

“爱义乌帮帮团”关注农村有机更新



全媒体记者 华青

近日,“爱义乌帮帮团”收到一些市民关于农村有机更新的咨询,现将部分整理公开。

问:廿三里何宅村什么时候进行有机更新?

廿三里街道办事处:傅宅、前宅、前仓、何宅四个自然村的有机更新及古村落改造计划正在积极实施中。如有疑问,可向何宅村两委或廿三里街道社会治理中心咨询反映。

问:苏溪镇新中村何时启动第二批旧改,会改成垂直楼还是高层?

苏溪镇政府:经核实,新中村旧改领导小组已经成立,目前正在商定旧改方案。根据旧改细则,新中村第二批旧改以垂直房为主,最终方案以村公告为准。

问:2024年城西街道新港村流村可以选位吗?

城西街道办事处:新港村旧村改造因桥头遗址公园建设需要暂停,经街道与市遗址建设办多次汇报沟通,计划通过全域土地综合整治工作来解决旧改安置问题,对因此引起的租房等相关问题,也在向市里积极争取补助政策,等市政府明确后会第一时间通知新港村,请耐心等待。

问:稠江街道上崇山村今年能否进行旧村改造?

稠江街道办事处:经调查,2020年1月13日义乌市城乡新社区集聚建设领导小组办公室发布了《关于城乡新社区集聚村庄调整的通知》(义社

建设办〔2020〕1号),调整稠江街道崇山村等村,有序实施集聚建设。崇山村旧改工作的启动时间暂未确定,如有最新进展将第一时间公开告知,请您及时关注市政府发布的公示公告。

问:大陈镇溪后村有旧村改造计划吗?

大陈镇政府:溪后村农村空心村改造预计2024年启动落实上半村微改造区块,具体时间暂无法确定,如有最新进展将第一时间在村内公告栏公告,请及时关注。

问:北苑街道吸东高层何时开建?

北苑街道办事处:经核实,该项目因控高问题规划有调整,现按相关程序正在逐步推进,如有疑问,可向北苑街道经发社区咨询。

问:上溪镇商业综合体2024年能动工开建吗?

上溪镇政府:经核实,上溪镇商业综合体项目现已完成规划选址和用地的农转用报批并于2023年招商对接多家单

位,具体项目建设正在洽谈中。目前项目供地已列入2024年计划,预计2025年初开工建设。如有疑问,可联系上溪镇规划建设办。

问:义亭镇包西塘村西侧规划国际冷鲜城,这个项目二区、三区什么时候开工?也咨询一下包西塘村什么时候会有机更新?

义亭镇政府:义乌国际冷鲜城二区、三区工程已启动设计招标,开工时间未定。包西塘村正在有机更新规划编制中,规划方案完成会及时予以公示,安置分配以村实施细则为准,具体情况可咨询包西塘村委会。



扫一扫进入
「爱义乌帮帮团」

绣湖社区:让居民成为社区治理的主体

社区生活圈

全媒体记者 林晓燕 文/摄

“新的一年,地下室共享健身房可以提上议程了。”“我先表个态,社区治理有需要我的地方,微信呼一下或者直接来个电话就行。”……2月23日,稠城街道绣湖社区党群服务中心一楼的“共享家”议事区迎来了新年首场“绣湖红话筒·湖畔议事会”。

新人新年议新事。受绣湖公寓新一届党支部书记的委托,绣湖社区党委召集相关群体代表在此举行“新春第一会”,在回顾去年工作的基础上,重点谋划新年绣湖公寓具体要做什么、怎么做。活动现场,来自绣湖社区、绣湖公寓党支部、业委会、物业公司、社会组织的相关负责人和居民代表齐聚一堂,提问题、谈看法、谋发展。

“我们对社区充分信任,这两年党支部、业委会和物业公司干得都不错,

像二次供水改造、外立面墙体检修、消防设施更新改造等等,大家都看在眼里……”“业委会要换届选举了,希望选出来的人以居民需求为出发点,能干事、干成事,大家一起把小区建设得更好。”参与者畅所欲言,面对面回应应答,现场气氛热烈。

这是绣湖社区正在推行的“六方协同”议事机制片段之一。为做到“小区的事务让小区居民自己解决”,绣湖社区党委给辖区每个小区搭好组织架构,全面实现“支部建在小区上”。楼宇党支部实现全覆盖后,社区通过党建引领引导小区党支部、业委会、物业公司、社会组织和居民代表共商大事、共议难事,召集、决策、执行、监督形成闭环,充分激发微网格自治原动力,基本做到“小事不出门、大事不出社区”。

小区是社会最基层的单元,是百姓安居乐业的基础,小区治理得好不好,直接关系到居民群众的幸福感。哪些问题是痛点、哪些矛盾是起点,如何增强每位小区居民的主人翁意识以及归属感和荣誉感?



