



王健开展大走访大调研大服务大解题时强调 实打实为企业解难减负 为高质量发展助添强劲动能

全媒体记者 龚盈盈

本报讯 昨日中午12时，市住建局向全市房企开放首次置业、多孩家庭购房以及集聚力置换“房票”的在线预约窗口。

12时4分，第一组预约家庭出现，为首次置业和多孩家庭购房叠加的申请。资料显示，该户型建筑面积为96.44平方米，成交价约162万元，其中首次置业补贴申请为9.644万元，多孩家庭购房补贴申请为10万元。经多部门审核，该家庭预约申请符合规定条件。

“我们和卫健局安排多名工作人员专门进行在线审核，对不符合条件的预约申请在线退回。”市住建局相关负责人表示，窗口打开后，预约人数逐渐增加，其中，多孩家庭购房“房票”政策最受关注，仅2个多小时，该类型“房票”已预约过半。

据悉，4月2日我市发布的楼市“新政”中，针对多孩家庭提供“房票”补贴，其中二孩家庭补贴10万元，三孩家庭补贴20万元，并可与首次置业补贴叠加使用。另外，根据年度补贴额度，每户家庭仅可享受一次，先购先得。

记者了解到，此次多孩家庭“房票”总金额为2000万元，预计可补贴购房家庭百余户。“家里有2个小孩，买房子的事早就提上日程，在了解楼市‘新政’后算了一下补贴，觉得很合算。后来又了解到多孩的‘房票’额度，我们担心排不上，所以正在抓紧看房。”一位有购房计划的市民说。

对比多孩家庭补贴的紧俏，首次置业购房补贴总量相对充足。根据发布的楼市“新政”解读显示，首次置业购房补贴总额2.8亿元，可支持2000余户家庭购房。“清明假期，不少在观望的购房群体都行动起来，这次我们先帮多孩家庭、首次置业的进行申请，集聚力置换房票的要等这一波‘抢’完再申请。”嘉悦澜庭营销负责人说，前来申请的部分市民有些资料还不齐全，后续他们将帮助完善后再提交。

我市开通多个「房票」在线预约通道 多孩家庭补贴紧俏，首次置业补贴相对充足

大走访大调研大服务大解题

全媒体记者 王婷

本报讯 昨日，市委书记王健带领相关负责人深入企业及重点项目现场，开展大走访大调研大服务大解题活动。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话重要指示精神，全面贯彻落实省市部署，以解决问题为出发点落脚点，实打实为企业解难减负，进一步增强企业发展信心，激发企业创新创业活力，为义乌高质量发展助添强劲动能。

市领导骆华勇、王瑞铨、罗祖盘分别参加调研。

浙江卡通动漫有限公司主营业务集

动漫IP衍生品的研发、生产制造及销售于一体，是国家高新技术企业。王健走进企业展厅，听取企业产品研发、市场销售、品牌打造、科技创新等情况。他鼓励企业深入研究市场规律，持续挖潜自有IP打造，拓展延伸产业链，不断保持创新生命力，实现生产经营高质量发展。

义乌卓瑞供应链管理有限公司自2022年注册成立，在义乌综保区设立了进口物料亚太区物流中心，并实现进口额近1亿美元。王健与企业负责人座谈，共同探讨企业发展规划、经营模式、市场建设等。王健希望企业持续提升供应链资源配置和服务能力，大力推进应用创新，有效

促进进出口贸易、制造业等企业降本增效、供需匹配和产业升级。同时做大做强进口贸易，做深基本盘，拓展新业务，为义乌进口市场发展增添新的活力。

浙江锦联国际物流有限公司是一家一站式跨境物流解决方案的物流服务商，总部设在义乌，并在深圳、广州等多地有分子公司及货物转运中心。王健详细了解企业产业布局、市场开拓、创新团队建设等情况，对企业深耕主业的做法给予肯定，并勉励企业抢抓机遇、乘势而上，依托义乌市场采购组货人制度，探索延伸服务链条，进一步提升企业竞争力附加值。

在浙江巨杰新材料有限公司内，工人们正在开足马力赶订单、忙生产。今年以来，该企业聚焦产业发展需求，积极推动技术和产品的迭代升级，产值实现快速增长。王健走进生产车间，详细听取企业今

年发展情况及新产品研发介绍。他指出，企业要紧盯市场需求，不断推进产品升级、技术迭代，加快“未来工厂”建设，努力打造一流企业。

在义乌模具城三期一阶段项目建设现场，王健查看项目进展情况，询问项目推进过程中遇到的问题和困难，要求责任单位严格按照既定计划，紧扣时间节点和目标任务，争分夺秒抢抓项目进度。

