



锚定现代化 改革再深化

锻造“快优智”内核 抢占全球新市场
模具产业为“义乌智造”注入澎湃动力

全媒体记者 龚盈盈

本报讯 10月16日,我市“物业服务提升月”推进会暨市三方协同综合服务中心揭牌仪式在车站路78号举行。

据悉,该中心以“151+X”为核心架构,依托“五中心一学堂”的功能布局,融合指挥调度、矛盾调解、业务指导与能力提升等多重职能,构建起一个集约高效、智能联动的综合性治理服务平台。其中,“五中心”为业务咨询受理中心、业财代理推广中心、物业矛盾纠纷调解中心、业主权益保障中心和小区信息集成中心,“一学堂”为“三方学堂”。

记者在现场看到,业务咨询受理中心作为服务群众的第一线,实行全日专岗值守制度,统一接待业主来访,集中受理政策咨询、事项申请与问题反馈,实现“一口受理、分类流转、闭环管理”。

物业矛盾纠纷调解中心建立了“日常接访—专家驻点—复杂会商”三级联动机制,日常由行业协会人员负责接待分流;每周二、五安排调解专家现场坐班,处理一般纠纷;对重大疑难问题,则启动合议庭模式,联合市矛调中心、物管部门、社区等多方力量协同处置。调解过程同步转化为培训资源,推动“以案促治”,助力源头预防。信息集成中心作为全市小区治理的“智慧大脑”,全面汇聚基础信息、荣誉资质、物业服务动态等多维数据,并实现实时更新,为精准决策和高效监管提供数据支撑。业财代理推广中心则聚焦管好小区的“钱袋子”,重点推广“义乌市智慧物业管理平台”和“金居益本账”系统,实现公共收益线上审批、支付、记账、公示全流程数字化,确保资金运作公开透明、规范高效。

该中心设立的“三方学堂”,将定期开展面向业委会成员、小区专员、物业从业人员的专业培训,内容涵盖法律法规解读、财务管理实务、沟通调解技巧、应急事件处置等多个维度,提升基层治理队伍的专业素养与实战能力。

“三方协同综合服务中心,不仅是服务阵地的整合升级,更是治理理念与运行机制的创新突破。”市建设局相关负责人表示。

我市三方协同综合服务中心揭牌成立

义乌新增
2家AEO企业

全媒体记者 吴峰宇

本报讯 10月16日,义乌市能云供应链管理有限公司和义乌亿杨供应链管理有限公司成功获得AEO高级认证企业证书,义乌新增2家海关高级认证企业。

AEO即“经认证的经营者”,作为世界海关组织所倡导的最高信用等级,被广泛视为国际贸易领域的“黄金认证”。据悉,这2家获得认证的企业均为跨境电商企业,获得证书后,企业服务的跨境电商、国际品牌仓储等业务,可借助AEO资质实现“进口即检、出口速放”,在食品化妆品等快速消费品进出口场景中,能大幅缩短通关周期。同时,企业还可享受境内外双重通关便利——在国内可享受优先查验、减少监管频次、免除税款担保等45项优惠政策;在境外15%以上地区,货物查验率可显著降低,物流成本平均下降15%以上。

据统计,义乌综保区自2020年获批以来,已集聚50余个跨境电商平台及20多个国际品牌总仓。为推进首批综保区AEO企业落地,杭州海关针对综保区企业业务特性,依托认证专家团队实施“一对一”帮扶,指导企业对标完善仓储运输、货物追踪、安全防控等体系建设,并运用“政策找企业”模式精准推送联合激励政策。

今年以来,义乌综保区管委会持续开展企业调研,联合海关靠前服务和辅导,鼓励区内优质跨境电商企业向高标准靠拢,进一步提升升级。随着首批AEO企业落地带来的示范效应,后续义乌综保区将“孵化”出更多具备国际竞争力的优质企业。

■导读

养老服务消费补贴新政出台
如何让老年人
从“领得到”到“用得好”

4版

■ 奋战四季度 夺取全年胜

全媒体记者 左翠玉

“赵露思许妍妆造爆火!义乌:在做了!”随着电视剧《许我耀眼》的热播,产自义乌的发夹、饰品等在各平台卖成了爆款。近年来,作为世界小商品之都的义乌,俨然成为网红爆款的“制造地”。

义乌能“吃”到各种热点变现的红利,既离不开灵活的市场机制,也离不开超强的产业链和供应链。作为小商品制造产业链的前端,义乌模具产业的快速发展如同一个强大的创新引擎,持续不断地为下游制造企业输送着澎湃动力。

义乌模具城的最新统计数据 displays,今年前8个月,该模具城交易额达20.4亿元,同比增长56.4%。义乌模具城三区去年底投入使用后,推动“模具+智能制造”深度融合,为“义乌智造”抢占市场先机提供有力保障。

着眼“快速”
生产“一站式”完成

“这批塑料花模具的生产得再提速,客户那边等着要呢。”日前,义乌市兴达仿真花模具车间内,负责人周波一边查看模具精度,一边叮嘱工人加快生产节奏。义乌国际商贸城二区的玩具经营户宗先生又将新产品设计图发给周波,让他加快开发新的生产模具。这样的产业链上下游高效联动的场景,义乌每天都在上演。