议事会现场。

经过近年来的不断探索,绣湖社区围绕“家人治家”理念,全力打造“绣湖共享家+”党建品牌。“家”顾名思义就是用家文化来治理社区,即家人治家,让居民站在社区治理的“C位”上。“+”表示在有限的空间里,把服务做到无极限,通过

发动一小批,带动一大批。

作为居民参与社区治理的主要阵地之一,社区党群服务中心一楼的“共享家”议事区每月都会开展“书记下午茶”“绣湖红话筒·湖畔议事会”等活动,有事说事,切实打通服务群众的“最后一公里”。

本周气温持续偏低 冷如“三九”

天气早知道

全媒体记者 陈健贤

今年元宵节,风雨交加,却阻挡不了人们迎龙灯的热情。别看年过得差不多了,雨雪天气还没完。气象部门表示,本周气温持续偏低,冷如“三九”,今天我市部分地区仍有雨夹雪天气。

受寒潮影响,近日我国多地气温偏低,中央气象台连续多日发布低温预警,预计一直到3月初,影响我国的冷空气活动仍频繁,我国大部地区气温将持续偏低,最低气温0℃线位于贵州南部、广西北部、江西北部至江苏南部一带。未来10天,江南、华南大部地区的降水日数将普遍在6天以上。其中,2月28日至3月1日,我国将再迎大范围雨雪天气过程,西北地区东

部、华北西部、黄淮、江淮、江汉、江南西北部等地有小到中雪或雨夹雪;江南东部和南部、华南及贵州等地有小到中雨,部分地区有大雨。目前仍处于春运返程期间,气象部门提醒,长江沿线雨雪混杂,多地阴雨雪天气将超长待机,公众需关注航班、列车等交通信息的变更,驾车出行要降低车速,谨防车辆打滑。

为何会出现长时间的低温、雨雪天气?对此,“中国气象爱好者”解释,和以往的寒潮不同,这次寒潮南下并未清扫干净水汽,选择顽强地持续北上,拖住寒潮残余势力不让它们走,与之在南方持续纠缠。对南方来说,这是一个坏结果:双方胶着不胜不败持续缠斗之下,回暖就遥遥无期。接下来,南方大部的阴雨雪虽然会有所减弱,但不会彻底停止,南方大部将持续偏冷,2月基本上是一冷到底。与此同时,2月底3月初,冷空气还将调兵遣

将,和暖湿气流打出个小高潮,又一轮雨雪湿冷酝酿;3月3日以后,还有新的冷空气和暖湿气流酝酿。到底还要冷多久呢?按照目前的数据,北方的偏冷有可能持续到3月上旬中期,南方偏冷有可能持续到3月上旬末甚至中旬初。

具体来看义乌,“湿冷”仍是本周的主旋律。市气象台预计,本周我市冷空气和暖湿气流都较活跃,仍多阴雨天气,气温较常年同期偏低。其中,2月28日、29

具体天气预报:

2月26日(星期一)	阴有小雨,部分地区有雨夹雪	温度2~5℃
2月27日(星期二)	雨止转阴到多云,后半夜转阴有雨	温度1~9℃
2月28日(星期三)	阴有雨	温度5~8℃
2月29日(星期四)	阴有雨	温度7~10℃
3月1日(星期五)	阴有小雨	温度6~8℃
3月2日(星期六)	雨止转阴到多云	温度3~11℃
3月3日(星期日)	晴到多云	温度3~16℃

日,受低涡东移影响,我市将有次明显的降水过程。从气温来看,本周工作日最高气温不超过10℃,最低气温也将持续“低位运行”,尤其是今明两天,最低气温仅1~2℃;双休日,随着雨水“下线”,最高气温开始回升,最低气温不升反降,仅3℃。

总之,虽然眼下已时值“八九”,但在雨水频繁打压之下,天气犹如“三九”,湿冷感十分明显。请大家持续做好防寒保暖,谨防感冒。

护航开学“第一餐” 我市开展学校食品安全专项检查

通讯员 郑乔情
全媒体记者 骆红婷

本报讯 开学在即,为保障春季开学“第一餐”安全有序供应,连日来,市市场监管局组织开展春季开学学校食品安全专项检查,确保新学期学校食堂在环境、食材、设备、人员、操作等方面准备就绪,让广大

