

财闻联播

一季度货币政策例会
强化逆周期调节

3月18日,中国人民银行货币政策委员会召开了2025年第一季度(总第108次)例会。会议认为,今年以来宏观调控力度加大,货币政策适度宽松,强化逆周期调节,综合运用多种货币政策工具,服务实体经济高质量发展,为经济持续回升向好创造适宜的货币金融环境。同时,会议分析了国内外经济金融形势,并对后续货币政策做出部署,表示要实施适度宽松的货币政策,加强逆周期调节,更好发挥货币政策工具的总量和结构双重功能,加大货币财政政策协同配合,保持经济稳定增长和物价处于合理水平。

金融监管总局发布
《商业银行代理销售业务管理办法》

3月21日,国家金融监督管理总局发布《商业银行代理销售业务管理办法》(以下简称《办法》),旨在推动银行代销业务规范有序发展。《办法》定于2025年10月1日起施行。《办法》共八章54条,包括代销业务内部管理制度、合作机构管理、代销产品准入管理、销售管理、代销产品存续期管理等内容。其提出,商业银行总行应当对合作机构实行名单制管理;对聘请私募担任投顾提出门槛要求,且需要进行综合评估,并获得银行高管批准;不得简单依据业绩比较基准或者过往业绩高低进行展示排序,不得宣传预期收益率。

中国结算推出多项利好政策

3月21日晚,中国证券登记结算有限责任公司连续出台多项政策,助力债市平稳运行:一是允许符合一定条件的信用债ETF产品试点开展交易所债券通用质押式回购业务;二是暂免收取绿色公司债券、科技创新公司债券、民营企业公司债券发行人服务费等相关费用;三是适当放宽开展受信用保护回购业务的发行人主体评级要求。

中国结算表示,下一步,将稳妥做好信用债ETF入库及存续期管理相关工作,持续加强对科技金融、绿色金融和民营企业的支持力度。

个人消费贷
自主支付阶段性提高上限

国家金融监督管理总局近日下发《关于发展消费金融助力提振消费的通知》,《通知》包括增加消费金融供给、优化消费金融管理、开展个人消费贷款纾困、加强消费金融风险管控、优化消费金融环境、形成政策合力、强化组织实施等七个方面、20条内容。《通知》明确,商业银行可根据客户还款能力和风险情况,实施差异化授信,对于信用良好、有大额消费需求的客户,个人消费贷款自主支付的金额上限可阶段性从30万元提高至50万元,个人互联网消费贷款金额上限可阶段性从20万元提高至30万元。在期限方面,针对有长期消费需求的客户,商业银行用于个人消费的贷款期限可阶段性由不超过5年延长至不超过7年。

最高10倍杠杆,港股新变化

港股IPO申购融资杠杆100倍、冻资额动辄万亿的现象或难再现。3月21日晚,香港证监会发布最新指引,要求持牌机构就未获得客户预先缴足资金的IPO认购,应向客户收取最低等于认购金额10%的预付认购资金,即IPO打新融资最高杠杆限额10倍。

此前,类似蜜雪冰城等市场预期较高的新股,券商提供的IPO申购融资杠杆最高达到200倍而且不收取利息,提供100倍杠杆的券商也比比皆是,最终蜜雪冰城认购额高达1.77万亿港元,以后这种现象或成为历史。

凡真财经 记录平凡生活中的真实财经故事

购房契税补贴开始申报

全媒体记者 龚盈盈

本报讯 从市建设局获悉,购房契税补贴近日开始申报,申请人须于4月11日前完成线上填报。

为落实义乌市2022年契税补贴政策兑付,根据《义乌市2022年购房契税补贴实施细则》(义房稳办〔2022〕3号)和《关于优化房地产相关政策的通知》(义房稳办〔2022〕7号)的相关要求,将分批次有序开展契税补贴的兑付工作。

本次契税补贴的首批受理对象,为2023年8月31日前已缴纳契税、办理不动产登记证书的购房人。契税补贴网签有效期为2022年5月26日至2022年12月31日(部分购房户推迟至2023年1月1日—1月10日,已登记备案)。2023年9月1日之后办理购房手续的购房人,其契税补贴申请将在后续批次中予以受理和审核。

在契税补贴的兑付标准方面,对于购买首套商品住房的购房人,将按照所缴契税地方留存部分(即实缴契税的80%)的金额给予补贴;而对于购买二套及以上商品住房的购房人,则将按照所缴契税地方留存部分的80%给予补贴。

