

坚持问题导向 紧盯关键环节 江东街道开展“守底线、保安全”攻坚整治行动

全媒体记者 李爽爽

“你们一楼经营户的侧门必须用实体墙分隔,不能和楼上的租户共用疏散通道。”“您家厨房的燃气软管有点老化,建议尽快更换成金属波纹管,这样更安全。”……9月1日起,江东街道坚持问题导向,紧盯关键环节,在辖区全面开展为期一个月的“守底线、保安全”攻坚整治行动,坚决防范各类安全事故发生。

整治行动中,社区工作人员深入辖区企业、商铺、餐饮、出租房等场所,重点围绕“三合一”违规住人、地下室、半地下室生产加工,违规储存危险化学品等“三类隐患”,开展“拉网式”排查摸底。针对发现的问题和隐患,工作人员当场提出针对性整改意见和建议,要求及时整改,并叮嘱房东、业主要时刻绷紧安全弦,加强日常安全管理,确保场所的安全稳定。

该街道还通过“线上+线下”相结合的方式,开展房东安全培训、安全知识问答等活动,集中宣传安全生产政策、法律法规、安全科普知识等。在检查过程中,工作人员也向各场所从业者讲解了用电、用气安全知识,引导他们学会查找和消除身边的安全隐患,切实提高防范安全事故的意识和应急处置能力,形成“人人讲安全,个个会应急”的浓厚氛围。“以前觉得消防检查是走过场,今天才知道

这些细节真能防大事,我就把楼道里的杂物清走!”商苑社区居民樊女士说。“我们将持续深化‘三类隐患’安全监管,制定隐患清单、责任清单、整改清单,常态化开展隐患‘回头看’,确保整改问题不反弹。同时定期组织安全培训,提升房东、业主的应急处置能力,拧紧‘安全阀’,真正实现安全隐患‘动态清零’,让安全成为辖区最坚实的底色。”江东街道相关负责人表示。

以新思维激活老牌衬衫厂 ——“企二代”陈浩的创业故事

见习记者 魏佳佳

昨日,记者走进大陈镇浙江佳康实业有限公司的生产车间,但见“企二代”陈浩正在仔细查看新到的衬衫样品,一旁堆放着的面料样本和技术资料,勾勒出他的工作日常。作为深耕衬衫行业三十多年的老牌企业,“佳康实业”承载着两代人的实业情怀,而陈浩常笑称自己是“工厂最大的外贸业务员”——这句自白,也道破了他为企业破局的核心思路。

2022年,陈浩从银行辞职,回到家族企业,面对的是“利润率低、依赖中间商”的发展困境。最初,他带着“对接一手客户”的想法跑全球展会,从英国、爱尔兰、法国,到美国、加拿大等国家与地区,都留下了他拓展客户的足迹。然而,现实很快给了他一记重击。“外贸公司有专业的服务团队,而我们只懂生产,客户很难信任我们能做好全流程服务。”这次碰壁让陈浩意识到,

“与其和外贸公司抢渠道,不如把‘生产+服务’的优势做透,先当好客户的‘靠谱业务员’。”

认清方向后,陈浩也没有急于“大刀阔斧改革”,而是先沉下心来“读懂市场变化”。他敏锐发现,近几年服装订单大多呈现“碎片化”趋势,三四万件的大订单量不变,而几千件的小订单逐渐增多,且越南、孟加拉等国的工厂正以低价抢占市场,传统的大订单模式难以完全满足生产线的产能。面对这一变化,陈浩提出“灵活适应市场变化,才能应对市场的变化”的策略。一方面,他将工厂的6条生产线改造为“大小单兼容”模式,主动接受小订单,用“小单补产能、大单稳基础”的组合方式,确保300余名工人全年稳定开工;另一方面,依托义乌完整的产业链优势,打造“一站式服务”——客户只需提出设计想法,从面料采购、样式定制到生产出货的全流程,都由工厂团队负责落地,极大降低了客户的合作成本与沟通成本。

与俄罗斯新兴服装品牌的合作,便是这一策略的成功实践。该新兴品牌在几年内迅速扩张至三四千家店面,每周的订单模式灵活,多为小单快的模式,还需频繁调整款式,对生产响应速度和细节把控要求极高。陈浩团队不仅快速跟进订单生产,还主动解决小单子特有的生产难题,用专业和高效赢得了信任。“现在客户找我们,不是因为我们的价格最低,而是因为我们能帮他们‘省心’。”陈浩的这句话,正是对“服务赋能生产”思路的生动注解。