师生吃得干净、卫生、健康。

2月23日,执法人员走进义乌市艺术学校,10余名从业人员正在对就餐区及食堂后厨进行清洁和消毒,为新生报到和开学做准备。执法人员现场检查了学校食品安全各类台账,检验了食堂从业人员的健康证明,重点对食品及食品原料仓库和在用调味品进行查验,确保没有

过期、腐败变质的食品及原料。执法人员向学校食品安全负责人发放了《学校食堂开学前食品安全提示》,包含做好食堂清洁消毒、做好设备维护检修、做好食材仓储检查、落实索证索票制度、加强从业人员管理、加强学生饮食教育等六方面安全提示,督促学校按照安全提示的要求自查自纠,以“食品安全无小事”的态度和“四个最严”的

要求,做好开学“第一餐”和“每一餐”。

随后,执法人员对学校周边的文具店、食杂店和餐饮店开展检查,查看是否有“三无产品”“五毛食品”在售,是否存在涉未成年人不良导向问题等。同时,督促经营主体强化社会责任意识,做好进货查验,在未成年人涉及大额消费的时候,做好提醒,引导未成年人健康、理性消费。

香溪社区护航辖区学校安全

全媒体记者 龚盈盈

本报讯 “新学期即将开学,校园安全不能马虎,一定要确保所有视频监控、消防设施、防护装备能正常使用……”2月22日上午,稠江街道香溪社区党委联合警务室来到辖区小学、幼儿园,开展新学期校园安全大检查行动,进一步加强学校消

防安全管理工作,预防各类安全事故的发生。

检查人员通过现场查看、翻阅台账等方式对校园消防安全进行检查,对教学楼、活动室、操场等重点区域的消防安全疏散通道、灭火器、消火栓等重点设施设备进行细致检查,并查看了学校日常消防安全管理落实情况以及消防演习应急预案

等台账,对相关工作提出具体改进建议和意见。

记者了解到,为切实做好开学工作,全力把好开学安全“第一关”,香溪社区精心组织,安排工作人员深入参与,在轮回实验小学门口安排专人疏导通行,防止出现人员拥堵、交通事故等情况,全力维护新学期开学期间校园及周边治安秩序,全面开启“护学模

式”,确保师生平安返校。此外,香溪社区还召集辖区居民开展“反诈宣传进平安”开学反诈第一课专题活动,以进一步强化学生及家长反诈意识。通过此次校园消防安全检查及“护学”行动,切实加强了辖区校园安全管理工作,有效排除了各类安全隐患,为师生营造了文明、安全、舒心的校园及周边环境,得到了广大家长、师生的一致好评。

5000多名“小天使”为义乌公益添活力

全媒体记者 陈健贤

本报讯 前不久,我市18名公益小天使趁着寒假,参加“让爱成为最好的新年礼物”公益活动,陪伴本地困境儿童温暖过节,让他们感受到来自同辈的关爱。

2015年5月,为小志愿者“量身订制”的公益项目——“公益小天使”正式落地义乌。随着越来越多的学生加入,如今已有5000多名小天使会员,累计开展活动2000多场,50000多人次参与各类公益活动。“公益小天使”秉承“公益教育必须从娃娃抓起”的理念,关注未成年人思想道德建设,鼓励青少年参与公益,目前已成为我市儿童服务领域规模最大、覆盖面最广的项目。

爱心助农是“公益小天使”成立以来持续开展的活动。“我们帮助的农户大多是低保户,他们中大部分都因为身体或家庭原因无法采摘、售卖农作物。”“公益小天使”项目负责人

楼漾告诉记者,“2023年,公益小天使们帮助上溪镇黄山村、赤岸镇五柳村、江东街道上东村等地困难农户,小天使们从采摘到义卖全程参与。大家在一次次帮扶农户的过程中体会到了生活的不易,更加珍惜当下。”

每一座城市都有一群温暖的人,公益小天使就是那群用“小善”温暖着义乌的孩子。作为我市公益圈的新生力量,2023年,公益小天使们走上街头劝导车辆文明礼让,走进困难农户家庭帮忙采收、义卖农产品,发动爱心捐款助力乡村支教……81场公益活动,2106人次参与其中,募集善款超5万元,孩子们用自己的方式为义乌公益事业添活力。

据悉,为了鼓励更多青少年积极参与公益,提高社会责任感,义乌市青少年综合服务中心举办“2023年度公益小天使年度优秀评选”活动,10名小志愿者成为“2023年度公益小天使(中国)优秀小天使奖”获得者。

