

有机更新、权益证发放、旧村改造…… “爱义乌帮帮团”听民声解民忧



全媒体记者 华青

日前,有不少市民向“爱义乌帮帮团”平台咨询有机更新、旧村改造等问题,现将有关回复整理如下:

问:佛堂镇下前王村什么时候能启动有机更新工作?

佛堂镇政府:下前王村有机更新细则目前已确认并向上级部门报批,等待上级部门批复后,将根据村内实际情况启动,具体时间暂无法确定,以村内公示为准。如有疑问,可咨询佛堂镇王宅工委,咨询电话:0579-85736611。

问:佛堂王宅二期权益证何时能发放,有具体的时间吗?

佛堂镇政府:王宅二期集聚区由和溪村、湖干村及安头村部分农户组

成,各村情况进度不同,目前部分权益证已发放或正在制作中,请及时关注村内公告。如有疑问,可咨询镇城建办,联系电话:0579-89988099。

问:福田街道东前王新社区房子什么时候能交付?

福田街道办事处:经核实,目前东前王高层工程正处于收尾阶段,交付前的各项工作正在准备中,街道已督促施工方加快工程进度。具体交付时间以公告为准。如有疑问,可向东前王村村委会了解,联系电话:0579-85083563。

问:义亭镇何店村有机更新进展如何?

义亭镇政府:何店村有机更新工作目前正在拟订相关细则,后续计划安排以最新公告为准,如有最新进展将第一时间在村内公告。如有疑问,可咨询何店村村委会,联系电话:0579-8583107。

问:佛堂镇下叶村第三批更新改造何时动工?

佛堂镇政府:经了解,下叶村第三批有机更新改造过程中,目前仍有两

户农户(三处旧房)的拆迁工作未处理完毕。后续将根据规划建设的要求,逐步开展分户图的设计规划等工作,请耐心等待。如有疑问,可咨询佛堂镇王宅工委,联系电话:0579-85736611。

问:义乌赤岸至永康的公路啥时候通车?

市交投集团:目前该项目已完成总工程量的60%,计划主线2025年完成,后续我们会加快推进项目建设,确保项目保质保量完成。

问:江东街道大元村高层什么时候可以动工?

江东街道办事处:经核实,大元村高层建筑已于2023年11月启动招投标工作,预计2024年5月之前可以进行动工建设。

问:廿三里何宅标准厂房有没有有机更新的打算?

市产投集团:目前,产投集团下辖的廿三里何宅标准厂房出租率为100%,入驻企业数量已饱和,产投集团暂无有机更新计划,后续政府如有相关有机更新计划,将予以公告。如还有疑问,可联系我司工作人员,电话:0579-83457277。

问:稠城街道词林小区会有有机更新吗?

市建设局:词林小区目前暂无有机更新计划。后续我局将根据义乌市城市有机更新工作的统一部署,有序推进城市有机更新改造工作。

问:苏溪镇立塘村有没有旧改计划?

苏溪镇政府:目前立塘村暂无旧改计划,如有最新进展,将第一时间在村委会公开告知。如有疑问,可咨询苏溪镇江南共建委,联系电话:0579-83807601。

问:老物资市场近期有没有拆迁规划?

北苑街道办事处:经核实,该区块目前暂无相关规划。如有最新进展,北苑街道将会在第一时间发布公告。如有疑问,可咨询北苑街道,联系电话:0579-85116600。



扫一扫进入
「爱义乌帮帮团」

为执勤交警送祝福

日前,北苑街道组织辖区学校、幼儿园师生前往交警执勤岗位,向交警们送上孩子们亲手绘制的画作,为他们送上新年祝福。现场,孩子们还开心地当了一回“交警”,代替交警叔叔站岗,纠正违法交通违法行为,开展文明劝导,真切体验了一回交警工作。

全媒体记者 王佳丽 摄



春节临近,家政企业接单忙 业内人士提醒:节前用工请提前一周预约

全媒体记者 陈健贤

眼下距新春佳节还不到一个月时间,家家户户又要开始大扫除,家政公司也迎来了一年中的旺季。今年家政行业行情如何?家政服务收费会涨价吗?预约服务需要注意哪些?日前,记者采访我市多家家政公司了解到,部分家政公司已经开始涨价,还有的家政公司腊月和正月的预约订单增加了不少。

位于江东街道的“岸柳家”家政公司注册成立于2012年,是义乌家政行业协会副会长单位,主要为客户提供月嫂、保姆、育婴师等家政服务项目。负责人何岸柳告诉记者,春节前,需求量比较大的是住家型的“过年阿姨”,

根据客户的不同需求,公司可以提供保洁、做饭、育儿等服务,日常薪资在200-400元/天,春节前后半个月的薪资一般在400-600元/天,最高可达到1000元/天。“目前公司登记在册的‘过年阿姨’有20多名,预计腊月二十前后开始涨价,等到家政服务人员基本安排到岗后,我们一般就不接单了。”何岸柳介绍。

