

■打造平安义乌 构建和谐社会

风险可视 责任到人 走访精准 我市创新出租房“双线三色”消防管理模式

全媒体记者 王倅杰
通讯员 陈文青

本报讯 “有了这个‘双绿色’，租客安心，房东踏实。”近日，在福田街道联港社区，房东朱大爷指着自家出租房门口醒目的绿色标识说。

为有效破解出租房屋消防安全管理难题，市消防救援支队在福田街道联港社区试点，创新推行出租房消防安全“双线三色”动态精准治

理模式，通过租客与房东“双线”明确责任，以红、黄、绿“三色”识别风险，全面提升管理效能。

据悉，该模式对出租房安全风险等级严格划分：红色为存在重点人员居住、“多合一”（住宿与生产、储存、经营等混合）等7类高风险情形；黄色为存在有报警记录、消防设施配备不全或损坏等4类中风险情形；绿色为无异常情况。对房东责任落实则以履行消防安全管理职责情

况为依据，红色为租住3人以上，未按规定登记信息或拒不配合消防工作；黄色为有1至2人未登记或配合不积极；绿色为切实履行主体责任。

为确保管理措施落地见效，联港社区还配套建立与风险等级相对应的分级走访机制。标注为红色的出租房，由社区网格长每月至少走访2次、专职网格员每周至少走访1次；黄色出租房，网格长每月走访1次、网格员每月走访2次；绿色出租房，网格长与网

格员每两月走访1次。这种差异化的动态监管，确保了高风险点得到高频次、高强度关注。

“自试点推行‘三色’动态管理模式以来，成效初步显现。”市消防救援支队相关负责人表示，该模式实现了“风险可视、责任到人、走访精准”，出租房消防安全隐患排查效率较之前提升40%，租客信息登记率提升至98%，房东落实消防安全主体责任的意识和行动显著增强。

廿三里街道：消防演练进企业 拧紧安全“防火阀”

全媒体记者 傅柏琳

本报讯 日前，廿三里街道应急消防站组织宗地企业开展应急逃生消防演练，以实战锤炼企业应急处置能力，筑牢夏季安全生产防线。

演练前，消防安全员走进各企业车间，结合企业生产实际，系统讲

解消防安全基础知识。通过剖析近期典型火灾事故案例，警示员工重视火灾隐患，并现场讲解应急疏散逃生方法、灭火器材操作规范等实用技能。

随着消防警报声响起，实战演练启动。模拟场景中，浓烟迅速弥漫生产车间通道，员工们立即按照预

案指引，弯腰捂鼻沿指定逃生路线有序疏散。企业消防员迅速就位，在关键通道引导人员撤离，整个过程紧张有序，百余名员工在短时间内全部转移至安全集合点。

在灭火实操环节，消防安全员现场示范干粉灭火器使用要领。“一摇二拔三喷！”随着清晰的指令，员工们依

次操作。大家上下摇匀灭火器，拔掉保险栓，对准火焰根部精准喷射，火源在规范操作下被迅速扑灭。

本次演练通过培训和实操，切实增强了企业员工的消防安全意识、危机意识和责任意识，提高了自救自护能力和应对突发火灾事故的应急处置能力。

义亭镇：加强防溺水培训 织密安全防护网

全媒体记者 何彦婕

本报讯 “危险水域有哪些？”“遇到溺水者该如何施救？”近日，义亭镇各村防溺水巡逻队队长齐聚杭畴村下半村，开展防溺水救生设备使用培训及模拟演练，进一步提升基层应急救援能力。