与此同时,在陈浩眼中,“企二代接棒”从来不是“守摊子”,而是“二次创业”。他始终保留着父辈“重品质、保交期”的理念——依托先进的生产设备和严格的品控流程,确保每一件衬衫的质量。他也用年轻人的视角重构客户关系,打破“工厂只做生产”的刻板印象。曾有一位欧洲客户因前期与工厂业务员沟通不畅,产生误会,萌生了转投其他厂家的想法。陈浩得知后,

亲自对接客户,用流利的英语陪同验厂,详细讲解生产流程与品控标准;在后续衬衫样式调整阶段,更是逐一回答客户的细节疑问,耐心优化方案,用这份诚意与专业打动了客户。“老一辈靠‘熬时间’赢客户,我们要靠‘专业+服务’赢信任。”陈浩的这句话,道出了两代人经营思路的传承与创新。

如今的“佳康实业”,客户已遍布全球20多个国家,日产各类服饰6000余件,年产各类服饰200余万件,年产值约1亿元。谈及未来,陈浩目标清晰:“不盲目和自己的客户抢做品牌,而是把衬衫供应链做到极致,把‘佳康’打造为衬衫行业的供应链品牌。”

在制造业转型升级的浪潮中,陈浩用“不冒进、不保守”的思路,为自家的老牌企业注入了新活力。他的实践证明,“企二代”的价值不在于对传统的“颠覆”,而在于以新思维激活沉淀多年的传统优势,为企业开辟出一条可持续的发展路径。

全媒体记者 王佳丽

本报讯 记者从恒风置业了解到,9月8日恒风商贸站青年社区将迎来试营业,租房预定通道也将同步开启。

据了解,这座由国企打造的现代化青年社区——“恒风·寓见”商贸站青年社区位于福田街道诚信大道363号,该项目占地约18亩,包含两栋18至22层的保租楼及配套服务用房,总共提供了930套保租房,ABCD四类户型更是满足不同群体的居住需求。此外,该项目主力户型是A型和B型,面积主要集中在34到49平方米之间,非常适合青年人才、新就业群体拎包入住。

租房流程实现线上操作,租户可以通过“恒风寓见保租房”小程序进行线上租房、缴费,具体操作流程还可以通过“恒风寓见”抖音官方账号进行详细了解。“只要在福田街道无房产的租户都可以申请,国企直租,民水民电,性价比很高。”恒风置业相关负责人表示。

记者还了解到,在配套设施方面,该社区构建了“15分钟生活圈”,一、二层引入品牌餐饮、超市、便利店、快递驿站及外卖智能柜,满足日常所需;地下二层及地面共设400余个停车位,解决都市青年停车难题;二楼规划在建800平方米左右的“共享空间”将成为亮点,设有共享书吧、多媒体休闲区、健身房、瑜伽室等,为年轻人提供下班后的社交、充电、放松场所。

“这里不仅是一个住所,更像是一个青年社区生态圈。”恒风置业相关负责人介绍,社区未来将根据租户兴趣组建跑步团、健身小组、营养课堂等社群,并计划在节假日推出圣诞集市、青年交友会等主题活动,努力将这里打造成一个“数字化、智能化、共享型”的人文社区,通过数字化平台实现活动预约、社群互动,重新定义青年群体的安居体验。

届时,“恒风·寓见”商贸站青年社区开放预定后,首批租户将于9月中旬陆续入住。恒风置业相关负责人表示,该项目是义乌深化人才安居工程的重要举措,旨在通过“硬件+服务”的双重升级,为城市发展注入青春活力。

恒风商贸站青年社区即将试营业

义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2025〕72号

经义乌市人民政府批准,义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
稠城街道南门街与春江路交叉口西南侧地块	稠城街道南门街与春江路交叉口西南侧	1676.60	商务金融用地、城镇村道路用地	1.60-2.00	≤45.0%	≤30米	40年	2000	600

地块具体规划要求详见规划条件〔2025〕102号规划条件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单,失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员,及法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

四、出让时间安排

- 公告时间:2025年8月28日至2025年9月16日
- 报名时间:2025年9月17日至2025年9月27日(竞买保证金交纳截止时间为2025年9月27日下午4时00分)
- 挂牌时间:挂牌起始时间为2025年9月17日上午9时00分,挂牌截止时间为2025年9月29日上午9时00分。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行

行信息系统为准。

五、申请方式

本次国有建设用地使用权出让在浙江省自然资源智慧交易服务平台进行,申请人须办理或持有有效的数字证书(即CA认证),登录交易平台,填报相关信息,交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权,如涉及开采矿产资源的,详见矿产资源处置方案。

七、联系方式:

- 联系电话:0579-85232715、18368689803
- 联系时间:工作日上午8:30-11:30,下午14:00-17:30
- 关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件,请登录浙江省自然资源智慧交易服务平台自行下载,网址:https://www.zjzrzyjy.com