卢海燕是“一家温暖”家政服务公司的负责人,公司主要提供开荒保洁、家电清洗、软装保洁等服务项目。“一般保洁阿姨的工资在60元/小时,现在已经有家政公司调整了价格,涨到70元/小时。我们目前还没有涨价,但临近春节会涨到80元/小时,按照往年腊月廿六前后就无法再接单了,订

单量大的话,这个时间可能还要提前。”卢海燕说,“根据不同类型的服务项目,收费标准也不一样,像整装保洁是看具体的服务类目、房屋面积来计算,在15-25元/平方米,主要服务内容是擦玻璃、洗窗帘、洗沙发等。”

位于北苑街道的“安宁我家”家政公司已经迈入第7个年头,该公司提供的服务项目全而精,从居家保洁到深度清洁,从做饭保姆到全屋收纳,从全屋雾化除菌到甲醛检测治理,家政服务项目应有尽有。负责人范晓丹说,目前公司签约阿姨有40多人,业务量逐年递增,尤其是腊月 and 正月的订单量与往年比增长60%,所以公司目前还在招人。

记者了解到,针对春节假期,“安宁

我家”家政公司推出了新春服务价目表,分为日常档、腊月档、春节档、元宵档,其中腊月档是1月11日-1月30日,春节档是1月31日-2月15日,元宵档是2月16日-2月24日。“平时保洁阿姨的工资在60元/小时,腊月档会涨到70元/小时,春节档要涨到75元/小时,元宵档跟腊月档价格一致。”范晓丹表示,从今年的订单类型来看,客户住新房需要甲醛检测治理的订单量明显增多,还有全屋收纳和私宅订制的订单也比较多,这些服务收费在50-80元/平方米,深受年轻顾客的青睐。

据家政行业人员介绍,按以往情况来看,春节前后保洁服务会出现供不应求的情况,市民若有需求,建议提前一周下单。

本周天气玩“变脸” 气温速升速降

天气早知道

全媒体记者 陈健贤

1月上旬的天气热得不像冬天,这难道就是“暖冬”的样子?别急,冷空气正在赶来的路上,本周天气将给大家带来一场“变脸”表演,上演反转再反转。昨天白天最高气温轻松突破20℃,今天,第一个反转来了——冷空气南下,最高气温直降10℃。

中国天气网称,昨天冷空气给北方多地带来明显降温,甘肃西部、内蒙古中西部、山西北部、河北西北部等地部分地区出现6~10℃降温,内蒙古等局地降幅达12~20℃;今天开始,随着冷空气南下叠加降雨影响,长江流域各地的气温将骤降,不少地方单日降温将超过10℃,最高气温

10℃线或南压至长江以南,最高气温20℃线将位于江南南部。

此次冷空气给义乌带来的降温效果也很明显,直接把我们从“假春天”拉回冬天。好在明天起,气温就开始回升。具体来看,今天最高气温降至12℃,直至1月18日,最高气温将回升至24℃,最低气温也将回升至10℃以上。

今年这么暖,大棉袄和羽绒服是不是白买了?答案显然是否定的。公众号“中国气象爱好者”解释,1月18日起,中东部将有大范围的雨雪和更强的降温,有可能出现寒潮天气,温暖的1月上旬和中旬有可能终结,1月下旬很有可能以寒冷开局。从目前的数据来看,这波雨雪降温虽然发生在大寒节气前后,但它的强度应该比去年12月中下旬的寒潮稍微弱一些,除西南华南等地外,其他地方的体感寒冷程度要比去年12月中下旬

寒潮弱一些。

这里说到“可能出现的寒潮天气”也就是本周要迎来的第二次天气反转。市气象台预计,1月19日后期至21日,受冷空气影响,我市有一次降水、降温和风力增大天气过程。1月19日白天最高气温仍在20℃以上,最低气温11℃;1月20日最高气温速降,比19日的最低气温还要低,只有9℃;1月21日气温继续下降,最低气温仅3℃。

具体天气预报:

1月15日(星期一)	阴转多云	温度7~12℃
1月16日(星期二)	多云到晴	温度4~16℃
1月17日(星期三)	晴到多云	温度8~22℃
1月18日(星期四)	晴转多云	温度11~24℃
1月19日(星期五)	多云转阴有雨	温度11~22℃
1月20日(星期六)	阴有雨	温度7~9℃
1月21日(星期日)	阴有时有雨	温度3~7℃

不管怎么说,1月上旬和中旬我国大范围大幅偏暖的格局已经确定。在长期的平静和温暖之中,人体的耐寒程度会下降,容易感冒。1月中旬末下旬初,天气重新变得不平静,气温将坐上过山车,大范围雨雪将启动,我国大部可能在1月下旬出现冷暖逆转。因此,气象部门提醒大家,一定要密切关注天气,特别是在出行之前,保护自己的身体,注意自身的安全。