活动伊始，培训讲师通过数据和生动的案例，阐述了义亭镇水域

分布情况，强调防溺水工作的严峻性和紧迫性。同时，详细介绍了防溺水巡逻队在预防溺水事故中承担的关键作用，让参训人员深刻认识到自身的责任。

在理论讲解环节，培训讲师重点介绍了防溺水“三件套”——救生圈、救生杆、救生绳。在展示实物的同时，还详细讲解了每件装备的构造、特点和

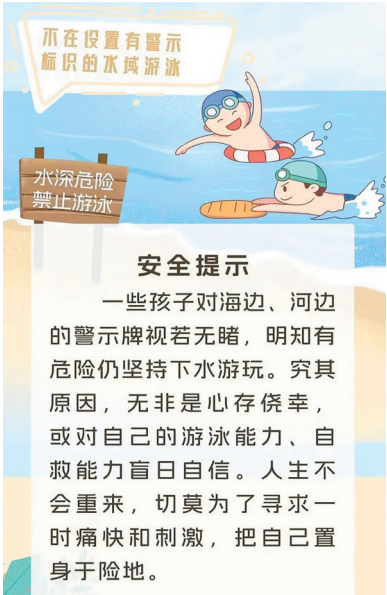
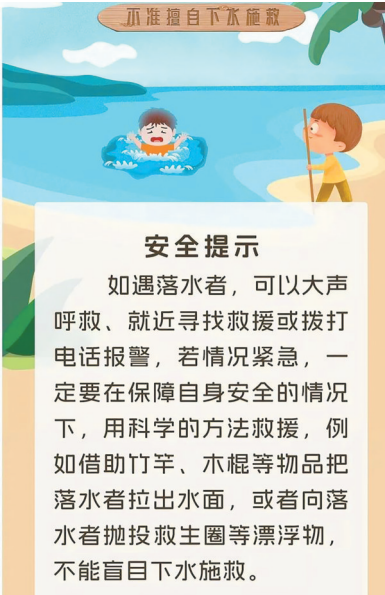
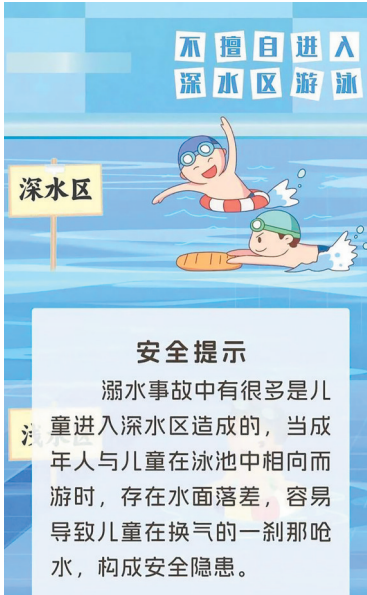
适用场景，并现场演示了正确的使用步骤和方法。

随后进行的实操演练环节，参训人员被分成若干小组。在模拟溺水场景中，各小组依次进行救生圈投掷、救生杆救援、救生绳系绑等实操练习。培训讲师现场观察，及时指出存在的问题和错误操作，并针对共性问题进行集中讲解和示范。在交流答疑环节，参训人员就实际操

作中遇到的疑问和困惑进行交流讨论。培训讲师耐心解答，并分享实际救援案例和经验。

此次培训活动的义亭镇防溺水工作的重要举措之一。今年以来，义亭镇通过签订各类防溺水责任书、组建水域巡逻队伍、联动市县级水哨兵系统等一系列措施，积极做好防溺水安全工作，全力织密辖区防溺水安全网。

安全知识



野外嬉水隐患多

在这样的水环境下，血管会迅速收缩，导致血压升高，心脏负担加重，容易引发身体不适。而且，部分山塘水库水情复杂，水下情况不明，可能存在暗流、漩涡，以及石头、树枝等障碍物。即使是水性再好的人，面对这些未知的危险，也很难保证自身安全。再者，夜间野外环境黑暗，视线不佳，一旦发生意外，呼救都可能难以被人听到，更难以得到及时救援。

回顾以往，我市也曾发生过因野外游泳而导致的悲剧。这警示我们，野外游泳绝非儿戏。其实，为了满足市民游泳的需求，各镇街也开放了游泳场所，部分校内泳池也对外开放，这些场所不仅水质有保障，还配备了专业的救生人员和安全设施。但即便如此，仍有部分市民选择前往野外游泳，除了安全意识淡薄，更怀有侥幸心理，觉得危险不会降临到自己头上。

为减少野外游泳带来的安全隐患

患，我市相关部门应进一步加大宣传力度，通过社区宣传、媒体报道等多种渠道，普及野外游泳的危害，提高市民的安全意识。同时，加强对野外水域的监管，加密巡逻频次，及时劝阻在危险水域游泳的行为。

生命无价，溺水危险不容小觑。在高温难耐的夏日，大家在追求清凉的同时，一定要把安全放在首位，切莫为了一时的畅快，让自己置身险境。

尚凡

全媒体记者 李爽爽

本报讯 日前，江东街道商苑社区“青烟集”有一个特殊的摊位，一张桌子，几把椅子，吸引了不少居民的围观。原来，江东辖区的金华市、义乌市人大代表在这里化身“摊主”，以夜市“摆摊”的形式和居民唠家常、听民声、纳民意。

近年来，人大江东工委积极探索创新人大代表履职方式，将人大代表服务阵地延伸至夜市，让代表深入群众，倾听民意、服务民生，切实解决群众急难愁盼问题。

“社区周边停车位紧张，能否重新规划？”“社区活动中心能否增加多样化活动？”……活动现场，从基础设施完善到文化服务提升，从环境治理优化到特殊群体关怀，代表们仔细聆听、认真记录每一条建议，并现场解答各类政策咨询。

“反诈宣传要形式多样化、覆盖无死角、内容精准化、时段场景化。”针对商苑社区电商经营户聚集、电信网络诈骗案件易发多发的特点，市人大代表刘勤现场开设“普法小课堂”，结合《中华人民共和国反电信网络诈骗法》进行精准解读。她建议，反诈宣传不仅要铺天盖地，更要深入人心，要针对电商群体的作息特点和交易场景，量身定制宣传内容和投放时段。这一建议引起在场电商经营户的共鸣。

随后，人大代表们化身“平安巡防员”，走进沿街商铺，通过实地查看、现场询问等方式，详细记录商铺经营中遇到的实际困难。从餐饮店后厨安全到零售摊消防设施，从夜间经营噪音控制到周边停车秩序，代表们认真倾听与系统梳理。“民生无小事，枝叶总关情，代表‘摊位’就是收集民意，并把群众一件件急难愁盼的小事解决好，让民意愿景落地生根。”金华市人大代表毛胜平说。

