

国务院研究实施要素市场化配置综合改革试点工作

新华社北京8月29日电(记者魏玉坤)29日召开的国务院常务会议,研究在全国部分地区实施要素市场化配置综合改革试点工作,并作出一系列针对性部署。

会议指出,深化要素市场化改革是构建高水平社会主义市场经济体制的重要举措,是推进全国统一大市场建设的重要内容。

“市场配置资源是最有效率的形式。当前,深化要素市场化改革,有助于破解‘内卷式’竞争问题、营造更加

公平的市场竞争环境,激发经济发展内生动力。”国家信息中心经济预测部研究员张晓兰说。

2020年,《中共中央 国务院关于构建更加完善的要素市场化配置体制机制的意见》印发实施,搭建了深化要素市场化配置改革的四梁八柱。党的二十届三中全会《决定》提出,完善要素市场制度和规则,推动生产要素畅通流动、各类资源高效配置、市场潜力充分释放。

要激发技术要素创新活力,推进

土地要素集约高效配置,引导人力资源要素合理流动,加快培育和完善数据要素市场;要聚焦重点领域和关键环节推进改革试点,引导试点地区因地制宜大胆创新;要做好对试点工作的统筹协调和指导服务,及时进行总结评估,形成可复制可推广的经验做法……会议的系列部署精准务实,明确了实施要素市场化配置综合改革试点工作的重点方向,释放了积极的政策信号。

“深化要素市场化改革,统筹好

有效市场和有为政府的关系是关键。”张晓兰表示,既要 from 广度和深度上推进市场化改革,推动资源配置实现效益最大化和效率最优化,也要更好发挥政府作用,及时矫正市场失灵、规范竞争秩序,为市场有效运行提供保障。

张晓兰表示,落实好会议部署,实施要素市场化配置综合改革试点工作,让各类先进优质生产要素向发展新质生产力顺畅流动,必将更好激发市场活力,开拓发展新空间。

“2025 最具幸福感城市调查推选活动”启动

新华社宁波8月29日电(记者唐孜 李晓明)“2025 最具幸福感城市调查推选活动”29日在宁波启动。活动深入贯彻中央城市工作会议精神,围绕“践行人民城市理念,创造美好幸福生活”主题,对中国城市幸福感进行调查,展示各地建设幸福城市的生动实践。

推选活动将通过大数据采集、问卷调查、材料申报、实地调研、专家评审等方式进行。活动组委会综合往年入选城市榜单,并结合大数据初步筛查结果,确定了“2025 最具幸福感城市”候选城市名单,涵盖成都、杭州、宁波、威海、北京市西城区、广州市天河区、长沙市长沙县、成都市双流区等220个城市及城区,最终结果将于年底发布。

新华社副总编辑任卫东在

当天举办的2025幸福城市治理论坛上表示,建设现代化人民城市,呼唤城市治理者以更大的智慧与魄力,将实现人民对美好生活的向往融入规划的蓝图,落实于治理的细节,彰显于日常的体验。

作为推选活动启动仪式的组成部分,2025幸福城市治理论坛同期在宁波市鄞州区举行。来自全国的150多名城市代表和专家学者,围绕“提升城市治理水平,让更多市民共享城市发展成果”主题进行深入研讨。

“最具幸福感城市调查推选活动”由《瞭望东方周刊》主办,迄今已连续举办至第19年,累计推选出100余座幸福城市(区),以其权威性、公正性和广泛性,成为目前最具影响力的城市主题活动之一。

9月新规,一起来看!

免费学前教育今年秋季学期起逐步推进;新增掌上12333App等方式申请领取养老金;符合条件的个人消费贷款可享贴息……9月新规,一起来看!

免费学前教育 今年秋季学期起逐步推进

《关于逐步推行免费学前教育的意见》明确,从2025年秋季学期起,免除公办幼儿园学前一年在园儿童保育教育费。根据意见,对在教育部门批准设立的民办幼儿园就读的适龄儿童,参照当地同类型公办幼儿园免除水平,相应减免保育教育费。民办幼儿园保育教育费高出免除水平的部分,幼儿园可按规规定继续向在园儿童家庭收取。

个人养老金 领取情形和申请渠道更丰富

《关于领取个人养老金有关问题的通知》9月1日起实施。通知新增3种个人养老金领取情形。同时,在此前通过个人养老金资金账户开户银行申

请领取的基础上,增加国家社会保险公共服务平台、电子社保卡、掌上12333App等全国统一线上服务入口,参加人当前基本养老保险关系所在地社会保险经办机构2类申请渠道。

符合条件的个人消费贷款 可享贴息

《个人消费贷款财政贴息政策实施方案》提出,2025年9月1日至2026年8月31日期间,居民个人使用贷款经办机构发放的个人消费贷款(不含信用卡业务)中实际用于消费,且贷款经办机构可通过贷款发放账户等识别借款人相关消费交易信息的部分,可按规定享受贴息政策。贴息范围包括单笔5万元以下消费,以及单笔5万元及以上的家用汽车、养老生育、教育培训、文化旅游、家居家装、电子产品、健康医疗等重点领域消费。