具体的申报流程为:从3月24日至4月11日,符合条件的购房人需首先通过线上渠道提交契税补贴申请。待收到初审通过的短信通知后,再携带相关资料前往义乌市江滨北路281号行政3号楼10楼1007室进行现场线下签字确认(行政3号楼10楼1007室进行线下签字确认)。受理时间为3月26日至4月18日)。经过公示且无异议的,后续将根据财政资金安排情况逐步兑付补贴。

关于首套商品住房的认定标准,是指在2022年5月26日至12月31日期间(部分已登记备案的延期情况除外),拟申请契税补贴的商品住房在办理网签合同备案时,购房人本人、共同生活的配偶及未成年子女名下

经济随笔

消费贷利率降息或将成常态

在如今这个消费至上的时代,银行消费贷已经成为许多人解决资金需求的重要途径之一。而2025年,银行消费贷利率更是低至2.58%,这一降息趋势已经逐渐成为常态。

近年来,银行消费贷利率呈现持续下降的趋势,从“3”字头降至“2”字头,并在“2”字头基础上不断下探。2025年,多家银行的消费贷产品最低利率已降至2.65%左右,甚至个别银行针对特定客户群体如公务员、事业单位等优质客户推出了更低的利率优惠。这一降息趋势的背后,是政策引导、市场竞争以及银行自身发展需求等多重因素共同作用的结果。

一方面,降低消费贷利率有助于降低居民融资成本,刺激消费需求,推动经济增长。在当前经济复苏的背景下,银行积极响应政策号召,通过降低利率来吸引更多客户,扩大市场份额。另一方面,银行在零售业务竞争中,为了吸引优质客户,优化贷款结构,也纷纷下调消费贷利率。此外,资金成本的下降和风险的可控也为银行提供低利率消费贷创造了条件。

不仅利率降低下限,额度也相对提高上限。之前大部分消费贷的额度,线上正常在30万元至50万元,经过调整后,现在消费贷额度,线上最高在80万元至100万元。

消费贷降息对个人来说,最直接的影响就是降低了融资成本。以购房、购车、装修等大额消费为例,现在申请贷款,利息支出会比之前减少,还款压力也会相应减轻。比如,同样是10万元、1年期的网贷,转成银行贷款,每



均无其他商品住房的,即可认定为首套。此处的商品住房是指房地产开发企业取得商品房预(现)售许可后,通过市场化方式销售的住房。

同时,本次契税补贴政策也明确了不纳入补贴范围的情形,包括:所购商品住房为公证摇号项目(下车门悦府、万家风华、金茂府);2022年5月26日至12月31日期间,同一居民家庭任一成员存在撤销商品房买卖合同网签备案情形(同一居民家庭指的是购房时共同生活的配偶及未成年子女);所购商品住房已享受人才购房补助。

需要提醒的是,对于外国购房人而言,其契税补贴申报将采取线下方式进行,需携带相应资料直接前往义乌市江滨北路281号行政3号楼10楼1007室现场办理。此外,申请契税补贴时,购房人必须确保所提供的材料真实、合法、有效,对于任何虚报、瞒报等不实行为,将取消其补贴资格,已发放的补贴需退回,并需承担由此产生的法律责任。

为进一步优化服务流程,减少购房人的排队等待时间,市建设局建议申请人按照短信通知的时间段前往现场提交资料。如有任何疑问或需要进一步的帮助,请拨打联系电话85580023进行咨询。具体的申报材料清单及线上申请方式,可通过关注“义乌建设”公众号获取详细信息。

A股点评

市场震荡调整 耐心等待止跌

截至3月21日15时,上证指数报3364.83点,当日下跌1.29%,当周跌幅为1.6%;深成指报10687.55点,当日下跌1.76%,当周跌幅为2.65%;创业板指数报2152.28点,当日下跌2.17%,当周跌幅为3.34%。当周A股呈调整态势,周五沪指阴线报收,失守3400点整数关口,三大指数均创3月以来最大单周跌幅。

