

“爱义乌帮帮团”关注有机更新

首批17个便民式集中充电站投用



全媒体记者 华青

近日,“爱义乌帮帮团”收到一些市民关于城市与农村有机更新的咨询,现将部分整理公开。

问:我是佛堂镇塘下洋村村民,村中房屋老旧,无法正常居住,目前家中人口又增加至6口。今年塘下洋村有无旧改计划?

佛堂镇政府:经了解,塘下洋村为传统村落,目前暂无旧村改造计划。如有最新消息,将第一时间在村内公布。如有疑问,可咨询佛堂镇田心工委,联系电话:0579-85730520。

问:翠湖湾公园旁边的翠湖湾、西江雅苑、云湖府都已交付,而翠湖湾公园却迟迟未动工,公告里说工期大约一年,什么时候能开工?

义乌经济技术开发区:翠湖湾公园工程已被列入经开区建设计划,该

工程的建设期约为一年。目前该项目的施工图设计已完成,并已申报土地指标,待土地指标到位后即可开工建设,项目具体开工时间暂无法明确。如有最新进展,将第一时间公告,请您及时关注。如有疑问,可咨询义乌市自然资源和规划局经济技术开发区分局,联系电话:0579-85236038。

问:后宅街道西关田村旧村改造,房屋已拆除4年却还未动工,何时能动工落实?

后宅街道办事处:据了解,西关田村有机更新改造工作一直在有序进行中,总体规划工作已初步完成,目前规划细化方案已报市政府审核,具体时间在审核通过之后会及时在村内公示。如对以上答复有疑问,请联系西关田村旧村改造领导小组或后宅街道建设办,联系电话:0579-89907808。

问:稠江街道江湾村很多房子都是危房,拆除更新工作今年能不能安排上?

稠江街道办事处:经调查,江湾村涉及双江湖板块,该板块的安置方案正在与义乌市双江湖新区管理委员会对接规划中。如有最新进展,会及时进行公告。如有疑问,请联系:

0579-89909152。

问:城西街道井头徐村有机更新垂直直房建好已有4年了,高层建设一直没有消息,什么时候能动工建设?

城西街道办事处:井头徐村垂直直房目前已基本建成,因用于建设高层的土地指标受限,导致高层建设一直未能启动。街道现正积极与上级部门沟通,希望能尽快落实相关土地指标,便于启动高层建设。如有最新进展,将第一时间在村内公告。如有疑问,可咨询村干部分或城西街道办事处,联系电话:0579-85899066。

问:义亭镇古亭塘村今年有没有旧改计划?

义亭镇政府:古亭塘村目前正在开展有机更新前期工作,如规划方案的调整、农户的意向签约等。如有疑问,可咨询古亭塘村委会,联系电话:15157978777。

问:福田街道兴隆五区的出让金问题什么时候可以解决公布?交房已经好几年了,为什么还不公布出让金呢?

福田街道办事处:经核实,关于福田街道兴隆五区安置户土地出让金问题,街道已经会同相关部门拟定了初步方案,按照规定程序报市政府审批。如有最新消息,将第一时间公布,请及时关注。

如有疑问,可联系:0579-89979581。

问:苏溪镇畲田村为配合市里重大项目(光源科技小镇)建设落地而实施了整村拆,下一步异地安置在哪里?

苏溪镇政府:目前畲田集聚项目由产投集团下属的锦都房产公司建设,位于苏溪镇春风大道与好派路交叉点西南侧地块,该项目计划竣工时间为2024年11月,预计抽签时间为2025年初。如有疑问,可咨询苏溪镇联合共建委,联系电话:0579-83807622。

问:江东街道毛店山脚村今年有没有有机更新计划?

