

# 义乌市自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2023〕69号

经义乌市人民政府批准，义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台挂牌出让七幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

序号	地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
1	赤岸镇华川北路以西、大乔路以南3-2地块	华川北路西侧、大乔路南侧	97.20	商业、城镇住宅用地	5.0-5.45	86%-90%	≤24米	商业40年 城镇住宅70年	307.00	50.00
2	赤岸镇华川北路以西、大乔路以南3-3地块	华川北路西侧、大乔路南侧	97.20	商业、城镇住宅用地	5.0-5.45	86%-90%	≤24米	商业40年 城镇住宅70年	307.00	50.00
3	赤岸镇华川北路以西、大乔路以南3-4地块	华川北路西侧、大乔路南侧	97.20	商业、城镇住宅用地	5.0-5.45	86%-90%	≤24米	商业40年 城镇住宅70年	307.00	50.00
4	赤岸镇华川北路以西、大乔路以南4-1地块	华川北路西侧、大乔路南侧	147.42	商业、城镇住宅用地	5.0-5.4	86%-90%	≤24米	商业40年 城镇住宅70年	464.00	50.00
5	赤岸镇华川北路以西、大乔路以南4-2地块	华川北路西侧、大乔路南侧	97.20	商业、城镇住宅用地	5.0-5.45	86%-90%	≤24米	商业40年 城镇住宅70年	307.00	50.00
6	赤岸镇华川北路以西、大乔路以南4-3地块	华川北路西侧、大乔路南侧	97.20	商业、城镇住宅用地	5.0-5.45	86%-90%	≤24米	商业40年 城镇住宅70年	307.00	50.00
7	赤岸镇华川北路以西、大乔路以南4-6地块	华川北路西侧、大乔路南侧	147.42	商业、城镇住宅用地	5.0-5.4	86%-90%	≤24米	商业40年 城镇住宅70年	463.00	50.00

块为带建筑方案出让，地块内建筑产权不得分割，具体规划要求详见规划条件(2022)0282-0284、0287-0289、0292号规划条件。

二、中华人民共和国境内的法人、自然和其他组织均可申请参加，但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单，失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员，及法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价)，按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

### 四、出让时间安排

- 公告时间：2023年8月29日至2023年9月17日
- 报名时间：2023年9月18日至2023年9月26日(竞买保证金缴纳截止时间为2023年9月26日下午16:00时)
- 挂牌时间：2023年9月18日至2023年9月28日(具体时间如表所示)：

地块名称	挂牌开始时间		挂牌截止时间	
	日期	时间	日期	时间
赤岸镇华川北路以西、大乔路以南3-2地块	2023年9月18日	9时00分	2023年9月28日	9时00分
赤岸镇华川北路以西、大乔路以南3-3地块	2023年9月18日	9时00分	2023年9月28日	10时00分
赤岸镇华川北路以西、大乔路以南3-4地块	2023年9月18日	9时00分	2023年9月28日	11时00分
赤岸镇华川北路以西、大乔路以南4-1地块	2023年9月18日	9时00分	2023年9月28日	9时00分
赤岸镇华川北路以西、大乔路以南4-2地块	2023年9月18日	9时00分	2023年9月28日	10时00分
赤岸镇华川北路以西、大乔路以南4-3地块	2023年9月18日	9时00分	2023年9月28日	11时00分
赤岸镇华川北路以西、大乔路以南4-6地块	2023年9月18日	9时00分	2023年9月28日	12时00分

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

### 五、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，登录浙江省自然资源智慧交易服务平台，填报相关信息，交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权，如涉及开采矿产资源的，详见矿产资源处置方案。

### 七、联系方式

- 联系电话：0579-85232715、15868986988
- 联系时间：工作日上午8:30-11:30  
下午14:00-17:30
- 关于出让地块的规划条件、控制红线图等材料，请登录浙江省自然资源智慧交易服务平台自行下载，网址：<https://www.zjzrjy.com>

义乌市自然资源和规划局  
二〇二三年八月二十九日

## 分类信息

服务 85381058  
热线 85381069

地址：义乌市融媒体中心一楼  
服务大厅(江东路33号)