国务院办公厅印发《关于提升中药质量促进中医药产业高质量发展的意见》,从8个方面提出21项重点内容。加强中药资源保护利用。加大中药资源保护力度。编制中药资源保护和发展规划。研究修订《野生药材资源保护管理条例》,完善分级保护制度。加强药用野生动植物物种就地和迁地保护。规范珍稀中药资源开发利用。严格依照法律法规保护野生动植物。建立珍稀中药资源调查机制。开展关键技术攻关,突破一批珍稀中药资源的繁育、仿生、替代技术。编制资源受限类矿物药合理使用清单。同时,优化产业结构布局。持续更新中药产业链图谱,促进中药产业链强链补链,培育壮大“链主”和“链长”企业,发展优势产业集群。打造民族药特色产业高地。专注创新和特色化发展,深耕细分领域,培育发展一批中药领域专精特新中小企业,鼓励战略性新兴产业并购重组和资源整合,培优扶强龙头企业。以“中药+”促进产业链延链发展,丰富保健食品、食药物质等产品高质量供给。研究制定推动中药工业企业全产业链布局的政策。

大消费赛道有所回暖,汽车、食品饮料、白酒、家用电器、消费电子等板块轮番拉升。当前消费市场“春潮涌动”,新能源车渗透率提升、家电销量

反弹、线下餐饮排队、部分电影票房创下新高、人工智能(AI)技术加持下的消费电子产品卖到脱销……为大力提振消费,全方位扩大国内需求,以增收减负提升消费能力,以高质量供给创造有效需求,以优化消费环境增强消费意愿,针对性解决制约消费的突出矛盾问题,《提振消费专项行动方案》近日重磅出台。多位基金人士称,其意义在于通过一系列具体措施如创新多元化消费场景、扩大服务消费等,进一步激发市场活力,促进消费升级。不仅稳定了市场信心,还指出了未来消费增长最具潜力的方向。

兴业证券认为,市场中期向好趋势未变,短期考验3300点—3350点附近平台支撑,目前市场以震荡调整为主,耐心等待止跌点。随着市场调整,之前主线板块,算力、机器人,以及近期热点深海科技,后续要注意风险。

长江证券义乌营业部的看法是,从宏观层面看,3月LPR报价维持不变,未有降息等宽松政策刺激,投资者对资金面流动性状况存在担忧。此外,美联储继续暂停降息步伐,对人民币汇率带来一定压力,也影响了市场情绪。

当周,煤炭、石油、电力等防御性板块走强,科技股出现回调。虽然科技股短期会继续调整,但中长期看,科技板块仍具有投资潜力。科技创新仍然是市场的重要主线,AI、人形机器人等领域的长期发展趋势并未改变。政策方面,政府工作报告和相关政策对科技创新的支持力度不减,有望为科技股提供长期支撑。关注科技股的回调机会,逢低布局具有长期潜力的细分领域,如AI应用、半导体等。

特约记者 杨庆文

期货点评

商品跌多涨少 白糖高位调整

当周期货市场,商品期货跌多涨少,白糖或高位窄幅调整。金融期货周线全部收阴,幅度较大。国债期货,5年债、10年债、三十年债周线收成有头有脚的小阳线。具体看,动力煤、尿素、原油、白糖等涨幅领先,烧碱、沪锌、沪铅、热卷、氧化铝、塑料、铁矿石等跌幅居前。金融期货方面,IF、IH、IC、IM周线全部收阴,跌幅较大。

近期国际糖价偏强运行,带动国内现货行情被动上移。但从国内基本面看,供应依旧相对充裕,需求疲软。展望后市,预计4月份国际糖价或偏强运行,使得国内现货价格底部支撑力度较强,但考虑到国内现货存在供强需弱的矛盾,4月份国内白糖现货价格或以稳为主,高位窄幅调整。

统计局消息,1—2月份,全国规模以上工业增加值同比增长5.9%,比上年全年加快0.1个百分点。分三大门类看,供应依旧相对充裕,需求疲软。制造业增长6.9%,电力、热力、燃气及水生产和供应业增长1.1%。装备制造业增加值同比增长10.6%,比上年全年加快2.9个百分点;高技术制造业增加值增长9.1%,加快0.2个百分点。分经济类型看,国有控股企业增加值同比增长3.7%;股份制企业增长6.6%,外商及港澳台投资企业增长3.2%;私

营企业增长6.7%。

中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布,2025年3月20日贷款市场报价利率(LPR)为:1年期LPR为3.10%,5年期以上LPR为3.60%,均与前期保持一致。

美国联邦储备委员会结束为期两天的货币政策会议,宣布将联邦基准利率目标区间维持在4.25%至4.50%之间,符合预期。土耳其央行上调隔夜贷款利率至46%(加息200个基点,之前为44%)。巴西央行如将基准利率上调100个基点至14.25%,前值为13.25%。瑞士央行周四将政策利率从0.5%下调至0.25%,为自2022年9月以来的最低利率,是连续第五次降息,符合预期。英国中央银行英格兰银行宣布,将基准利率维持在4.5%。

