

打造平安义乌 构建和谐社会

忠诚履职护平安

——记市公安局江东派出所副所长楼仁斌

■我为大家守一天 大家为我守一年

□ 全媒体记者 陈洋波

“你就记住一点，凡是提到网上办案、安全账户转账的，都是冒充公检法诈骗。”“大爷您别急，慢慢说，我先了解一下事情经过……”3月26日上午，市公安局江东派出所的接警大厅内，值班坐堂的楼仁斌正忙着接待几个来派出所求助咨询的居民。

48岁的楼仁斌，是市公安局江东派出所副所长。从警18年来，楼仁斌一直奋战在街面巡防和接处警一线，始终坚守“人民至上、生命至上”的为民初心。2015年至今，他和他的救援团队累计救起131名落水者，被誉为义乌江畔勇敢的“生命托举者”，曾荣立个人二等功、三等功各1次。今年1月10日，楼仁斌被评为2024全国“最美基层民警”。



消防宣传进校园

连日来，市消防救援支队联合市教育局，采用“线上+线下”双轨并行模式，开展春季校园消防安全宣传。

据悉，依托国家消防救援局联合教育部共同主办的2025年春季全国高校消防安全公开课资源，组织浙江大学“一带一路”国际医学院、中国计量大学现代科技学院、义乌工商职业技术学院等高

校师生及教职员观看直播。同时，赤岸、苏溪、江东、稠江等镇街专职消防队，走进中小学、幼儿园开展“沉浸式”消防培训，并开展校园重点区域隐患排查。

截至目前，全市已开展校园培训演练120余场次，培训师生超10万人次。

全媒体记者 王怿杰

通讯员 宗琳玲 摄

慢慢地，楼仁斌的水上功夫有了明显提升。楼仁斌50米自由泳的最好成绩是29秒，接近国家专业运动员水平。他还获得过2017年度浙江省公安机关水上救生比武冠军。多年如一日的自律、苛刻的训练和扎实的专业技能，让楼仁斌在关键时刻总能英勇救援和果断处置。

“只要人在我的视线范围内，我就有信心把他拉回来！”2016年9月6日，楼仁斌第一次从桥上速降至江面救人；2017年5月12日，楼仁斌第一次未携带任何救生设备，将人带回岸边；2022年11月21日，楼仁斌又在义乌江救起了一名落水男子……

“单打独斗无法长久保障群众安全，训练一群人做好防溺水工作才是真功夫。”楼仁斌表示，义乌公安从机制、队伍、装备入手，精心打造水上专业救援团队，以各派出所处警力量组成的水上救生团为龙头，组建15支覆盖义乌全域的社会水上救生专业队伍。

同时，楼仁斌充分借助科技力

量，让防溺水工程更加严密。他参与义乌市“水域哨兵”应用场景开发建设，实现对危险水域24小时动态监控，并与巡特警无人机工作室紧密联动，推行“步巡+视频巡+无人机巡”防溺水“三巡”机制，实现对重点水域的可视化巡查。

今年3月，浙江省公安厅党委作出了向嘉兴市公安局南湖区分局七一派出所、义乌市公安局反恐怖大队、楼仁斌同志学习的决定。决定要求，“要学习他们始终满怀对党和人民的无限忠诚和对公安事业的无限热爱，赓续红色血脉、筑牢忠诚警魂，时刻把党和人民利益放在心中最高位置。要学习他们始终坚持和发展新时代‘枫桥经验’，用心用情用力解决群众‘急难愁盼’问题，把好事实事办到人民群众的心坎上……”

“这不仅是属于我个人的荣誉，更是集体力量的体现，是广大群众的认可，我将继续以更高标准来要求自己，再接再厉，勇往直前。”楼仁斌表示。



“外卖小哥”学急救

“你们每天穿梭于大街小巷，如果偶遇需要救助的紧急情况，就可以现场帮助他人……”为增强新就业群体应急救护能力水平，3月25日，江东街道携手应急科技志愿服务队，在东苑社区开展应急救护培训活动。