调研中，王健强调，各级各部门要以大走访大调研大服务大解题活动为载体，坚持问题导向，梳理需求清单，精准了解企业困难和诉求；要持续优化营商环境，以政务服务增值化改革为牵引，紧盯企业所需所盼，优化调整惠企政策，切实增强企业获得感。就企业提出的土地、资金等问题，王健要求相关部门积极协调，做好跟踪服务，让企业心无旁骛抓生产。

义乌市跨境物流协会成立 1000余家跨境物流企业有了“娘家”

全媒体记者 吴峰宇

本报讯 昨日，义乌市跨境物流协会成立大会暨第一次会员大会举行。市领导骆华勇、罗祖盘出席大会。

近年来，我市跨境物流顺应国际贸易线上化、小单化和物流专业化、数字化的需要，发展迅猛，呈现规模化、全球化发展趋势，并成为义乌物流行业的重要

组成部分。据统计，目前我市有跨境物流企业1000余家，从业人员超7万人，服务全国跨境电商企业超100万家。通过海运年出口集装箱约30万标箱，通过空运年出口货物近7万吨。在广东、上海、浙江等13省市设立分支机构174家，在美国、波兰、比利时等国家和地区设立分支机构21家，多家头部企业在全国行业中名列前茅，一批企业成为亚马逊、阿里国际站、沃尔玛等电

平台的物流服务商和指定承运商。在迅速发展的同时，企业普遍面临拼舱位、拼价格等多维度竞争，以及成本压力大、人才留存率低等行业难题，企业对组建行业组织的呼声较高，希望通过行业协会加强行业自律，推动行业健康、有序发展。

据悉，义乌市跨境物流协会在义乌市市场发展委员会、义乌市民政局指导下组建，由浙江锦联国际物流有限公司、浙江盈

和国际物流有限公司、浙江腾信国际物流有限公司、浙江扬程国际物流有限公司、浙江赤道供应链有限公司、浙江托尼供应链管理有限公司、浙江众家供应链有限公司共同发起成立，首批会员单位230家。

来自韩国三星SDS、阿里巴巴国际站的嘉宾，船公司代表，以及相关商会、协会代表和跨境物流协会会员共260余人参加本次大会。

“师徒结对”提升巡察干部素质能力

全媒体记者 李爽爽

本报讯 “巡察期间，对拟作为立行立改事项的应当结合实际情况统筹考虑，重点要注意四方面内容……”近日，在第十五届义乌市第七轮巡察培训会上，市委第一巡察组联络员正在向本轮参与村社巡察的同志重点介绍村社巡察的注意事项。

近年来，市委巡察办紧紧围绕“建设一支政治素质好、专业化能力强、敢于善于斗争的巡察铁军”目标，打好业务培训、“新老”帮带、专家咨询“组合拳”，着力提升巡察干部能力素质，为巡察工作高质量发展奠定坚实

组织基础。

每一轮巡察进驻前，巡察机构针对巡察重点组织全体巡察干部开展业务培训，并通过巡察组组内学习研讨、座谈交流等多种方式，有的放矢夯实巡察干部业务基础。在全员参训、专兼结合的基础上，市委巡察机构还根据抽调人员的情况，按照“新老”结合的方式进行编组，让老同志与年轻同志结成“帮带对子”，就巡察的重点内容及巡察工作流程、资料查阅、问题发现、谈话技巧、问题分析、报告撰写等方面进行讲解，针对巡察工作中常见的问题，举案例、教方法、授技巧，让巡察“新兵”快速进入角色，搞清楚“巡察是什么、巡

什么、怎么巡”，在实践中迅速成长。

“刚到巡察组的时候，面对成堆的账目资料，我查看的速度总是偏慢，而且发现的问题也总是浮于表面。帮带老师发现我的问题后，一步步带着我根据巡察重点研判廉政风险点，再聚焦重点查找资料，帮我快速提升了资料查阅质效。”市委巡察一组一位巡察干部表示，在帮带老师的指导下，他在上一轮巡察中，通过数据实物比对精准发现了某事业单位资产管理的重大疏漏，有力彰显巡察“利剑”作用。

此外，为充分发挥行业专家在巡察工作中的专业优势，提高巡察工作的科学性和精准性，市委巡察办出台《义乌市

委巡察工作专家咨询库建设与管理办法》，选拔纪检监察、组织人事、财务、审计、工程管理等相关部门的业务骨干，组建义乌市巡察工作专家咨询库，对巡察组精准发现问题进行政策解读、沟通会商、研判分析。目前，专家库已吸纳各类型业务骨干52名，为巡察组提供坚实专业支撑。