“夜市是最具烟火气的场所，在这里能够更加集中收集群众原汁原味的意见和基层实实在在的困难。”人大江东街道工委相关负责人说，此次活动，代表们面对面现场收集了27条具体建议。后期将对意见采纳情况进行全程公示，形成“民意征集—民主议事—群众监督—成效反馈”的全链条、可视化闭环，让地摊经济的“烟火气”转化为城市规范发展的“新活力”。

暑期旅游热 多元化和精细化趋势显著

全媒体记者 陈秋池

眼下正是我市各旅行社的暑期销售旺季，从义乌去往新疆、贵州、内蒙等地的线路尤其受到消费者青睐，定制旅游团的比例有所增长。

8月10日，记者走进浙江寰亚旅行社，键盘敲击声、电话铃声及人们的交谈声交织成一片繁忙景象。“目前新疆、贵州和四川非常热门，西南和西北地区较为凉爽，非常适合避暑，大部分人喜欢在夏天去这些地方旅行。”负责人杨谨榕正通过电话为消费者介绍当前的热销线路。其中，新疆作为暑期旅游的热门目的地，寰亚旅行社为其推出了近20条特色线路，因交通、住宿、餐饮等规格不同，价格从4000元到上万元不等。随着暑期逐渐接近尾声，预计从本月20日开始，新疆、四川、云南等地旅行价格将逐步回落。

杨谨榕告诉记者，今年暑期家庭团的数量相较于散客团有所增加，消费趋势呈现分化。往年大家的旅行预算较为均衡，而今年则明显分为追求极致性价比团和高端定制团，定制服务可以根据消费者需求精确到酒店房间的朝向和每餐的菜单。“今年暑期消费者明显偏向国内游，有不少人都选择了高端定制团，开始追求更自由、更高端的游玩体

验。”杨谨榕说，目前新疆旅游人数爆满，很多定制团在安排房间、车辆和导游等方面都面临困难。

在顺风国旅店内，几名游客结伴在柜台咨询旅行事宜。“我对接的客人主要前往国内的承德、乌兰布统草原等地，而出境游则多选择日本、韩国和法国。”门市部员工赵小燕说，自暑假以来，顾客群体以亲子家庭和刚结束中高考的毕业生为主，国内游预算普遍在4000元左右。为更好地服务消费者，今年新推出极具成本优势的冷门航线。例如，若目的地是成都，旅行社会安排飞机从义乌飞往周边小城宜宾，再转乘至成都，以此帮助消费者节省开支。此外，旅行餐食也增加了本地特色美食，如去新疆吃烤全羊、到北京品尝聚德烤鸭等，旨在提升旅行体验。

暑期旅游市场的火爆景象，不仅表现在热门线路的供不应求，更凸显在个性化服务需求的迅猛增长。各大旅行社纷纷推出丰富多样的旅游产品，以迎合不同消费者的多样化需求。无论是注重性价比的团队游，还是青睐高端定制的个性化体验，市场整体呈现出多元化和精细化的明显趋势。消费者对行程安排的灵活性和文化体验的深度提出了更高要求。

分类信息



结婚启事、生日祝福
结婚周年纪念（金婚、银婚等）
升学、乔迁祝贺，可扫微信办理

服务热线：85381058 85381069
地址：义乌市融媒体中心一楼服务大厅（江东东路33号）

温馨提示：本栏目信息仅供参考

佳人有约®婚介交友
本地红娘实名制一对一牵线
女未96年 162cm 私营业主；男未99年 178cm 外贸
女未94年 160cm 杭州工作；男未03年 187cm 经商办厂
女未97年 163cm 央企正式；男未96年 174cm 杭州工作
女未00年 165cm 公务员；男未98年 180cm 国企正式
女未01年 168cm 国企正式；男未94年 176cm 公务员
女离90年 161cm 辞职做微商；男离80年 174cm 辞职做微商
http://www.jryy520.cn/(免费注册)
缘分热线：15058572298 回拨 15058572298
微信号：未婚18257089107 离婚15058572298
地址：江东南路158号二楼

义乌电视台《开心大玩家》栏目
征集双扣选手
弘扬传统棋牌文化
发展棋牌竞技运动
——报名热线——
85099500 18057991616
每天19时45分欢
迎收看义乌电视台
公共文艺频道
《开心大玩家》

城区出租

荷叶塘厂房 370 m² 13645796678

义南出租

佛堂产业园 6000 m²，有蒸汽，可工艺染色，有税收可优惠，13867900340杨

遗失

●朗诚国际贸易有限公司遗失浙江稠州商业银行股份有限公司基本存款账户开户许可证，核准号J3387034551001，编号3310-06574490，声明作废。

义东出租

东阳城东厂房 3000 m² 13486977298

义西出租

上溪厂房三楼 940 m² 13362958977

义乌数字电视 广电华数云宽带

服务热线: 96371

版面中的房产面积均为建筑面积