温馨提示：本栏目信息仅供参考



扫码即可办理

### 城区出租

北苑厂房1350㎡ 一楼450㎡ 13606896068

新科花园物业用房招租，位于杨村路257号，共13间商铺，租期三年，报名截止时间9月7日。  
详情联系：85218666

稠关菜市场四楼空中花园，可做休闲足浴私厨，二楼溜冰场烧烤吧副食店空地出租。13605826166 朱

### 义北出租

大陈厂房 一楼 800㎡ 13306792611

### 义西出租

义亭厂房 2910㎡ 宿舍 624㎡ 18957908090

上溪厂房 五楼 1350㎡ 15957933982

### 金东出租

金东曹宅 一楼 5亩 厂房 13957988557

### 何大姐高端婚恋会所

何大姐本地人 义乌找对象 就找何大姐  
资深红娘团队“一对一”牵线搭桥



精英会员2366期推荐详情请咨询

未婚25岁166硕士在谈重点保送性格开朗美丽大方条件好  
未婚26岁170硕士国企单位正式工开朗可爱善良热情真诚  
未婚27岁171硕士浙大杭州某集团中层领导身材高挑乐观  
未婚28岁162本科日本留学自办品牌服装工作室人美心善  
未婚29岁168硕士高中中义小学教师正式编制开朗有爱  
未婚30岁161本科独女国企单位正式编制父母双职工温柔  
未婚26岁175本科独子与父母一起经商办厂条件优越帅气  
未婚27岁173本科独子国企单位正式编制开朗阳光情商高  
未婚28岁175本科自主创业经商父母经商热情健谈能力强  
未婚29岁175本科党员独子机关单位公务员父母双职工工  
未婚30岁170本科高中中义党员独子杭州研究院上班稳重  
未婚31岁175本科高中中义独子国企单位正式工直率开朗  
高女31岁161本科离异未婚公司主管年薪父母经商高秀气  
高女38岁160大专自办公司定义义与落落大方长相有气质  
高女44岁176大专公司投资经理年薪佳性格开朗知性温柔  
高男32岁172大专离异未婚自主创业电商商通有礼  
高男40岁170本科中学教师正式工性格随和成熟稳重风趣  
高男50岁172自办公司收入丰厚风趣幽默事业有成条件优

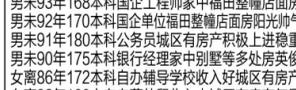
何大姐专线：17769928678 (微信)  
何大姐婚介网：www.hedajie.com  
婚恋专线：85225556 85225505  
西城路541号(副食品市场西大门)

### 喜相逢高端婚介

中国婚协协会会员单位  
二十多年婚姻牵线 成就美好姻缘

婚姻家庭咨询师、婚介师张姐为你真诚服务  
云集经商、办厂、公务员、教师等精英会员  
女未99年158本科自营电商女母办厂家境优越靓丽  
女未97年160本科福田经商女母办厂家境殷实甜美  
女未95年168本科和父同福一起经商办厂家境优  
女未94年167硕士精通外语经商外贸女母经商优雅  
女未93年160本科自营外贸收入丰厚有房有车有内  
女未92年158本科自营跨境电商收入丰名车气质佳  
女未87年157大专自营外贸收入丰厚有房有车有内  
男未99年173本科正式医生独生子女双职工多处房  
男未94年182本科国企正式工独子家城区多处房产  
男未98年182本科家族企业家家境殷实多处房产阳光  
男未97年168本科国企工程师家中福田整幢店面房  
男未92年170本科国企单位福田整幢店面阳光帅气  
男未91年180本科公务员城区有房产积极上进稳重  
男未90年175本科银行经理家中别墅等多处房产俊  
女未86年172本科自办辅导班收入好城区有房产女  
女未82年160大专自营外贸收入丰城区有房有气质  
女未78年161福田经商外贸城区商品房2套有内涵  
女未66年162个体经商城区多处房产有名车气质佳  
男未94年176福田自营外贸收入丰有房有车阳光帅  
男未93年171本科自营外贸收入丰城区有房产名车  
男未93年170高中自营外贸收入丰厚城区商品房俊  
男未90年170本科自营外贸收入丰多处房产积极上

爱情热线：85144818  
微信：15857918189  
网址：www.ywxxf.com  
稠州中路153号2楼  
(豪园市场4号门对面)