大超预期义乌营业部对白糖的看法是,主产国巴西和印度天气干旱,可能导致糖产量下降,ICE原糖触底反弹,冲击20美分/磅关口。前几个月国内食糖及糖浆等进口量大幅减少,叠加国内正值端午消费旺季,市场销售态势良好。白糖主力05合约震荡上行,创出短期新高。考虑到05合约临近交割,后续可开始关注09合约,维持震荡偏多思路。

特约记者 杨庆文

本版未署名文章由凡真工作室主笔

本版观点仅供参考不构成投资建议

分类信息



结婚启事、生日祝福

结婚周年纪念(金婚、银婚等)
升学、乔迁祝贺,可扫描微信办理

服务热线: 85381058 85381069

地址: 义乌市融媒体中心一楼服务大厅(江东路33号)

温馨提示: 本栏目信息仅供参考

佳人有约®婚介交友

本地红娘实名制一对一牵线

女未94年 168cm 编制老师;男未94年 176cm 金融机构
女未98年 163cm 国企编制;男未96年 182cm 经商
女未93年 165cm 经商;男未95年 175cm 公务员
女未99年 162cm 经商;男未98年 176cm 外贸
女未96年 165cm 跨境电商;男未99年 178cm 私人
女离9年 165cm 电商(小叔自己);男离94年 172cm 开眼镜店(小叔同时)
http://www.jryy520.cn/(免费注册)
缘分热线: 15058572298
微信号: 未婚18257089107
离婚15058572298
地址: 江东南路158号二楼

义乌电视台《开心大玩家》栏目

征集双扣选手

弘扬传统棋牌文化
发展棋牌竞技运动

报名热线

85099500 18057991616

每晚19点45分欢
迎收看义乌电视台
公共文艺频道
《开心大玩家》

义西出租

城西厂房一楼570m²高6米,15157952299
上溪厂房一楼900 m², 13806790091
上溪工业区四层930 m² 标准厂房,
适合电商、仓库,电话:13606890369

东阳出租

东阳花园厂房3000 m²,办公室1200 m²,
共占地39亩。电话:13905899343

版面中的房产面积均为建筑面积

转让

义乌厂房转让,证件齐全地段好,交通便利,13325799616

义乌数字电视
广电华数云宽带

服务热线: 96371

现场发布的为准
最终以彩票中心
以下彩票公告

中国体育彩票浙江省20选5第25071期开奖公告		
开奖日期:2025年3月22日		
本期销售金额:162312元		
本期开奖号码:11 12 14 17 19		
本期出球顺序:12 14 11 19 17		
本期中奖情况		
奖级	本地中奖注数(注)	单注奖金(元)
一等奖	18	453
二等奖	683	50
三等奖	7445	5
0.00元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2025年5月21日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。		

中国体育彩票排列5第25071期开奖公告		
开奖日期:2025年3月22日 本期全国销售金额:23632846元		
本期开奖号码:4 6 2 8 8		
本期中奖情况		
奖级	中奖注数(注)	单注奖金(元)
一等奖	103	100000
合计	103	1030000
46354690.84元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2025年5月21日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。		

中国体育彩票排列3(浙江省)第25071期开奖公告		
开奖日期:2025年3月22日		
本期全国销售金额:61039324元		
本省(区、市)销售金额:3308556元		
本期开奖号码:4 6 2		
本期中奖情况		
投注方式	全国中奖注数(注)	本地中奖注数(注)
直选	21031	1237
组选3	0	0
组选6	102713	2917
41562597.80元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2025年5月21日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。		

中国体育彩票超级大乐透第25030期开奖公告		
开奖日期:2025年3月22日 本期全国销售金额:338162194元		
本期开奖号码:14 09 28 24 03 06 07		
本期开奖号码:03 09 14 24 28 06 07		
本期中奖情况		
奖级	中奖注数(注)	单注奖金(元)
一等奖	9	7699188
二等奖	6	6159350
三等奖	178	72009
四等奖	62	37607
五等奖	366	10000
六等奖	1156	3000
七等奖	24889	300
八等奖	35424	200
九等奖	54456	100
合计	1011568	15
合计	9780648	5
合计	/	/
995094280.09元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2025年5月21日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。		