电动自行车 最高设计车速不得超过25km/h

新版强制性国家标准《电动自行

车安全技术规范》9月1日起实施。新国标规定,具有电驱动功能的电动自行车最高设计车速不得超过25km/h,超过25km/h时电动机应停止提供动力输出;电动自行车使用的塑料的总质量不应超过整车质量的5.5%。同时,新国标从电池组、控制器、限速器三个方面提出防篡改要求。

过道等非居住空间 不得单独出租用于居住

《住房租赁条例》9月15日起施行。条例规定,用于出租的住房应当符合建筑、消防等相关规定和强制性标准,不得危及人身安全和健康;厨房、卫生间、阳台、过道、地下储藏室、车库等非居住空间不得单独出租用于居住;租赁住房单间租住人数上限和人均最低租住面积应当符合设区的市级以上地方人民政府规定的标准。

规范人工智能 生成合成内容标识

《人工智能生成合成内容标识办

法》9月1日起施行。办法聚焦人工智能“生成合成内容标识”关键点,通过标识提醒用户辨别虚假信息,明确相关服务主体的标识责任义务,规范内容制作、传播各环节标识行为。办法提出,任何组织和个人不得恶意删除、篡改、伪造、隐匿办法规定的生成合成内容标识。

加大对农村公路 超限运输行为治理力度

《农村公路条例》9月15日起施行。条例规定,县级人民政府交通运输主管部门应当依法采取有效措施,加大对农村公路超限运输行为的治理力度,防止超限运输车辆违法在农村公路上行驶。农村公路的日常养护可以通过政府购买服务等方式吸纳沿线农村居民参与,保洁、绿化等相关工作可以由农村居民或者家庭承包。

新华社北京8月29日电
新华社记者 齐琪



多国特色商品齐聚东北亚博览会

8月29日,参观者在第十五届中国—东北亚博览会现场选购尼泊尔特色商品。

近日,在吉林长春举行的第

十五届中国—东北亚博览会上,来自全球40余个国家和地区的特色商品亮相展会现场,吸引众多参观者选购。

新华社记者 许畅 摄

义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2025〕79号

经义乌市人民政府批准,义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
北苑街道北苑路南侧地块	北苑街道北苑路南侧	6598.49	城镇住宅用地, 商业用地	2.00-2.50	25%-40%	≤28米	城镇住宅用地70年、 商业用地40年	15357	4608

地块具体规划要求详见义规条件〔2025〕296号规划条件。宗地内不得建设别墅、私家庄园。

二、竞买申请人须为具有房地产开发资质的法人。但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单,失信被执行人及法律法规另有规定的除外。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行房地产开发建设的,则必须成立具备房地产开发资质的新公司对地块进行开发建设。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

四、出让时间安排

1.公告时间:2025年8月29日至2025年9月23日

2.报名时间:2025年9月24日至2025年10月9日(竞买保证金交纳截止时间为2025年10月9日下午4时00分)

3.挂牌时间:挂牌起始时间为2025年9月24日上午9时00分,挂牌截止时间为2025年10月10日上午9时00分。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银

行信息系统为准。

五、申请方式

本次国有建设用地使用权出让在浙江省自然资源智慧交易服务平台进行,申请人须办理或持有有效的数字证书(即CA认证),登录交易平台,填报相关信息,交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权,如涉及开采矿产资源的,详见矿产资源处置方案。

七、联系方式:

1.联系电话:0579-85232715、0579-85116635

2.联系时间:工作日上午8:30-11:30,下午14:00-17:30

3.关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件,请登录浙江省自然资源智慧交易服务平台自行下载,网址:https://www.zjzrzyjy.com

义乌市自然资源和规划局
二〇二五年八月二十九日

义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2025〕80号

经义乌市人民政府批准,义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
佛堂镇朝阳东路与芳山路 交叉口西侧2#地块	佛堂镇朝阳东路与芳山路 交叉口西侧	7636.32	城镇住宅用地, 商业用地	2.10-2.20	30%-35%	≤35米	城镇住宅用地70年, 商业用地40年	12501	3751

地块具体规划要求详见义规条件〔2025〕187号规划条件。宗地内不得建设别墅、私家庄园。

二、竞买申请人须为具有房地产开发资质的法人。但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单,失信被执行人及法律法规另有规定的除外。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行房地产开发建设的,则必须成立具备房地产开发资质的新公司对地块进行开发建设。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

四、出让时间安排

1.公告时间:2025年8月29日至2025年9月24日

2.报名时间:2025年9月25日至2025年10月11日(竞买保证金交纳截止时间为2025年10月11日下午4时00分)

3.挂牌时间:挂牌起始时间为2025年9月25日上午9时00分,挂牌截止时间为2025年10月13日上午9时00分。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银

行信息系统为准。

五、申请方式

本次国有建设用地使用权出让在浙江省自然资源智慧交易服务平台进行,申请人须办理或持有有效的数字证书(即CA认证),登录交易平台,填报相关信息,交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权,如涉及开采矿产资源的,详见矿产资源处置方案。

七、联系方式:

1.联系电话:0579-85232715、13588696008

2.联系时间:工作日上午8:30-11:30,下午14:00-17:30

3.关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件,请登录浙江省自然资源智慧交易服务平台自行下载,网址:https://www.zjzrzyjy.com

义乌市自然资源和规划局
二〇二五年八月二十九日