此次培训聚焦实用急救技能，重

点围绕急救基本知识、心肺复苏、突发事件应急救护的正确使用方法展开。通过专业且细致的讲解，以及现场实操演练，帮助外卖骑手们掌握这些关键急救技能，以便在面对紧急状况时，能够迅速、科学地伸出援手，成为守护生命的“轻骑兵”。

全媒体记者 李爽爽 摄

全面构筑地下空间“防火墙”

消防安全的“高风险区”。为有效治理安全隐患，各相关部门、镇街将责任体系从“单点突破”升级为“系统重构”，如稠江街道开展“一户一档”登记，对地下室实施地毯式排查，形成“排查—整改—复查”闭环；江东街道创新“房东安全学分制”，将消防检查、租户培训纳入信用考评，学分不足者限制房屋出租资格，倒逼房东从“收租人”转变为“安全员”；北苑街道推行“安全存折”制度，租户参与隐患排查可兑换消防器材，构建起“人人都是安全哨兵”的治理生态；上溪镇推行“三色管理

法”，对地下室实施红（停业整顿）、黄（限期整改）、绿（合规运营）动态评级，检查发现的安全隐患都得到及时、有效的整改。应该说，对于地下空间的安全防范与治理，各方高度重视、措施有力，收到了预期的效果。

但是，我们也注意到，在一些小区地下室，各类安全隐患还不同程度地存在，如货物乱堆乱放堵塞消防通道、使用大功率电器设备、少数消防设备更新不及时、房东将地下室层层转租后“一租了之”，消防安全责任落实存在“断层”现象。

各镇街、社区要进一步压实“人人都是安全第一责任人”的安全考评机制，提高他们的安全意识、防火技能以及处置突发火灾的能力。积极建立“一户一档”安全隐患排查清单，落实专人，强化问题整改追踪，形成清除隐患的闭环机制。各有关方面要形成工作合力，持之以恒、常抓不懈，持续不断加强对地下空间安全风险和事故隐患全面梳理、排查和整治，做到不留空白、不留死角，坚决预防和遏制火灾事故的发生，筑牢辖区消防安全防线。

尚凡

庭成员一起参加扫墓、踏青等活动，增进亲情，继承优良传统。同时，也可参与新时代文明实践中心（所、站）组织的文明实践活动，参观烈士纪念馆、红色教育基地等，传承红色基因，弘扬爱国主义精神。树立生态环保意识，提倡通过颂诗赋、写祭文、家庭追思会等形式来寄托哀思，摒弃焚烧纸钱、燃放鞭炮等陋习，减少空气污染。

倡议书指出，要增强安全意识，遵守祭扫场所的相关规定，不携带易燃、易爆物品进入公共区域；加强火源管理，增强消防安全意识，确保用火安全；合理安排祭扫时间、出行路线，避开高峰时段，减轻交通压力，确保祭扫活动平安有序。

义乌发布《文明祭扫倡议书》

□ 全媒体记者 龚盈盈

本报讯 昨日，从市文明办获悉，我市发布《文明祭扫倡议书》。

倡议书提出，积极传承清明节的文化内涵，倡导用献花、植树、网络祭奠等文明方式祭扫，缅怀先人。自觉抵制使用封建迷信和低俗的祭扫用品，营造健康向上的节日氛围。通过颂诗赋、写祭文、家庭追思会等形式来寄托哀思，摒弃焚烧纸钱、燃放鞭炮等陋习，减少空气污染。

倡议书指出，要增强安全意识，遵守祭扫场所的相关规定，不携带易燃、易爆物品进入公共区域；加强火源管理，增强消防安全意识，确保用火安全；合理安排祭扫时间、出行路线，避开高峰时段，减轻交通压力，确保祭扫活动平安有序。

义巴两地持续深化劳务协作促就业增收

□ 全媒体记者 龚盈盈

本报讯 3月25日，四川省人力资源和社会保障厅、四川省农业农村厅联合召开四川省脱贫人口稳岗就业工作视频会议。义乌驻巴州工作队作为唯一的浙江省帮扶方代表，围绕义巴两地深化劳务协作促进就业增收进行典型发言。

