



秋高气爽好时节。转眼间,迎来了2024年的最后一个季度。这,既是全年工作的收官之季,也是全年工作的冲刺之季。乘风奋楫潮头立。产投集团全面学习贯彻党的二十届三中全会精神,对标对表市委、市政府提出的“三个全”“四个标杆”“七个先行示范”奋斗目标,紧紧扭住百日攻坚目标任务,以满弓状态、满格干劲决战四季度,剑指“全年红”。

满弓发力 满劲攻坚

——产投集团全力决战四季度剑指“全年红”

抢抓金秋好时节 项目建设“加速跑”

项目建设是推动经济高质量发展的重要载体和强大引擎。产投集团紧扣目标任务,抢抓项目建设黄金期,全力推进19个在建项目。前三季度,产投集团已完成有效投资53.96亿元,位居国企前列。

擘画发展新蓝图,坚持“项目为王”理念,产投集团围绕建设现代化产业体系,开展“9+X”全产业链调研,抓实“贸工联动”调研成果转化,科学优化完善



数字经济产业社区项目。



项目现场开展消防安全演练。

产业园规划,支持优势产业数智智改,前瞻布局未来产业,厚植新质生产力发展“沃土”;加快推进义乌市时尚智造产业园、义乌绿色低碳产业社区一期、数字与智能化产业社区二期等项目开工。

铆足干劲抢工期。近段时间以来,各在建项目现场鼓声阵阵,干劲十足,工程管理人员主动放弃休假,奋战在工地一线。8月中旬,商江花园项目迎来盛大交付;9月10日,随着芯卓科技浙江有限公司的芯卓全线全工艺先进探针卡项目正式投产,高新科技产业园一期盛大开园;9月初,孝子祠和府顺利完成竣工验收,预计十月中下旬开启交付工作;10月初,义乌数字经济创新平台项目地下室主体结构全面完成。接下来,数字与智能化产业社区项目11月开园,苏溪畈田集聚项目预计11月底完工。

每一个项目的进展,都饱含着产投人的辛勤汗水。为保障项目如期完工,在建项目实行“建设单位—全过程咨询单位—施工单位”三级督办。遇到项目痛点难点,产投集团迅速调整工作方案,合理调配资源,通过错峰作业、“白+黑”轮班等方式细化制定“一项目一方案”,全力抢抓施工黄金冲刺期。

把好项目质量关。重大项目建设周期长、规模大、涉及范围广、影响因素多。面对高温、暴雨、强风等特殊天气,产投集团主动出击,制定切实可行的施工方案及应急预案,科学合理组织施工,做到“雨天有准备,晴天有进度”。今年以来,该集团共组织开展专项防汛排涝防台检查47次,安全生产检查164次,各类消防演练45次,防暑降温应急演练14次。

产投集团始终秉承“工程质量”就是“工程生命”的理念,将工程质量放在首位。他们制定下发《建设工程样板管理制度》《建设项目室外附属工程精细化管理与施工标准(试行稿)》《建设项目竣工验收管理制度》等制度,对工程质量进行标准化监督管理,力争项目竣工验收“零”缺陷,全力创建精品工程。

当好助企“服务员” 优化营商软环境

营商环境是经济发展的助推器、招商引资的催化剂、项目建设的加速器。产投集团牢固树立“留住园内优质企业也是一种招商”的理念,全面落实“店小二”“保姆式”服务机制,为企业提供精准的政策支持和服务保障。截至目前,集团内共有入园企业330家,累计完成66个新项目招引。

深耕企业服务不停歇。产投集团聚焦营商环境优化提升“一号改革工程”,锚定“三支队伍”建设,推动科技创新蓄势蓄能,为园区企业发展新质生产力提供坚强后盾;在高创园、科创园、钱塘新谷产业园设置市级企业服务驿站,实现企业服务更加便捷、细化、精准;构建全链条孵化体系,打造“创业苗圃—孵化器—加速器”的孵化全过程、全周期服务机制,促进产业链、供应链、创新链和人才链四链融合。

目前,高创园省级孵化器已完成申报,众创空间运行方案及制度已初步形成;上海交通大学义乌雷达技术联合实验室、省级重点实验室、产业基地项目顺利完成落地。近年来,产投集团累计为企业解决日常需求事项900余项,举办各类惠企活动14场,惠及企业350余家次、1300余人次。

提升园区品质不止步。产投集团以数字化为抓手,打造园区新质生产力;他们围绕“资产运营+企业服务”两大核心场景,智慧园区管理平台已完成搭建,为公司管理和企业服务搭建高效便捷的服务平台。

积极盘活园区存量资源,拓展发展空间。产投集团通过实施提升改造、拆除重建、设施更新等途径,不断提升园区品质;今年以来投资1200万元,累计完成提档改造工程12项。

全力推进标准化建设,高质量服务园区。工业园区服务省级标准化试点项目顺利推进中,预计年底完成项目验收。“旨在进一步推进园区管理标准化、服务标准化。”产投集团相关负责人如是说。