江东街道办事处:经核实,毛店山脚村有意向开展有机更新。目前该村的有机更新初步方案正在与各方沟通协商中,具体启动时间暂无法确定。如有最新消息,将第一时间在村内公告。如有疑问,可咨询江东街道办事处,联系电话:0579-89906255。



扫一扫进入“爱义乌帮帮团”

全媒体记者 傅柏林

本报讯 5月7日上午,在北门街与工人西路交叉路口的便民式集中充电站,市民楼先生停下电动自行车,用手机扫码、付款后,电动自行车进入充电状态。“以前上班出门,要经常找电动自行车充电站,现在单位附近有了充电站,方便又安全。”他说。

据了解,位于北门街与工人西路路口的集中充电站,是城投集团城建资源公司在原有公共自行车站点基础上进行改造升级的。为有效满足周边居民的电动自行车充电服务需求,城投集团城建资源公司制订便民式集中充电站“改造新建”实施方案,全面梳

理全市现有可改造公共自行车站点,积极与各个村社对接,在闲置区域谋划新建一批电动自行车集中充电站,为电动自行车有序停放和安全充电提供场地保障。

近年来,城投集团大力推进公共自行车站点改造,强化要素保障、互通信息资源,有力提升市民绿色出行幸福指数。“在城投集团的引导下,公司推进充电站新建改建工作,有序完成了一批便民服务站和集中充电站改造。”城投集团城建资源公司相关负责人表示,目前全市首批17个便民式集中充电站已建成投用,下批14个站点将于7月陆续投用。

榴莲大量上市 价格下跌

全媒体记者 陈聪

本报讯 近日,“榴莲价格腰斩”“榴莲100元5个”等话题频频上热搜,被誉为“水果之王”的榴莲迎来了成熟季,开始大量上市。记者走访市果品市场发现,曾经一个动辄两三百元的榴莲,现在100元左右就能拿下。

走进市果品市场,榴莲已经摆在许多经营户的摊位前。个大、皮薄、肉厚,吸引了不少市民前来购买。记者来到经营户俞小鱼的摊位前,她正打开一箱新到货的榴莲供顾客挑选。

“现在榴莲便宜了,我主要供给水果店和超市,一天能卖200箱左右,大概7000多斤。”俞小鱼介绍,她店里的都是泰国金枕榴莲,按照品质和大小分三种,巴掌大小的榴莲每箱580元,规格稍

大的为700元,品质最好的“罗兰清”则是800元,换算下来每斤榴莲的均价都在21元至22元。“以‘罗兰清’为例,3月底刚上市时每箱价格要1200元至1300元,现在降到800元,预计接下来还会降价。”

除了批发,俞小鱼的摊位上还吸引了不少散客挑选购买榴莲。“刚上市时基本上每斤要45元,现在泰国金枕榴莲每斤只要29.8元,越南榴莲价格更便宜些,每斤23.8元,不到100元就能下一个品质不错的。”

此外,记者注意到,目前市场上的榴莲价格参差不齐,有处理价每斤9.9元,也有19.9元、29.8元的。俞小鱼告诉记者,目前20元至30元左右一斤应属正常范围内波动的价格,价格太低的榴莲,品质就没那么好好了。

(上接第一版)

同样生意火爆的还有隔壁的苏坦土耳其餐厅。“行政、财务、采购等后勤部门的人员全部到营业厅去帮忙。”苏坦土耳其餐厅的总经理卡迪尔说,自己在义乌共有三家店,这边生意尤为好,很多游客除了来享用地道的美食外,还忙着在店里拍照打卡或拍视频。

良好的营商环境是“洋餐厅”的底气

义乌是世界小商品之都,与全球233个国家和地区有着贸易往来,每年来义乌的外商近60万人,常住约2.1万人。据相关媒体报道,在稠城街道就有来自16个不同国家和地区的外国餐厅35家,占义乌市国际餐厅数量80%以上。

如何让这些国际餐厅规范有序经营,对属地镇街和相关

部门来说是个新挑战。

去年,稠城街道食安办联合市场监管所选聘了8名热心公益事业、餐厅管理经验丰富、言语沟通流畅、责任心强和积极性高的外籍监督员,这些来自伊朗、印度、土耳其等不同国家的友人,成为首批外籍监督员。