近年来，义巴两地把促进群众就业增收作为劳务协作重中之重，立足双方资源特色，不断创新合作载体，架起东西部协作“就业桥”。目前，该协作模式已累计带动巴州区就业3万余人。

自开展劳务协作以来，我

市始终坚持学用结合，通过举办专题培训、创立本土电商企业、开展订单式技能培训等多种方式，不断拓展就业空间。数据显示，当前已累计开展专题培训80余期，带动100余人创立本土电商企业，并带动在家妇女、返乡青年就业2200余人，订单式技能培训3000余人次。

此外，我市积极与巴州区紧密合作，建设义乌—巴州东西部协作园区，目前已21家企业入驻园区，带动产业链上下游就业。同时，还在巴州区建成16个来料加工车间，为1600余名群众提供稳定的就业岗位，人均增收达2.5万元。

我市再添三座“智能化”水厂

□ 全媒体记者 陈健贤
通讯员 赵锦超

本报讯 昨日，从市自来水公司获悉，苏溪、上溪、义南三座水厂顺利植入“智慧大脑”，实现制水工艺智能化升级，年节约成本超60万元。该系统依托智能加药、产供平衡模型，推动水厂从“经验制水”迈入“数据制水”新阶段。

据悉，市自来水公司以江东水厂数字化改造为样板，在原水取水环节上，搭建原水取水精确控制模型。如今该模型成功推广至苏溪、上溪和义南

水厂，使我市多个水厂从“人工经验”取水转变为“系统智能”取水，为制水工艺创造稳定的水量条件，在实现节能降耗的同时进一步确保管网压力建立。

同时，市自来水公司借助人工智能技术构建智能精确加药系统，能够实时监测并根据水质指标变化，自动调节药剂投放策略，实现“手动控制”到“自动调节”的转变，进一步降低水厂生产药耗。系统上线后，矾耗同比下降12.47%，出厂水浊度控制更加稳定，既进一步提升水质又实现降本增效。

义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2025〕15号

经义乌市人民政府批准，义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易平台挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

| 地块名称 | 地块位置 | 出让面积(平方米) | 土地用途 | 容积率 | 建筑密度 | 建筑高度 | 出让年期 | 起始价(万元) | 竞买保证金(万元) |
|----------------|---------------|-----------|-------------|-----------|-------------|------|-------------|---------|-----------|
| 义乌市上溪镇寺西村西北侧地块 | 义乌市上溪镇四通西路东南侧 | 3338.71 | 城镇住宅用地、商业用地 | 1.60-1.70 | 24.0%-25.0% | ≤21米 | 70年、商业用地40年 | 4051 | 1216 |

地块具体规划要求详见义规条件〔2025〕087号规划条件。

二、竞买申请人须为具有房地产开发资质的法人。但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单，失信被执行人及法律法规另有规定的除外。

宗地内不得建设别墅、私家庄园。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价)，按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

四、出让时间安排

- 公告时间：2025年3月28日至2025年4月16日
- 报名时间：2025年4月17日至2025年4月25日(竞买保证金交纳截止时间为2025年4月25日下午4时00分)
- 挂牌时间：挂牌起始时间为2025年4月17日上午9时00分，挂牌截止时间为2025年4月28日上午9时00分。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易平台时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

五、申请方式

本次国有建设用地使用权出让在浙江省自然资源智慧交易平台进行，申请人须办理或持有有效的数字证书(即CA认证)，登录交易平台，填报相关信息，交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权，如涉及开采矿产资源的，详见矿产资源处置方案。

七、联系方式：

- 联系电话：0579-85232715、85866668
- 联系时间：工作日上午8:30-11:30，下午13:30-17:00
- 关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件，请登录浙江省自然资源智慧交易平台自行下载，网址：<https://www.zjzrzyjy.com>

义乌市自然资源和规划局
二〇二五年三月二十八日