玫瑰园 精英婚恋会所

未婚专场  
M211040未婚92年158本科金融聪慧温和善良城区人  
M211038未婚95年160大专会计文静随和爱阅读  
M211036未婚95年160大专开朗乐观温柔大方城区人  
M211032未婚92年162硕士教师聪慧开朗自有二处套房  
M211030未婚96年169本科国企正编上进好学稳重城区人  
G211021未婚96年173本科经商开朗阳光帅气城区垂直店面  
G211031未婚84年170高中上班开朗稳重改造垂直房出租  
G211023未婚86年171本科自办公司开朗上进义乌准备购房  
G211021未婚87年165大专经商办厂条件优越城区房产多厂出租  
G211017未婚97年172本科金融随和阳光开朗上进

(具体籍贯咨询婚恋老师)  
注：G代表男生 M代表女生  
婚恋老师专线：18105797037 (微信同号)  
玫瑰园官网：www.ywrose.com  
城中西路220号2楼

欢迎刊登本报分类信息广告

### 佳人有约婚介交友

本地红娘实名制一对一牵线  
女教师 66年165 公务员；男教师 63年 170 公务员退休  
女未 91年 161 医生；男未 92年 179 公务员  
女未 95年 166 国企；男未 93年 183 镇府干部  
女未 96年 166 正编教师；男未 94年 175 医生  
女未 98年 165 经商管理；男未 98年 173 家族私企

www.ywjryy.com (免费注册)  
缘分热线：15058572298  
微信号：未婚18257089107  
离婚15058572298  
地址：江东南路158号二楼

义乌数字电视  
广电华数云宽带

服务热线：96371

版面中的房产面积均为建筑面积

义乌钻石娱乐城  
集火锅式KTV、狂野酒吧、电玩、溜冰场、小酒吧、清吧、烧烤吧于一体的大型娱乐场所，停车方便消费低。  
地址：西城路575号(稠关菜场楼上)  
热线：85729666

彩票中心现场发布的为准  
以下彩票公告最终以

中国体育彩票浙江省20选5第23230期开奖公告  
开奖日期：2023年8月28日 本期全国销售金额：19115526元  
本期开奖号码：04 9 7 4  
本期中奖情况

奖项	中奖注数(注)	单注奖金(元)	应派奖金合计(元)
一等奖	80	100000	8000000
二等奖	80	/	8000000
合计	80	/	8000000

179787204.88元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2023年10月27日，逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

中国体育彩票排列3(浙江省)第23230期开奖公告  
开奖日期：2023年8月28日 本期全国销售金额：46713230元  
本期(区、市)销售金额：3571844元  
本期开奖号码：9 4 9  
本期中奖情况

投注方式	全国中奖注数(注)	本期中奖注数(注)	单注奖金(元)
直选	14860	1338	1040
组选3	20925	1437	346
组选6	0	0	173

48695991.92元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2023年10月27日，逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

中国体育彩票超级大乐透第23099期开奖公告  
开奖日期：2023年8月28日 本期全国销售金额：226173880元  
本期开奖号码：11 23 13 09 22 07 06  
本期开奖号码：09 11 13 22 23 06 07  
本期中奖情况

奖项	中奖注数(注)	单注奖金(元)	应派奖金合计(元)
一等奖	17	6065668	103116356
二等奖	8	4852534	38820272
三等奖	176	44674	7862624
四等奖	87	35739	3109293
五等奖	291	10000	2910000
六等奖	1207	3000	3621000
七等奖	29530	300	8859000
八等奖	38108	200	7621600
九等奖	36185	100	3618500
合计	/	/	24129965

82020680.02元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2023年10月27日，逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

### 义乌市城市环境空气质量日报 (2023)第240期 义乌市生态环境监测站 8月28日

站点名称	空气污染指数AQI	空气质量级别	空气质量状况	首要污染物
江东	31	I	优	/
北苑	34	I	优	/
第五中学	34	I	优	/
儿童公园	35	I	优	/

简要说明：当日我市城区空气质量状况为优，空气污染指数AQI为34，空气质量令人满意，基本无空气污染。

## 践行节水新理念 共享文明新生活

义乌市水务局 | 义乌市节水办