

# 老小区如何焕发新活力?

## 绣湖社区“绣”出基层治理新画卷

全媒体记者 龚盈盈

“新电梯运行平稳又安静,安全感满满!”站在焕然一新的电梯前,绣湖公寓居民吴佩飞笑意盈盈。这台服役20余年的老旧电梯在社区全程协调下成功更换,从意见征询到交付仅耗时数月,成为该社区以“绣花功夫”雕琢民生细节的缩影。

老小区的改造升级,不仅与居民生活质量紧密相连,更是检验基层治理成效的标尺。近年来,稠城街道绣湖社区以党建引领为核心,创新提出“家人治家”自治模式,凝练出“三和绣治”治理理念,通过“和而不同”凝聚共识、“和衷共济”筑牢根基、“和谐共建”促进长效,推动老旧小区实现“外在颜值”与“内在气质”双提升,激活社区善治的内生动力。

### 倾听民声,促进颜值提升

近日,锦绣家园小区居民发现,楼下大堂改造工程已悄然动工。这个以往被视为小区环境短板的地方,即将迎来蜕变。

改变源自对居民声音的认真倾听。社区启动微更新项目时,首先聚焦居民

反映强烈的问题。怎么改?居民最有发言权。社区通过深入走访、召开多场议事会,广泛汇聚大家的想法:改造既要优化环境做到大气美观,又要完善基础设施,还要提升服务设置休息区,方便居民歇脚和临时招待客人,让社区居民满意。这些诉求为项目立项和设计指明了方向。

绣湖社区内多为老旧小区,为唤醒其新活力,社区依据“和而不同”聚共识、“和衷共济”筑根基的理念,组建大党委联盟,整合辖区43家共建单位资源,在全市率先实现党支部在小区楼宇的全覆盖。在此基础上,社区培育了“治社导师团”“锦绣先锋宣讲团”等15支小巷队伍,构建起“专业社工+党员骨干+居民志愿者”的治理梯队。

以锦绣家园小区大堂改造为例,社区运用“1+3+N”议事机制(由1个党支部牵头,业委会、物业、居民代表多方参与),先后召开17次协调会,收集68条意见建议,最终促成改造方案的落地,成功解决困扰小区居民3年之久的难题。

此外,绣湖社区搭建“湖畔议事会”“老支书话家常”等协商议事平台,建立“居民点单—支部派单—党员接单—群众评单”的闭环机制。在绣湖公寓电梯更

换工程中,针对居民在电梯品牌、费用等方面的不同诉求,党支部组织党员包干到户,开展126次“敲门行动”,召开7场协调会,努力让全体业主达成共识。工程实施阶段,业委会每日在“阳光公示栏”更新进度,邀请居民代表参与质量监督,真正做到“大家的事大家商量着办”。今年以来,该模式已成功解决锦绣家园外立面修复、小区外围道路改造、湖清门公区破损修复等12个民生问题。

### 文化滋养,练就内在气质

前不久,由绣湖社区与市市场监管局联合举办的“义乌市放心消费银发学堂”第一期课程开讲,四十余位老年居民齐聚一堂,认真学习消费维权知识。

针对老年消费领域常见的陷阱与困惑,绣湖社区积极回应居民关切,携手市场监管局专业力量,精心打造“放心消费银发学堂”。专家用通俗易懂的语言,讲解识别虚假宣传、价格欺诈、促销套路等实用技巧。

这样的活动在社区每周都会举办。社区治理的最终目标是实现居民的幸福与融合。近年来,绣湖社区打造了“都市共享家”城市会客厅和“锦绣共享书房”

## ■打造平安义乌 构建和谐社会

### 监管与服务并重 检查与指导并行

# 多部门对餐饮单位“综合查一次”把好安全关

全媒体记者 林晓燕

“老板,你店里油烟净化器的清洗频次不够,存在安全隐患,需要马上进行整改,还有什么不明白的,现在都可以咨询。”“好的,这段时间生意不错,后厨有点忙,是我们的疏忽。”

近日,在位于福田街道银海一区的某餐饮店内,市行政执法局福田大队联合市场监管、消防、卫健等部门正在就现场发现的问题进行“对症下药”,一次性告知并点对点指导商家整改,进一步规范辖区餐饮店

铺的管理。

随着夏日的到来,餐饮行业生意日渐红火。为保障餐饮行业安全形势稳定,近段时间,福田大队联合相关部门对辖区餐饮单位开展“综合查一次”。各参与部门立足自身职能,全面排查各类问题隐患并督促和指导整改。

执法人员围绕安全隐患、控风险、保安全的目标,对餐饮服务经营者资质、从业人员健康、食品添加剂使用管理、燃气管理、油烟监管等“体检清单”全面开展检查。在燃气安全方面,

拉网式排查是否存在“问题气”“问题瓶”“问题阀”等情况,同时向从业人员详细讲解液化气罐使用安全知识、应急处置常识。在餐饮油烟方面,执法人员坚持“检测一个、规范一个”的原则,除了利用便携式检测仪对各餐饮店油烟排放情况进行监测外,还对清洗记录等一些小细节进行检查。