“巡察工作政治性、政策性、专业性很强，做好巡察工作，既考验干部的政治素养，也考验干部的工作能力。我们将继续通过业务培训、能力提升、内部管理、综合评价等多种形式，持续锻造巡察“尖兵”，不断提升巡察质效。”市委巡察办相关负责人表示。

全市32个楼盘可使用 “权益面积置换房票”

全媒体记者 龚盈盈

本报讯 昨日，从市住建局了解到，根据此前发布的楼市“新政”，市住建局向全市房企征集适用房源，在各房企自主自愿报名基础上，经审核有32个符合条件的楼盘纳入今年“权益面积置换房票”商品房房源名单。

据悉，“权益面积置换房票”可用楼盘分布于12个镇街，共有秦塘府、胜利华府、福田里、建设悦府、华樾名邸、桂语兰庭等32个楼盘将接收此类“房票”群体。自4月2日我市楼市“新政”出台后，“权益面积置换房票”便成为城市热搜，带动商品房成交效果明显。据不完全统计，“新政”发布后至清明小长假结束4天时间内，我市各楼盘共吸引1726组客户到访，达成认购251组，其中就包含近百组“权益面积置换房票”客户。

导读

我市两个家庭 获评“省文明家庭”

2版

身处繁华心若素 八角井旁观繁花

3版

值班总编：季文龙 责任编辑：石晓平 校对：陈庆彪

义乌妇女儿童和家庭服务焕发新生机 公益创投“小杠杆”撬动民生“大幸福”

全媒体记者 余依萍 文/图

去年5月，首届义乌市妇女儿童和家庭服务公益创投项目正式启动，市妇联、福田街道办事处与13家社会组织和爱心企业签约立项，在着力构建多元化、全链条、高质量家庭指导服务体系，共建可感受、有温度、可拥抱的儿童友好城市生态。

如今，越来越多的困境儿童在关心呵护中感受到社会大家庭温暖，青少年心理健康问题得到更多重视，女性经营婚姻家庭能力不断提升，农村妇女实现在家门口就业创业……

释放多元参与“光和热”

“尽管有之前积累困境儿童的帮扶经验，但囿于资金与资源短缺而面临发展瓶颈，公益创投模式的引入如同一道曙光，为公益事业注入了全新活力。”义乌工商职业技术学院创意设计学院负责人介绍，学院负责实施的“艺束光”艺术课堂志愿服务项目，依托学院“向阳育彩”麦穗品牌，紧扣困境儿童美育需求，探索美育志愿服务



公益创投项目《当阅读遇上戏剧》活动现场。

新模式，深入义乌社区及周边地区开展活动，累计策划“小梵高”“向日葵”艺术课堂100余场，累计服务时长超430小时，让艺术的光芒温暖孩子的内心。

从发现项目、培育组织、满足需求，到创新服务、全民参与……公益创投在惠及众多居民的同时，通过整合社区资

源，推动建立多元社区治理格局，在推进“政社互动”“五社联动”过程中起到了积极作用。

基层社会治理少不了孩子的视角。聚焦儿童绘本阅读和儿童剧场的《当阅读遇上戏剧》项目，是由义乌自然好奇文化传播有限公司执行的。项目负责人朱

婷婷坦言，在项目执行期，项目组率先尝试了共探式绘本阅读，带领孩子一起读，在阅读的过程中，更加重视孩子在绘本中看到了什么，鼓励孩子勇敢表达，以儿童参与的形式锻炼孩子们的表达能力和阅读理解能力。去年10月，儿童剧《了不起的妈妈》吸引了300多组家庭，共计700多人次参加。

提升家庭服务“心与情”

家庭教育工作牵涉面广，多元化家庭教育指导在婚姻孩子领域的应用，正逐步成为寻求家庭关系和谐稳定及权益保障的最优解途径。

家住苏溪镇的小贝(化名)是家庭教育指导员葛向琼通过《她时代——家是爱的源头》项目接触到的一名四年级小学生。焦虑的妈妈，调皮的娃娃，初次来到小贝家开展入户指导，葛向琼对这个四口之家印象十分深刻。在孩子妈妈看来，小贝上课注意力不集中，痴迷捉昆虫，经常把自己弄得一身泥回家，为此家里总是“鸡飞狗跳”。“骂也骂了，打也打了，这孩子我是管不了了……”小贝妈妈无奈道。(下转第四版)