聘任外籍人员担任国际餐饮食品安全(义务)监督员,配合镇街、市场监管等一同强化国际餐饮单位食品安全监管,“以外管外”大力营造食品安全社会共治格局,是我市的又一首创。

采访中,大多数外国餐厅的受访者对于假期这“泼天富贵”在感到开心之余,对自家店的菜品种类、口味、服务、环境等也是充满信心。商家的这份自信和底气,除了源于“打铁需要自身硬”外,更离不开这座城市良好的营商环境以及开放诚信的胸怀。

木兰宣讲巾帼同行

5月9日下午,市妇联“木兰宣讲团”在福田街道宅社区文化礼堂启动首场宣讲,标志着融合传统文化与现代安全教育、文明城市建设的巡回宣讲之旅正式启航。

现场,“木兰宣讲团”以艺术为媒,采用舞蹈、小品、情景剧等生动活泼的形式,寓教于乐,让反诈宣传、反家庭暴力、垃圾分类等实用知识深入人心,促使大家自觉树立起文明、健康的生活理念。

全媒体记者 余依萍 供图



打“飞的”来义乌就医 印度客商相信“中国技术”

全媒体记者 谭祉潇

“现在感觉好多了,很有精神,谢谢你们!”一个月前,来自印度的阿里在妻子的陪同下特意打“飞的”来义乌就医。经过一番仔细考察后,他选择了浙大四院医共体福田院区心脏康复中心,并在这里接受累计12小时的体外反搏治疗。

阿里今年50岁,是一位印度商人,生活在科威特,因工作原因,他每两年会来一趟义乌处理贸易相关事项。之前来中国是做生意,但这次是专程来看病。

近几个月,他反复出现胸闷、乏力等症状,在当地作了健康检查,但未查明病因,这让他对自身的健康状况十

分担忧。经过多方寻医问诊,一位印度医生建议他尝试增强型体外反搏(ECEP)治疗,并告诉他此设备是由中国医生发明研制的。为此,他产生了前往中国就医的念头,他相信中国的医疗水平,于是提前飞到了义乌。

在朋友的介绍下,他了解到浙大四院医共体福田院区是义乌最早开展ECEP治疗的院区,于是决定先来福田院区实地考察一番。

“平常抽烟吗?家里人得过冠心病吗?睡眠怎样?”在福田院区心脏康复诊疗室,康复护士黄瑞冬对阿里进行了健康评估。在沟通了解中,黄瑞冬发现阿里罹患冠心病的风险较高,为此向他推荐了浙大四院心内科专家葛久

欣主任医师。很快,阿里来到浙大四院作进一步检查,明确了诊断。

“你有冠状动脉硬化、高血脂症,同时还有高血压、冠状动脉血管轻度狭窄等健康问题,且有家族冠心病史,平常工作压力较大,容易焦虑,这也加重了你的胸闷症状。”根据阿里的实际情况,葛久欣带领心脏康复团队为他制订了一套个性化的“多病同治”诊疗方案。

葛久欣介绍,该方案主要采用药物调整血脂以及体外反搏治疗为主,同时结合心理疏导、健康宣教、饮食指导、健康锻炼等心脏康复综合管理,经过近一个月的“生理+心理”干预,患者的精神状态和胸闷症状得到了明显改善。

最近,由于签证即将到期,阿里不得

不停留ECEP治疗疗程,并在医生指导下带药回国。他说,自己对这家医院感觉特别好,医生护士都很专业,他计划3个月后再回浙大四院,继续接受治疗。

据介绍,增强型体外反搏(ECEP)是我国中山大学郑振声教授在20世纪80年代研制的医疗设备,是一种无创性辅助循环装置。体外反搏作用于身体各器官,可以增加冠脉和脑部灌注,减少心脏做功及心肌耗氧,降低血液粘稠度,增加血流速度,建立侧支循环。用于缺血性心脑血管疾病治疗和康复,对冠心病、心绞痛、支架术后、动脉硬化、脑梗死、脑血管病、疲劳、耳鸣、失眠等有改善作用,可以延缓早期动脉硬化病变进程,减轻患者冠脉狭窄程度。