“餐饮经营者既要按照有关规定安装油烟净化设施,也要保证设施正常使用,使油烟达标排放。”执法人员表示,这里的“正常使用”包括对油烟净化设施的正常维护、及时清理以保

持油烟净化功能等,如责任方因操作和维护不到位造成排放超标,将依法受到行政处罚。

除了检查后厨等店内问题外,执法人员还把餐饮店的外部问题也纳入检查范围。比如,食客来用餐时因乱停车引发的消防通道安全问题;餐饮店因年久失修或设计和施工缺陷带来的“隐患广告牌”等。据不完全统计,此次餐饮领域“综合查一次”已覆盖店铺50余家,共发现各类问题27起,现场落实整改20起,责令限期改正7起。

### “火”速行动 防患未“燃”

# 江东街道举行消防实战“大练兵”

全媒体记者 李爽爽 文/摄

**本报讯** 安全无小事,防患于未“燃”。为进一步提升辖区居民、企事业单位员工的消防安全意识与应急处置能力,连日来,江东街道统筹多方资源,在建筑工地、居民小区、商场超市等重点场所开展紧张有序、干货满满的消防安全演练活动,以实际行动为辖区群众生命财产安全筑牢“防护墙”。

“报告指挥中心!南区叠墅活动室二楼因电路短路引发火灾,有人员被困,请求支援!”在桃花源小区,盘溪社区联合小区物业、居民代表,共同上演了一场紧张有序的消防实战“大练兵”。随着报警声的响起,灭火组迅速赶赴着火点,使用灭火器和消防栓进行初期火灾扑救;居民在物业工作人员引导下,用湿毛巾捂住口鼻,俯身沿疏散通道有序撤离,快速抵达安全集合点;搜救组发现被困人员,成功将受伤“居民”转移至安全区域。经过各应急小组明确分工、协同配合,在最短时间内完成了安全疏散,真实体验了火灾发生时的应急处置流程。

在东山头高层建设项目施工现

场,望湖社区联合施工单位,开展了一场高标准的有限空间作业实战应急演练。演练模拟了工人在密闭空间作业时突发意外而导致昏迷的场景,救援团队携带专业设备迅速响应,严格按照“先通风、再检测、后作业”原则进行科学施救,并成功将“遇险人员”转移至安全区域。

高空作业是建筑工地的重点风险之一。演练中,救援人员快速响应,熟练使用安全设备,以“黄金三分钟”响应速度抵达模拟坠落点,成功“救下”模拟坠落人员。同时,现场还指导了安全带、防护网的正确使用使用方法,强调高空作业人员系上“生命绳”的重要性。

在吾悦广场,东洲社区联合市消防救援支队、江东派出所,开展了一场“沉浸式”消防疏散实战演练,商户、居民代表共200余人参与。

演练模拟了商场内突发火灾的场景。“火情”发生后,商场工作人员迅速拉响警报,启动应急预案,组织部分员工用灭火器等设施进行初期扑救,同时按照预定的疏散路线,引导顾客和其他员工用湿毛巾捂住口鼻,低姿弯腰有序撤离到安全区域。消防队接到



消防演练进工地

报警后,迅速出动消防车赶赴现场,消防队员们熟练地展开“救援”行动,利用水枪对“火势”进行压制,对“被困人员”实施营救,经过紧张有序的处置,“火灾”被成功扑灭,“被困人员”全部安全获救。

“演练不仅让大家熟练掌握了火灾逃生和消防器材使用技能,更在辖

区内营造了‘人人关注消防、人人参与消防’的良好氛围。”江东街道相关负责人表示,安全是幸福生活的基石。未来,街道将持续开展形式多样的安全教育活动,不断提升辖区居民、学校师生、企事业单位员工的安全防范意识与应急自救能力,让安全的种子在每一个人心生根发芽。

# 大陈镇:实战砺精兵 比武展风采

全媒体记者 龚献明

**本报讯** 6月27日,2025年大陈镇义务消防队技能竞赛拉开帷幕。随着一声哨响,来自全镇的32个村居义务消防队同台竞技,各参赛队员以昂扬的斗志、精湛的技艺,上演了一场紧张激烈的消防技能大比拼,为筑牢基层消防安全防线交出了亮眼答卷。

本次比赛由大陈镇应急消防管理站和专职消防队联合举办。赛场上,参赛的队员们身穿全套个人防护装备,携带灭火器、手抬机动泵等

器材,严阵以待。哨声一响,迅速投入“油盆灭火操”和“手抬机动泵单干线出水枪操”两个项目的角逐中。在“油盆灭火操”环节,面对熊熊燃烧的火焰,队员们沉着冷静,手持灭火器精准喷射,瞬间将火势扑灭。而随后进行的“手抬机动泵单干线出水枪操”更是考验团队协作能力。队员们分工明确、配合默契,快速连接吸水管、启动手抬机动泵、铺设吸水带、出水击靶,整套动作一气呵成,展现出扎实的基本功。每一次水带甩动的弧度、每一次阀门拧转的力