突发事 新鲜事 感人事 烦心事

新闻热线

0579 85381110

85360000

我市4个村入选 第三批省级未来乡村

全媒体记者 余依萍

本报讯 近日,省农业农村厅、省财政厅和省风貌办联合公布了2023年浙江省未来乡村创建成效评价结果,我市大陈镇红旗村、赤岸镇神坛村、佛堂镇倍磊村、苏溪镇杜村4个村成为我省第三批省级未来乡村。

红旗村以党建引领基层治理为核心,以改善农村人居环境为基础,以数字化技术为手段,以建设共同富裕示范村为目标,强化基层组织建设,提升农村建设总体水平,全村经济快速发展,社会治安平稳有序。创新使用钉钉系统,开发应用“清廉钉办”,将群众关注度高的村级重大事项决策、集体资产资源处置等村务工作,梳理归整成11大类24项村级权力清单,向村民开通线上办事通道。

神坛村大力实施文化赋能提质行动,进一步深挖雪峰相关内容,以红色文化为底色,打造兼具独特性、辨识度和影响力的文化IP。加快推动雪峰文学馆建设,在保证展陈洋实的基础上,突出文学主题氛围营造和文化共享空间建设。充分利用VR、全息影像等新

铁东路夜市 A 摊抽签定位完成

全媒体记者 龚盈盈

本报讯 1月13日,稠江街道铁东路夜市2024年度A摊抽签选位大会举行。

据悉,本次抽签共设摊位380个,参加对象为取得A摊经营资格的经营户。当天早上7点多,不少经营户已早早门口等候入场,场内,30多名街道、社区工作人员和公证处工作人员严阵以待,为抽签定位做最后的准备工作。上午8时30分,抽签定位工作正式开始,经营户经资格审核后有序入场就座。整个环节分摊主代表验标、抽

签定位、登记、领取摊位牌等流程,由市公证处全程监督,确保公开透明、公平公正。

铁东路夜市是我市规模较大的夜市之一。早先,该夜市有760个摊位,大小不一,杂乱无序。为促进夜市有序发展,2018年,兴业社区实行精细化管理,把铁东路夜市摊位缩减一半,百货和餐饮区分开,进行专业化区域管理。同时,把摊位分为A摊和B摊,每年安排抽签定位一次,当年获得抽签资格的经营户才能在夜市经营。

据悉,铁东路夜市A摊定位后,将于今年2月24日正式运营。

市红十字会慰问困难家庭

全媒体记者 陈健贤

本报讯 “谢谢,谢谢你们!有了这笔钱,我也能安心过年了。”日前,江东街道困难户毛大爷收到“红十字博爱送万家”活动的慰问款,让独居多年的他感动不已。

为帮助困境群众过一个幸福、欢乐的春节,市红十字会结合“大走访大调研大服务大解题”活动,开启了2024年“红十字博爱送万家”活动,联合爱

心人士将14.3万元慰问款送到143户贫困家庭手中。每到一处,慰问组关切地询问困难户的生活情况,鼓励困难户保持良好心态,注意身体健康,坚定生活信心,克服暂时困难,在自身努力和社会各界的关心下,生活一定会越来越好。

“博爱送万家”活动是市红十字会的传统助困项目,自2010年起每年在春节前开展,以实际行动帮助困境群众温暖过冬,快乐过年。

秸秆换购有机肥 推进秸秆综合利用

全媒体记者 陈洋波 实习生 叶毅和

本报讯 日前,在后宅街道余店村,不少农户拉来粉碎过的秸秆,按比例免费兑换化肥,回收的秸秆则统一运到中转站进行处理。

近段时间以来,后宅街道探索推出秸秆换肥模式,让农户主动参与环境保护工作,推进秸秆综合利用,同时也为农户减少化肥支出,增加收入。“以前秸秆直接在田地里烧了,污染空气,还容易引起火灾。现在可以用粉碎机粉碎后来换化肥,真是一举两得。”农户们所使用的秸秆粉碎机,由后宅街

道结合辖区实际,统一派发到社区、共建委,帮助大家尽快掌握粉碎机使用方法,街道还组织技术人员对机械设备的性能、日常维护保养、注意事项等进行培训讲解。

为强力推进全域禁烧工作,加强大气污染防治,后宅街道利用流动宣传车、走村入户等形式,加大秸秆禁烧宣传引导力度,同时在村社设置巡查员,形成全覆盖、不间断的巡查模式,确保焚烧火点第一时间整改到位。

后宅街道相关负责人表示,将在抓实秸秆禁烧工作的同时,推进秸秆综合利用,把令农户头疼的“废物”变为“宝贝”,实现经济生态效益双赢。