义乌市自然资源和规划局
二〇二五年八月二十八日

分类信息



结婚启事、生日祝福
结婚周年纪念(金婚、银婚等)
升学、乔迁祝贺,可扫微信办理

服务热线:85381058 85381069
地址:义乌市融媒体中心一楼服务大厅(江东东路33号)
温馨提示:本栏目信息仅供参考

佳人有约®婚介交友

本地红娘实名一对一牵线
女未婚 98年 162cm 美国留学研究生 自营跨境电商 父母办厂
女未婚 00年 165cm 本科 公务员 家境优越
女丧偶 69年 163cm 办厂 家境优越 无负担
男未婚 94年 176cm 本科 公务员 家境优秀
男未婚 98年 175cm 美国留学硕士 飞行员 父母经商
男短婚无孩 89年 175cm 大专 经商 收入可观 家境优越
http://www.jryy520.cn/(免费注册)
缘分热线:15058572298
微信号:未婚18257089107
离婚15058572298
地址:江东南路158号二楼

义乌电视台《开心大玩家》栏目

征集双扣选手
弘扬传统棋牌文化
发展棋牌竞技运动

报名热线
85099500 18057991616

每天19时45分欢
迎收看义乌电视台
公共文艺频道
《开心大玩家》

转让

有某银行原始股,电话:13957913375

遗失

浙江义园投资管理有限公司遗失2019年8月15日开具的浙江省行政事业单位(社会团体)资金往来结算票据一份,票据代码:42101,票据号码:1577288365,声明作废。

义东出租

廿三里饰品厂厂房13362968893

理财投资

中银投资
合作炒股、自有资金雄厚
当天放款13867901885

版面中的房产面积均为建筑面积

以下彩票公告最终以彩票中心现场发布的为准

中国体育彩票浙江省20选5第25237期开奖公告

开奖日期:2025年9月4日
本期销售金额:164180元
本期开奖号码:01 05 07 11 15
本期出球顺序:01 07 05 11 15

本期中奖情况

奖级	本地中奖注数(注)	单注奖金(元)
一等奖	3	14726
二等奖	257	50
三等奖	4684	5

0.00元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2025年11月3日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

中国体育彩票排列5第25237期开奖公告

开奖日期:2025年9月4日
本期销售金额:24308074元
本期开奖号码:7 1 3 3 9

本期中奖情况

奖级	中奖项数(注)	中奖项数(注)	单注奖金(元)
一等奖	218	100000	21800000
二等奖	218	7	2180000

16386568.36元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2025年11月3日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

中国体育彩票排列3(浙江省)第25237期开奖公告

开奖日期:2025年9月4日
本期销售金额:46539938元
本期开奖号码:3806132元
本期开奖号码:7 1 3

本期中奖情况

投注方式	全国中奖注数(注)	本地中奖注数(注)	单注奖金(元)
直选	20522	1501	1040
组选3	0	0	346
组选6	38471	3067	173

41690072.72元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2025年11月3日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

义乌市城市环境空气质量日报

(2025)第247期 义乌市生态环境监测站 9月4日

站点名称	空气污染指数AQI	空气质量级别	空气质量状况	首要污染物
江东	76	II	良	臭氧
北苑	68	II	良	臭氧
第五中学	68	II	良	臭氧
儿童公园	81	II	良	臭氧

简要说明:当日我市城区空气质量状况为良,空气污染指数AQI为74,首要污染物为臭氧。空气质量可以接受,但某些污染物可能对极少数异常敏感人群健康有较弱影响。

S315金义东公路(芦塘下至倍磊段)路面大中修占道施工公告

因义乌市全公路全寿命周期养护2025年路基路面养护工程需要,定于2025年9月4日至9月29日,对S315金义东公路(芦塘下至倍磊段)进行分段占道施工,边施工边通车。其中9月6日至9月15日,采用“夜间20:00—次日凌晨6:00封闭半幅路面,车辆借道对向路面通行”的方式(遇雨天顺延)。请过往车辆、行人自觉按现场指示通行,服从现场人员指挥。由此造成不便,敬请谅解!特此公告。

义乌市交通运输局
义乌市公安局交通警察大队

公告

原告刘伟与被告楼丽娟名誉权纠纷一案,本院于2025年4月8日作出(2025)浙0782民初4256号民事判决。被告楼丽娟于本判决生效后十日内书面向原告刘伟赔礼道歉(内容须事先经本院审查)。因被告楼丽娟未在规定时间内按判决履行赔礼道歉义务,原告刘伟向本院申请强制执行,本院依据(2025)浙0782民初4256号民事判决,特将本判决主要内容予以公告。

义乌市人民法院
二〇二五年八月七日