筑牢安全生产不动摇。该集团始终将安全生产

视为企业发展的生命线,牢固树立“安全第一、预防为主、综合治理”的理念,重点对消防设备、电气设备、出租公寓等进行全面细致地检查,及时发现并消除潜在的安全隐患;积极开展自管园区安全标准创建,完善安全管理制度体系。

目前,高创园、芯片园、光源科技小镇三个园区成功通过评审,其他园区有序推进中。今年来,产投集团在管园区累计举办安全培训41次、应急演练36次,开展各类安全宣传48次,覆盖7000余人;发现并整改消除安全隐患1485处。



举办“纳税筹划实操面对面”主题沙龙。



开展园区安全隐患排查。

打好招商“组合拳” 抓牢产业“生命线”

招商引资是经济工作的生命线,是引领高质量发展的“源头活水”。产投集团始终围绕全市“4+4”制造业产业体系,在大项目、好项目上狠下功夫,聚焦产业链招商,迭代产业链招商体系,打造以点带面、以一带多、以大带小的产业链招商新局面。

“走出去+引进来”双向赋能。今年以来,产投集团积极实施招商引资“走出去”,赴北京、深圳、上海等地招商42次;聚焦半导体、医疗器械、新一代信息技术等战略性新兴产业,成功对接梅卡曼德、德美医疗在内的高端装备制造和医疗器械领域的领军企业,储备一批优质项目。

与此同时,常态化开展招商活动“引进来”。他们主动邀请并接待意向企业实地考察集团产业园107次,成功举办2次招商沙龙,吸引路演企业、投资机构和政府部门的积极参与,为我市产业发展注入了新的活力。

靶向招商蓄动能。产投集团聚焦传统优势产业



赴北京考察招商。

招商,紧盯意向客户快引快落,紧锣密鼓推进优质客户对接、广告投放、物业招标等工作,抓牢大陈衬衫节活动契机,全力推进场地装修、活动策划、招商推介会等工作,乘势突破,充分释放园区吸引力。截至目前,义乌数字与智能化产业社区已累计签订46份意向书,意向面积达20.77万平方米;稠江智能制造产业园累计意向出租面积约1.5万平方米。

打造招商“强磁场”。产投集团通过基金投资引导,形成以投资促进招商、以招商带动投资的良性循环,促进产业链深度整合,提升整体竞争力。目前,该集团招引市重大产业项目2个,包括总投资100亿元泛半导体产业园项目和总投资10.2亿元自动驾驶智能视觉一体机及域控制器制造基地项目,并引进芯卓、芯秦微、归谷科技、豪晨等成功入驻集团旗下的高新科技产业园、芯片产业园、科创园等园区,助力我市在半导体、新能源汽车产业强链补链。



赴外地开展招商洽谈相关工作。

心系民生办实事 彰显国企强担当

聚焦市政设施提速赋能。产投集团积极展现国企担当,配合经开区持续完善辖区内市政基础设施。今年以来,集团的电力、通信、天然气线路迁改及路灯安装、自来水中水等项目前期准备工作已完成15项,覆盖佛堂、苏溪、义亭、赤岸、江东、稠江等镇街,剩下9项正在如火如荼进行中。目前,五联路市政工程一标段已完工、二标段完成90%;规划二路进入收尾冲刺阶段,预计10月完工;武德净水厂二期预计10月完工,投用后将为义乌光伏产业的蓬勃发展提供强大的配套保障。

聚焦公共服务提档升级。西江乐园是具有义乌特色的童趣体验公园,是义乌城市形象的一张名片。产投集团坚持“便民、利民、为民”的服务理念,始终以提升公园品质为主线,不断拓展服务内容,丰富服务形式,提高服务质量。今年以来,该集团接受群众意见反馈40余条,在沟通与交流中不断提升服务质量,新投用大型充电停车场,新增充电车位89个,服务辐射周边住宅区域及万达商圈;西江乐园风貌整治提升工程于国庆前顺利完工,公园环境、设施焕然一新,为义乌儿童友好城市建设添墨加彩。

聚焦生产经营提质增效。产投集团集中精力发展钢材、商品混凝土等大宗建材贸易,在“量”上求稳进,“质”上求精进,打造智慧化生产一体化平台,实现对混凝土出厂到工程现场的全过程监控,先后承接老电大区块学校新建二期工程、北苑街道机场路与常青路交叉口东北侧地块(二标段)项目、秦塘小学新建工程为代表的商品混凝土项目;积极承担义乌—莲都山海协作消薄任务,前三季度已完成商混产销55万立方米,营业收入超1.8亿元,今年累计带动丽水莲都区增收187.5万元,促进36个重点薄弱村村集体增收。

战鼓催征马蹄疾,奋勇争先正当时。产投集团

将坚持谋事一盘棋、干事一条心、成事一股劲,以“钉钉子”精神,满格状态拼、真格措施抢、顶格标准干,用实绩实效交出“全年红”高分答卷,为我市经济稳进提质、产业转型升级,“打造典范、再选辉煌”贡献更多力量。



武德净水厂二期。



建科公司智能化平台。

全媒体记者 左翠玉 郑继宁 文/图