

# 义亭镇聚焦三大高地 全力擦亮“甜美义亭”金名片

清晨,国贸大道上车流渐密,义乌国际冷链工地的塔吊缓缓转动;不远处的“美创园”内,彩妆生产车间里同样忙碌不停。这幅热气腾腾的清晨图景,正是义亭镇践行“义乌发展经验”的生动缩影。

学习推广“义乌发展经验”20年来,义亭镇以农业为根、工业为翼、交通为脉,一步步将“甜美义亭”从概念变成现实。如今,这里不仅有飘香百年的红糖,更有“圈粉”全球的美妆产业,以及四通八达的交通网络和生机勃勃的农旅融合图景。多种业态相互赋能,共同构成了义亭高质量发展的立体答卷。



## 从“分散”到“集聚” 的美妆产业

从无到有、由弱变强,义亭镇美妆产业的二十年发展之路,正是“中国制造”向“中国品牌”跃迁的生动缩影。

2004年,该镇便着手规划化妆品园区,播下产业突破的种子。2007年前后,随着姑塘工业功能二期开发,义亭开始有规模地承接50余家化妆品企业,初步形成集聚效应。不过彼时的义亭产业结构较为分散,印刷、食品、日用品等行业各成体系,始终缺乏一张亮眼的产业名片。

转折发生在2018年。义亭镇通过整治低效用地,建起首个以彩妆为主导的小微企业园“美创园”,将原先“低散乱”企业引入规范化、集约化的发展轨道。此后,义亭美妆产业步入加速期,2023年迎来爆发式增长,规上企业数量与产值大幅跃升;截至目前,全镇已有50家彩妆企业,外销占比超90%,年销售额突破11亿元,并助力义乌成功获评“中国化妆品(彩妆)基地”,行业地位由此奠定。

值得一提的是,义亭美妆企业的规模与质量同步提升。2016年,全镇57家规上企业中仅有3家美妆企业,占比甚微。而截至目前,全镇87家规上企业里,美妆企业已增至13家,占比达15%,其中包含4家亿元级企业。2025年,该镇规上美妆企业总产值达6.23亿元,展现出强劲的增长韧性。为进一步扩容提质,去年10月,义亭镇化妆品小微产业园正式投用,目前已成功吸引20多家企业入驻,为产业后续发展注入新动能。

在打造美妆产业示范高地的过程中,义亭镇不仅注重硬件建设,更着力优化营商环境。相关部门不定时上门走访,精准对接企业需求,主动召集企业宣讲惠企政策,形成“政府搭台、企业唱戏”的良性互动。

未来,义亭镇将在金义东市域轨道交通义亭站南区块打造百亿级标杆产业园,在老矿区区块打造时尚集聚园区,推进2000亩存量工业用地有机更新,并招引化妆品全产业链头部企业,全力建设百亿级美妆产业高地。

## 从“不畅”到“便捷”的交通路网

驱车沿国贸大道行驶,位于义亭镇的义乌国际冷链二期工地格外醒目,这正是义亭镇依托交通优势、集聚市场要素、带动区域发展的生动缩影。

据了解,作为浙中冷链物流枢纽的核心项目,义乌国际冷链一期一期冷库已部分投用;二期主体工程于2025年3月开工,配套工程已完成约80%;三区已于2025年开工;四区已完成土地征收与征迁签约。该项目集冷链物流、农产品交易、电商服务、保税仓储等功能于一体,建成后将成为义乌乃至浙中地区重要的农产品流通与冷链集散中心。与此同时,黄林山工业区有机更新区块已实现100%签约,未来这里将作为专业市场新址。

从冷链物流到粮食交易,义亭正在吸引越来越多的专业市场集聚于此。那么,为何众多市场青睐义亭?答案藏在义亭独特的交通区位之中。义亭北接上溪镇,南临佛堂镇,西连金义都市新区,东

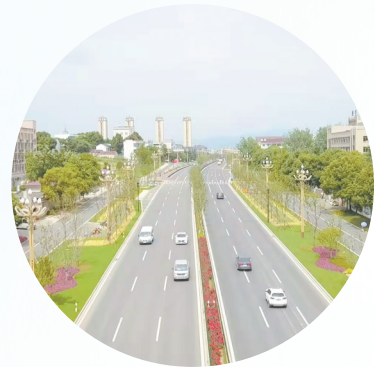
靠主城区;金义轨道、国贸大道贯穿其中,10多分钟可达义乌城区,20分钟可达金华市区,恰好位于金义纵横发展轴的十字路口。