走进位于上溪镇的义乌模具城,各种模具产品令人目不暇接。有指尖大小的塑料玩具模具,有巴掌大的五金外壳模具,也有半人高的汽车挡泥板模具等,不一而足。

“自2014年义乌规模化布局模具产业以来,已集聚企业1200余家,从业人数超1万人。目前,义乌自己每年开模的产品种类达3000余种,涵盖硅胶、锌合金、铸铁、注塑等多个品类,真正实现了

小商品需要什么模具,我们就能造出什么模具。”义乌市模具产业发展有限公司副总经理刘华春介绍。

在义乌模具城,从塑料粒子等原材料、注塑机等机械设备的采购,到模具及产品的研发设计、模具加工制造、自动化生产线研发装配,再到注塑产品制造,都能“一站式”完成。

“小商品销售就讲究一个‘快’字,款式更新快、订单交货也要快,模具产业就是‘加速器’。”从事工艺品生产、贸易的义乌市湘来吉工艺品厂总经理陈奇志说,依托义乌模具产业完善的产业链配套能力,如今企业从设计新产品样式,到拿到生产模具并投产,仅需10天左右,比以前缩短了近半个月,大大提升了企业竞争力。

锚定“质优”
实现“全流程”把控

每一件小商品的生产制造,都离不开模具的精准塑造。“一套好的模具是生产出高质量产品的基础。无论是塑料制品、金属配件还是橡胶产品,其尺寸精度、外观光洁度都直接由模具质量决定。”刘华春介绍。

来到义乌市瑞利科科技有限公司的恒温车间内,一排排自动化的生产设备不停

地运转着,几名技术人员来回检查显示器的数据……“里面有好几台高精度的设备,都是花大价钱从德国进口的。”负责人吴华介绍,为了提高模具的品质,企业从原材料选择、设计把关,到精密加工和品质检测,每一个环节都容不得一点马虎。

义乌顶峰模具厂,是扎根义乌20多年的圣诞挂件模具生产企业。在该企业负责人尹正华看来,在义乌小商品市场,经营户对外观、功能、结构的微创新需求更多。“义乌模具城的集聚效应,使得这种微创新的次品率变得更低,试错周期变得更短。”尹正华说,今年以来,公司根据制造商反馈的圣诞产品新需求,已累计开模产品80副,产值达70余万元。

在模具生产过程中,产品模数越多、精细度越高,对模具企业的品控要求也越高。在义乌国际商贸城一区,“浦东工厂店”占地四个摊位,十分醒目。“从新材料的研发,到模具设计、加工,再到产品生产,我们整个产业链都已配齐。”负责人郭世鑫介绍,“我们会根据市场需求,同时开模几十套模具,将一两百种原创产品推向市场。此外,也会根据客户的需求,进行定制化的开模生产。”

(下转第五版)

2025省级绿色低碳工厂名单公布
义乌3家企业入选

全媒体记者 龚盈盈 文/摄

本报讯 日前,省经信厅、省发展改革委、省生态环境厅联合公布2025浙江省绿色低碳工厂名单,我市爱旭太阳能、真爱磁业、华鸿画家居3家企业成功入选,数量位居金华第一。

眼下,浙江爱旭太阳能科技有限公司的光伏组件车间生产线满负荷运转,日均生产量超3万块。“我们研发的ABC组件在发电效率、稳定性、耐候性、成本效益等方面有着显著优势,备受市场青睐。”爱旭太阳能相关负责人表示。

浙江爱旭太阳能科技有限公司是行业内领先的光伏组件生产商。在日常生产过程中,该企业积极将绿色低碳理念融入产品全生命周期,严格评估和控制转换效率提升、节能设计、原料采购、清洁生产、有害物质减量替代、包装运输、循环利用的环境影响。例如,从选材采购上,爱旭太阳能使用绿色电力生产制造,采用环境友好原材料;在生产制造上,通过技术研发降低银浆贵金属、网版、化学品、金属、胶膜、玻璃、铝材的使用,延长产品的使用寿命。

浙江真爱磁业科技有限公司已经



爱旭太阳能生产车间

深耕毛毯行业30年,成为行业领军企业。走进制造车间内,记者几乎看不到员工。只见各工序在控制系统的“布置”下,正有条不紊地生产,实现了从原料投送到加弹、整经、经编、割幅、打浆等各环节的全自动化生产。该企业负责人介绍,他们苏溪新项目投资数

亿元打造智能化绿色工厂,通过持续深化绿色低碳数字化转型,推动毛毯生产朝智能化、高端化、绿色化发展,不断提升企业竞争力。

在华鸿画家居股份有限公司的油画生产车间内,机器轰鸣声此起彼伏,自动化生产线高速运转,精准完成装饰画、相

框等家居饰品的制造流程。该公司依托技术创新驱动资源循环利用,成功构建了“喷塑固化—余热回收—烘干利用”热能梯级循环系统,实现了生产环节能源的闭环高效利用。

据悉,“绿色工厂”是按照“用地集约化、原料无害化、生产洁净化、废物资源化、能源低碳化”原则分类创建的新型工厂模式。作为绿色制造体系的重要组成部分,“绿色工厂”是促进工业各行业结构优化、提质增效的重要途径。