市资规局开展土地招商推介

全媒体记者 余依萍

本报讯 近日,市自然资源和规划局负责人带队走访中海地产义乌公司、建发集团义乌公司、八都房产等房企,开展新春土地招商推介。

迎着春风细雨,市资规局工作人员来到房企开发的项目现场,向各房企送上新春祝福,对中海地产、建发集团等外来品牌房企落子义乌表示感谢,并介绍了义乌近年来持续的发展积淀、独特的区位优势、国家层面给予的重要使命机遇。通过与房企高管“面对面、一对一”的服务交流,市资规局重点推介了今年义乌土地供应计划中一些区位优势、配套较全、成熟度较高的优质地块。

房企负责人先后介绍了各自公司的特色优势、项目开发情况、楼盘销售情况、新年投资规划、关注的兴趣地块等情况。政企双方共同探讨当前土地、房地产市场格局变动与对策,并对义乌土地供应开发、第四代住宅创新设计等方面展开务实高效的座谈交流。虽然房地产市场大环境形势仍然严峻,但各房企纷纷表示,看好义乌土地楼市的未来发展。有的房企以目前在售楼盘看房人数不断增加,来举例说明义乌房地产市场正在走恢复的上坡路。

市资规局负责人表示,走访房企也是“问计张良”,真诚欢迎和希望品牌房企坚定信心,继续在义乌深耕细作,共同推动义乌房地产市场健康有序发展。

看大戏、赶市集、迎龙灯……

大陈民俗传统年味浓

全媒体记者 骆红婷

本报讯 这个春节,大陈镇组织开展了看大戏、赶市集、元宵灯会、看奶龙、迎龙灯等丰富多彩的节目,民俗传统年味浓。

2月24日晚9点,位于大陈镇大陈一村的夕阳红广场上,大陈一村、红旗村、团结村的三条板凳龙盘踞在一起,展现蛟龙腾飞、奋勇前行的气势,场面十分热闹壮观。迎龙灯的村民个个跑得满头大汗,边上围观的市民络绎不绝,大家纷纷拿起手机拍摄照片。

据不完全统计,元宵节当天,近5万名游客来到大陈欣赏迎龙灯节目。“迎龙灯十分壮观,三条龙盘踞在一起,转了半个小时。”不少市民还在朋友圈实时分享了大陈迎龙灯的盛

况。“乡村振兴潜力无限、大有可为。”在红旗村的板凳龙灯上,印着的12个大字十分醒目。“迎龙灯代表着来年风调雨顺、吉祥如意,是红旗村一直以来的传统,而中间因为疫情中断了3年。”大陈镇红旗村党总支书记陈洪棋介绍,今年重迎龙灯,村民都很激动,板凳龙中间印着的12个大字,代表了村民对乡村振兴工作的认可,同时也引领村民积极参与“千万工程”建设。

为了做好春节期间游客的服务工作,大陈镇安排工作人员轮流值班,保障景点活动有序进行。此外,为保障传统龙灯会顺利举行,大陈镇周密部署,针对人流、车流相对集中的特点,切实采取多种有效措施,科学调配警力,圆满完成龙灯会期间的安保任务。

母子站台走散 铁路职工助力团圆

全媒体记者 陈聪

本报讯 “我和妈妈走散了。”2月21日17时35分,铁路义乌站站台客运员唐科完成G1483次列车乘降作业后,在6号车厢边发现一名正在哭泣的小男孩,主动上前询问情况。

此时,客运值班员唐露平也接到了寻找孩子的电话。电话那头的母亲焦急万分:“我和孩子走散了,你们在站台有看到我的孩子吗?一个穿红色衣服的小男孩,快帮我找找……”唐露平立马警觉起来,向旅客详细了解情况并记录,同时通知站台工作人员进行寻找。

唐科收到信息后便确认了身边哭泣的小男孩正是这位母

亲要寻找的孩子。唐露平随即安抚旅客:“您的孩子找到了,在我们工作人员身边。建议您在前方车站下车,返回来接孩子,我们会安排雷锋服务站的工作人员照顾孩子,请您不必担心。”电话那头的母亲松了一口气,不断地向工作人员道谢。

18时38分,旅客一路小跑进雷锋服务站,小男孩见到母亲眼泪汪汪,立马飞奔过去,母子紧紧拥抱在一起。“真的是太谢谢你们了。我那会儿乘车的时候,光顾着拿行李,没注意到孩子上车情况,等反应过来时车门已经关了。”说起这个,旅客还是有些懊恼。所幸孩子并没有随意走动,安全回到了母亲身边。