度,都凝聚着义务消防队对“秒级响应”的追求。

经过一上午的激烈比拼,最终获奖名单揭晓。春林村凭借出色的发挥脱颖而出,斩获村(居)一等奖;李孟宅村、西岸村表现优异,荣获二等奖;八里桥头村、朝塘村、溪后村也不甘示弱,夺得三等奖。获奖队伍不仅收获了荣誉,更获得了用于村(居)安全生产和消防安全资金投入的专项奖金。这些奖金将转化为基层消防建设的实际动力,助力各村居进一步完善消防设施、开展消防培训。

此次竞赛始终贯穿“安全第一、预防为主”的指导思想。赛前,大陈镇严格督促各队伍落实安全措施、严守操作规程,确保整个比武过程零安全事故。同时,各参赛队伍在备赛期间,合理安排时间,做到工作、竞赛两不误,既保障了日常工作有序开展,又通过训练大幅提升了微型消防站业务能力,掀起了基层消防练兵的热潮。下一步,大陈镇将以此次竞赛为契机,持续强化义务消防队建设,不断夯实基层消防工作基础,为全镇人民营造更加安全稳定的生活环境。

全媒体记者 何彦婕

**本报讯** 6月27日上午,“认证认可检验检测服务内外贸一体化发展”活动在我市举行。

活动现场,宁波市市场监管局、湖州市市场监管局、义乌市市场监管局分别从认证认可检验检测助推高水平开放、“三同”行动助推内外贸一体化发展、认证认可检验检测助力义乌深化国贸改革角度,分享了运用认证认可检验检测服务内外贸一体化的宝贵经验和创新做法。

活动现场还发布了2024年小微企业质量管理体系认证提升行动服务案例和浙江制造认证创新实践案例。这些案例覆盖精密仪器、智能家居等多个重点领域,生动展现了质量认证在助力企业提质增效、增强市场竞争力、拓展国内外市场等方面取得的显著成效。

值得关注的是,为更好服务企业出口转内销,五家权威认证机构代表在现场联合发布了实施CCC绿色通道举措的倡议书。该倡议旨在通过检测认证机构的协同联动,充分发挥其桥梁纽带作用,为企业提供更便捷高效的认证服务,从而推动构建内外贸一体化发展的新格局。

随后,与会代表分别到义乌铁路口岸和综保区进口家电改装厂,现场调研了浙江中欧班列(义新欧)始发站出口监管模式创新试点和进口家电检测认证便利化改革的相关情况。中国质量认证中心、方圆标志认证、SGS还分别就CCC绿色通道便利化举措、质量管理体系认证、合规助力供应链可持续发展等方面为企业开展了培训服务,为促进内外贸一体化发展提供了切实可行的解决方案。

据了解,认证认可检验检测是国家质量基础设施的重要组成部分,是国际通行的质量管理手段和贸易便利化工具。近年来,义乌紧紧围绕国贸改革重点任务,以检测认证便利化改革为核心,在全国首创平行进口家电CCC认证新模式,成立中国质量认证中心义乌服务中心,筹建浙中地区首个玩具CCC认证指定实验室,提升义乌认证检测服务供给。

## 云南财大留学生来义开展创业交流活动

全媒体记者 林晓燕

**本报讯** 近日,云南财经大学海外学院组织49名研一留学生走进义乌,开展国际人才创业交流活动。

作为“万名留学生创业义乌行”系列活动之一,本次活动以“义起创业 智创未来”为主题,由市人社局主办、市就业和人才管理服务中心及义乌工商职业技术学院承办,旨在吸引更多外国留学生走进义乌、了解义乌、留在义乌。

活动期间,留学生们实地走访了国际商贸城、后宅街道李祖村、义乌工商职业技术学院国际学院等地,通过实地考察、市场调研的方式,感受义乌的就业创业氛围。

在随后举行的沙龙活动中,云南财经大学海外学院的留学生与义乌工商职业技术学院国际学院的留学生代表齐聚一堂,畅谈义乌的创新创业氛围。“义乌是一座充满机遇的城市,只要你有梦想、有冲劲,一切皆有可能。”即将从义乌工商职业技术学院国际学院毕业的瑞莎来自喀麦隆,她在现场与大家分享自己在义乌读书、生活的经历。

近年来,我市积极谋划、超前布局,致力于将城市打造成为“就业创业综合体”。截至目前,我市已成立3个创业学院、4个人才创业园、23家双创孵化平台、43家创业孵化基地、255个“淘宝村”创业链条,不断打造有产业、有政策、有温度的创业体系。



## 全民反诈在行动

6月25日晚,全市“全民反诈在行动”集中宣传月活动启动仪式在后宅街道北站社区党群服务中心广场举行。

据了解,该活动由市委政法委、市公安局、后宅街道办事处联合主办。活动现场,

幽默反诈小品、三句半等精彩表演轮番上演。更有涵盖反诈宣传、反诈美食、互动体验、创意打卡等主题的创新市集,集趣味性 with 教育性于一体,为观众带来沉浸式反诈教育体验。

全媒体记者 陈洋波 摄