近年来,我市持续推进绿色制造体系建设,聚焦转型升级这一突破口,加快推动制造业绿色改造升级,助力工业绿色高质量发展。一方面,市经信局等部门加强对绿色低碳工业园区、工厂的培育建设,并充分发挥以点带面示范作用,引领工业绿色低碳转型。另一方面,出台扶持政策,通过真金白银的奖励大力推动企业技术改造和技术创新,加快实现传统制造业智能化、绿色化升级发展。

通过政策引导、典型带动和技术支撑,我市正加快形成低消耗、少排放、能循环、可持续发展的工业发展模式。数据显示,截至目前,我市已建成国家级绿色工厂6家,省级绿色低碳工厂6家,金华市级绿色工厂37家。

“增值式”管理激活一池春水
城西街道村级资产资源增收超1296万元

全媒体记者 华青

“以前村里有哪些闲置房产、集体土地怎么用,我们心里都没底。现在不一样了,每一次招投标都公开透明。”“你看,里面每条信息都把招投标内容写得清清楚楚。我们经常会点开公众号看,村民群里也都会发布。”近日,城西街道各村村民指着手机里的“城西街道村级项目招公信平台”(简称“公信”平台)公众号,道出了心里话。

城西街道以资源整合、平台赋能、数据应用为抓手,全面升级村级资产资源“增值式”管理,不仅直接驱动辖区村集体今年以来增收超1296万元,同时确保资产处置全过程的公平透明,实现了经济效益与社会效益的双赢。

清底数 深挖潜
让“沉睡资源”活起来

改变,从摸清“家底”开始。
“我们村里有一口名叫高星塘的水塘,过去一直是无偿供农户使用,谁也没想过这也是村里的资产,可以

变现。”城西街道黄山坞口村村干部贾良武说,今年高星塘通过公开招标,起拍价500元/年的租赁权最终以5200元/年成交。

“小、散、闲”的村级资产管理常面临家底不清、处置粗放、价值流失的难题。为此,城西街道农办牵头组织各村开展资产资源大起底,重点梳理村级闲置房屋、仓库、空地等可利用资源,建立“一村一清单”,明确资源位置、面积、现状、潜在用途等信息。

同样,流大塘村一批堆放在仓库蒙尘的废旧变压器、分接箱,在“清家底”行动中被纳入清单,重新估值。“以往这些废旧物资会当作废品进行低价处理。这次通过公开招标,最终以24.51万元成交,为村集体额外增收近15万元。”城西街道纪工委书记王魁彪表示,将闲置、低效甚至被遗忘的资产资源纳入规范化管理视野,是“增值式”管理的第一步。截至目前,街道已梳理出优质闲置资产资源35处、空地52亩,整理核对有效期内合同1957份,确保村级资产资源“颗粒归仓”。

建平台 强竞争
让“阳光交易”热起来

“村里还有一个富民水库,闲置多年。因为水质清澈,常有人垂钓、游泳。”贾良武说,由于没有收益且需要管理,富民水库一度成为村中“负资产”。本着减少村集体开支的初衷,村两委将水库在“公信”平台进行租赁招标。“当时标底定为2万元/年,通过平台发布后,吸引多名外村人员竞标,最终以6万余元/年成交,签约3年半,为村集体一次性增收21万余元。”

“溢价率提升的背后,是平台信息传播影响力不断增强。”王魁彪介绍,城西街道于去年4月创新打造“公信”平台,将各村“公告栏”搬到线上,实现信息“及时上墙、全程挂网、受众广泛、留痕可查”。最初,平台的信息主要靠街道下辖的31个村社村民微信群传播和村民转发。今年,街道积极对接本地有影响力的网络平台进行内容运营和互动引流,平台发布信息阅读量提升20%,流标率降低17.2%,最高单条阅读量超过1万次。据统计,今年118个通过“公信”平台交易

的项目中,就有18个项目实现中标价较起始价翻一番以上。

强监管 促发展
“制度防线”“数据赋能”双线并行

在推动资产增值的过程中,城西街道更强调“制度约束”,明确“所有处置一律纳入平台审核、未经平台公示的处置收入一律不予入账、未经平台发布私自处置的一律追究问责”的“三个一律”原则。街道纪工委定期抽查资产资源处置流程和合同履约情况,累计发放整改通知书6份,避免集体损失72.5万元;同步打造“合安心”合同管理平台,利用数据实现规范管理和风险防控。

街道还结合各村资源清单、产业布局和区位优势,逐村分析资源潜力,规划未来发展方向和亟须落地的产业类别。截至目前,街道已为8个村制定个性化资源盘活方案,推动9个项目落地。

城西街道的“增值式”管理实践,为农村集体“三资”监督管理提供了一个全新路径,也让共同富裕的道路越走越宽广。