不过,义亭的交通优势并非一蹴而就,而是二十年来持续改造升级的结果。早期,依托浙赣铁路与甬金高速互通,义亭具备了一定的对外交通基础,但镇区路网不畅等瓶颈日益凸显。2019年,国贸大道全线通车,利用老铁路路基贯通义乌南北,使义亭至市区的车程从30多分钟缩短至10多分钟,正式融入市域“15分钟交通圈”。

2020年,义亭镇启动大规模路网升级,打通深塘路、环镇北路、铜山路、稠义路等主干道,彻底破解镇区“断头路”难题。2022年,金义东市域轨道交通义亭站投入运营,与国贸大道共同构成“一纵一横”的交通骨架,义亭由此迈入轨道交通时代。当前,五联路已通车,义亭路延伸工程也即将于2026年底贯通。至此,

义亭从单一的普通铁路小镇,蝶变为集高速、快速路、轨道交通于一体的综合交通门户。

正是交通路网的持续跃升,为市场集聚创造了得天独厚的条件。交通提速即发展提速,如今,随着农产品交易中心、义乌国际冷链等项目相继落地,物流成本及相关配套条件进一步优化,义亭得以持续联通长三角资源、承接优质产业化项目,在区域发展中扮演越来越重要的角色。



## 从“单一”到“融合”的田园新空间

眼下,义亭镇的蜜桃、枇杷、石斛花陆续成熟,空气里弥漫着清甜的花果香。这个义乌西南部的传统农业重镇,过去农业结构颇为单一。自2017年以来,义亭以农业为根、文化为魂、旅游为翼,入选第二批国家农业产业强镇,走出了一条农文旅融合的新路子。

甜美义亭,甜的就是义亭的红糖。西楼村被誉为“义乌红糖第一村”,办起了“红糖共富工坊”;先田村推行“企业+农户”模式;蓑衣人红糖厂的年轻人则玩出了新花样,蔗田露营、围炉煮茶,把老手艺变成了新体验。作为全镇的支柱产业,红糖产业这些年一直在不断探索转型。去年,全镇糖蔗种植面积已达5000亩,占义乌八成以上,全产业链产值突破3亿元,带动超万名农民就业,从业农民人均可支配收入超过7万元。

红糖产业站稳了脚跟,各个村庄也开始寻找自己的特色。缸窑村曾是破败的空心村,老房子空置,年轻人外流。2017年起,村里引入“乡村改造+专业运营”的“缸窑模式”,如今已蜕变为陶艺文创新研学热门地,成了义乌首批中小学研学实践教育基地。陇头朱村则另辟蹊径,

探索“稻虾轮作、稻蛙共养”模式,注册了“虾满陇”商标。400亩稻虾轮作基地年产小龙虾超10万斤,配套垂钓区和“共富灶”。种粮大户楼国三把稻蛙养殖从30亩试点扩大到300亩,黑斑蛙亩产达1500公斤。今年4月,村里办起稻田龙虾嘉年华,首日就涌进2000多人次,产、学、游、食彻底打通。

产业活了,文化也跟着热闹起来。铜山岩是多数义亭人心中的精神地标。2025年重阳节,“九九重阳·孝义铜山”民俗文化嘉年华把义亭民间的“靠山”习俗重新激活,与“甜美义亭”名片巧妙

结合。靠山市集首次亮相,环山摆出200多个摊位,非遗踩街、打铁花、极光秀轮番上演,五天涌进超20万人次,直接带动营收1000万元。今年“五一”,铜山岩脚下又办起了咖啡生活艺术周,60多家咖啡店齐聚,年轻人循着咖啡香跑来打卡。

如今的义亭,不再是单纯卖农产品的地方,而是一个让人愿意停下来、住下来、玩起来的田园新空间。未来,义亭还要继续深耕农旅融合,让这片土地持续散发甜美的魅力。

全媒体记者 何彦婕