十余年如一日 守护供水“生命线”

——记浙江省劳动模范、义乌市水务集团周立军



周立军(左三)接受表彰



周立军在工作中

勤于探索 降本增效

2009年,周立军进入义乌市自来水有限公司,从事水厂机械设备维修工作。没想到,这一干就是15年。在和机械设备打交道的同时,周立军一直践行着老一辈匠人“勤俭节约、精益求精”的理念。

“机械配件是可以循环利用的,没有一台机器会全部损坏,完好的配件丢了就太可惜了,能省就省。”周立军朴实的话语中,流露出的是一位老师傅追求精湛技艺的初心。在一次集水池潜污泵维修过程中,周立军发现有台报废的潜污泵,其中部分零件依然可以继续使用。他马上将两台报废泵搬到工作室,着手拆卸,利用零件通用互换的特性,将两台泵可用部分组装成一台“新泵”继续运行,

节约成本约1.3万元。

螺杆泵是自来水净化过程中添加石灰的必要部件,需要定期进行更换,如果按传统模式,每年需花费约10万元。周立军结合自身经验不断探索,最终通过定制加工的方法成功替代原厂进口配件,每年将费用降到了4000元左右,仅此一项就为企业节约成本9.6万元。

责任在心 砥砺前行

“事不避难,责任在心,担当在行,奋勇向前。”无论是刮风下雨,还是炎炎烈日,只要工作需要,周立军都会第一时间奔赴工作现场;不管再苦再累,他都能保质保量完成任务。用他的话说,这叫“干一行爱一行”。

“到了夏天,维修真空泵,气温高达三十七八度,再加上泵房电机出风的温度,工作环境就有四十五度左右,他身上的衣服常常是湿了干,干了又湿。”周立军的工友在回忆时说。在一次石灰储罐维修中,除尘振动电机出现故障,引起石

灰外泄,在10余米高的罐顶,周立军脚踩滚烫的铁板,头顶烈日,一边干活一边不停喝水,硬是把故障排除。

时序更替,岁月变迁,不变的是周立军全心服务、匠心守职、爱心履责的劳模精神。虽然工作非常辛苦,工作中也难免受伤,但对他而言,这些与机械设备相伴的日子,最为难忘。在挥洒汗水的过程中,他收获了自信、快乐与满足,也更加坚定了未来的技能之路。

桃李成蹊 传承培育

设备维修既是一项体力劳动,又是一项脑力劳动。尤其是一线钳工,一直是社会上的紧缺工种,高压的工作环境下,大部分年轻人都不愿意从事这种又脏又累的工作,技术人员“青黄不接”。随着全市供水格局的不断完善,亟须培养一批年轻的技工成为供水中的中坚力量。

2020年,周立军领衔的水厂设备技术科入选义乌市“工人先锋号”,次年入选金华市劳模创新工作室。对于设备技

术科的年轻员工,周立军总是毫无保留地倾囊相授。桃李不言,下自成蹊。年轻员工学到了技术,也学到了勤劳奋进、互帮互助的工作作风。2020年,徐朋强在省级职业技能竞赛中荣获“浙江省金蓝领”称号;近日,周立军与蓝凌彤、陈庆三人均成功入选2024年“八婺工匠”培养项目。蓝凌彤和陈庆这两位2021年入职的小将,在老员工的帮助下,也通过自身的努力,不断丰富经验与技能,逐步成长为设备技术科的骨干力量。

面对技术变革和产业转型的发展新形势,周立军带领团队潜心探索与研究,向技术复合型、知识创新型队伍转变。团队中以胡旭、张倩等为代表的数字化专业技术人才,在人工智能应用、AI算法训练等方面推进水厂数字化转型,提升了水厂精细化运行管理水平。2022年,水务集团5G未来水厂建设项目获得工信部主办的5G应用征集大赛特色项目奖。此外,周立军还带领团队成功申报专利14项。 全媒体记者 陈健贤 文/图