

# 拨浪鼓声声催奋进 廿三里扬帆再出发

作为“鸡毛换糖”出发地、义乌小商品市场发祥地,廿三里街道经济“引擎”轰鸣不断,各项工作奋勇向前,现代与历史,人文与商业在这里相交相融,映射出美好繁华图景,为学习推广“义乌发展经验”20年写下廿三里注脚。

## 产业向新 底盘向实 积蓄产业奔腾动能

向攻坚要速度,保障项目落地。在产业空间拓展上,攻坚征迁泉塘、埠头产业拓展区1075亩,15天完成泉塘900亩政策处理,落地一亿中流、大骐光电、手拉手3个百亿级产业项目,实现“重大产业平台建设零障碍,政策处理攻坚任务零交办”。以征迁“零障碍”确保项目“零等待”,为产业腾挪出宝贵的成片空间。

向产业要动力,夯实经济底盘。坚持工业强基、创新驱动,以改革破局、以服务赋能。2026年1月至4月有效投资完成7亿元,同比增长21.6%;制造业投资完成6亿元,同比增长43.4%;建安投资完成5.96亿元,同比增长17.3%。

向空间要潜力,破解发展瓶颈。随着产业不断聚集,工业用地紧张、企业扩容受限等成为制约发展的瓶颈。对此,街道首创工业企业改扩建全流程闭环管理五大机制,联动多部门开展片区承载力研判,有效盘活存量土地。浙江蒂彩公司改扩建项目在专班全

程保障下快速结顶,实现产值、投资双向突破,成为政企协同、提质增效的典型案列。

向创新要活力,激活内生引擎。“十四五”期间,培育省高新技术企业45家、省级科技型企业156家,“小升规”企业新增培育数量位居全市前列。创新推行“商业+工业”混合用地出让模式,采用“前店后厂”布局,满足企业生产、展示、电商直播等复合需求。目前完成工业用地市场化出让6宗105亩,其中混合用地3宗56亩,4宗达到竞价“双封顶”。

向融合要张力,走稳振兴之路。在工业经济强势领跑的同时,乡村振兴步伐坚实有力。街道坚决守住粮食安全底线,建成高标准农田7883亩。通过盘活乡村资源、培育集体经济项目,各村实现提质增效,城乡产业协同发展格局更加稳固。

## 民生升温 幸福加码 夯实万家幸福底色

发展成色,终究落脚百姓幸福感。廿三里街道聚焦教育提质、文化惠民、养老保障、共同富裕等重点领域,不断厚植民生幸福底色。

学有优教,均衡普惠。街道持续优化教育布局,新建、改扩建一批中小学及幼儿园,新增大量优质学位,有效缓解辖区入学、入园压力。通过深化办学体制改

革,优化资源配置,提升公办教育普惠覆盖面,持续夯实优质均衡教育基础,让辖区少年儿童在家门口享有更安心、更优质的教育资源。

文体惠民,文旅赋能。街道不断完善基层文体阵地,建成城市书房、文化驿站、百姓健身房、标准运动球场等公共设施。持续打响骆宾王诗歌大赛、“拨浪鼓杯”系列赛事等特色文化品牌。深挖骆宾王文化,编撰本土书刊、创排特色婺剧。推出华溪森林公园免门票政策,以“门票减法”撬动“消费加法”,打响拨浪鼓特色文旅品牌。

兜底有力,共富先行。落地环卫工人暖心年夜饭、困难家庭常态化慰问等慈善项目,全域布局村级居家养老服务照料中心。“廿家·共富工坊”入选省级党建联建典型,“廿廿嫂”品牌开展技能培训,带动群众灵活就业,线上助农增收,推动村集体经济与群众收入双向增长。



## 城乡焕新 品质跃升 描绘城乡宜居新画卷

立足城乡融合发展布局,廿三里街道坚持品质提升、精建细管,持续推进城乡有机更新、基础设施完善、生态环境整治,推动城乡面貌实现系统性、整体性蝶变。

安置提速,旧貌新颜。城中村、老旧工业区更新改造蹄疾步稳,大批安置小区拔地而起。商江花园、下娄、上社等高层安置项目先后建成投用,累计交付安置房3200余套,惠及群众6000余人。今年5月,义东花园项目迎来首批交付,公证人员全程监督,房源信息实时公示,用“阳光交付”让安居梦照进现实。

功能提档,配套升级。基础设施提档升级,城镇功能日趋完善,靶向破解交通堵点,持续打通断头路、拓宽“卡脖子”路,织密交通路网。同步迭代更新智慧路灯、增设充电桩、新建便民停车场与休闲场地,让群众出行更便利、生活更舒心。

一村出彩,全域增色。依托“多彩华溪”

共同富裕示范区建设,东莲塘村联动周边村落抱团发展,落地共富大棚、共享菜园、百亩油茶等特色产业,让乡村“闲置地”变身群众“增收地”。街道实现美丽乡村建设全覆盖,获评省级和美乡村示范乡镇,辖区水质、空气质量持续向好,绿水青山、蓝天白云成为常态。



## 平安织网 治理见智 筑牢基层治理“安全网”

平安是民生之基,稳定是发展之要。廿三里街道牢固树立底线思维,聚焦企业安全生产与辖区和谐稳定两大核心,以智慧防控为抓手、以机制创新为突破,全方位织密安全防护网。

以科技之智,筑平安之基。街道整合无人机巡查、“警保民”联动,打造“平安廿警”,搭建快速响应、闭环处置的智慧应急指挥体系,实现隐患早发现,风险早预警、事件快处置。同时统筹公安、综治、应急、村社、企业多方力量,建强村社综治工作站,配齐工业宗地“平安经理”,全力构建社会治安综合治理新格局,推动“大平安”建设提质增效。

以常态之举,守生产之安。街道持续推进高层工业厂房“全生命周期”安全管理,首创立体化防控、精准化处置、常态化治理“三化一体”应

急消防体系,推进智慧监测预警,工业区配建9个应急救援站,实现“135救援”全覆盖,做好“工业上楼”后半篇文章。农村领域扎实开展“一周一村”围点清查,每周四划分区块分组包干,逐户逐栋逐场所全覆盖排查,确保闭环整改、逐村过关。

以队伍之强,担发展之责。街道依托“拨浪鼓书记讲堂”平台,常态化开展“一月一主题”练兵赋能活动,持续锻造敢担当、快执行、守底线的基层铁军队伍,打造廿三里“戚家军、义乌兵”,为辖区高质量发展提供坚实队伍保障。

征程万里风正劲,重任千钧再出发。站在新的发展起点,廿三里街道将持续传承敢闯敢创、实干争先的优良作风,坚持补短板、强弱项、提质效,奋力实现“全域领先、全面提质”目标,为打造中国式现代化县域典范贡献廿三里力量。

全媒体记者 傅柏琳