



国家发改委区域开放司领导来义调研

新时代 新征程 新伟业 贯彻落实2023年全国两会精神

全媒体记者 李爽爽
实习生 朱昕原

本报讯 昨日上午,国家发改委区域开放司司长徐建平一行来义,就“义新欧”中欧班列运行情况开展调研。省发改委副主任张黎明,金华市及我市领导王健、张新宇、罗祖盘等陪同调研

并参加座谈。

在义乌铁路口岸,徐建平一行考察了“一带一路”展示厅,了解“义新欧”中欧班列运行和义甬舟开放大通道情况。“义新欧”中欧班列自2014年开行以来,已辐射欧亚大陆50多个国家160多个城市,截至2022年底,运营线路达19条,累计运行班列6724列,发送货物

55.2万标箱。今年一季度,“义新欧”中欧班列共开行727列,共发运6万标箱,同比增长35.7%。

徐建平对“义新欧”中欧班列运营取得的成效表示肯定。他指出,近年来,义乌积极参与“一带一路”建设,敢闯敢试、不等不靠,立足市场、摸索创新,目前“义新欧”中欧班列已成为全国市场化程度最高、竞争力最强的中欧班列之一。当前,中欧班列正处于转型升级关键期,要着眼于“义新欧”中欧班列发展特色,强化市场化探索改革,加快探索创新枢纽间合作、班列+园区、市场化增值服务、市场化货物集

散等发展模式,力争在全国当标杆、做示范,引领中欧班列稳步发展。要加强“义新欧”中欧班列顶层设计,明确发展目标、功能定位和具体任务,形成项目和创新的清单式闭环管理,推动班列进一步做大做强。国家发改委区域开放司将围绕“义新欧”中欧班列运行中的堵点卡点问题,认真研究,积极协调有关部门进行指导支持,共同推进“义新欧”中欧班列高质量可持续发展,为推动更高水平的开放型经济发展添动能。

在义期间,徐建平还前往国际商贸城一区,考察义乌市场发展情况。

推动工业再提速 厚植发展新动能

全媒体记者 王婷

本报讯 为推动我市工业有机更新,稳定和支持实体经济发展,昨日从市经信局获悉,我市正式出台工业有机更新企业安置办法。安置方式主要为工业用地安置、房屋安置、货币安置和货币化安置凭证安置。房屋安置的房屋类型包括工业生产性用房、商务用房、住宅和商铺等。

根据《办法》,义乌将运用宗地企业最近三年的亩产效益综合评价结果对应赋分分值之和,按标准分别给予工业用地、工业生产性用房、商务(电商产业)用房等方式安置。亩产效益综合评价结果分为A、B1、B2、C、D五档,分别赋分为100分、90分、70分、40分、0分。为支持优质制造业企业,解决因近三年中存在亩产效益评价结果造成评价赋分总分偏低的问题,《办法》对当年亩产效益评价结果的企业,按C类企业赋分(因法拍、买卖、经合法审批进行新建等原因导致亩产效益评价的,当年度按B2类企业赋分)。赋分之和270分(含)以上、最近三年自营纳税总额达到500万元(含)以上且每年自营纳税额100万元(含)以上的宗地企业,允许土地安置。

工业用地安置面积原则上不少于15亩。原合法土地使用权面积超过15亩的,视实际情况,允许按原面积1:1安置。安置企业原合法土地使用权价值按照所在地块的市工业用地级别指导价标准进行补偿。安置地块面积少于原土地面积的,不足部分按市场评估价补偿;安置地块面积多于原土地面积的,超出部分按土地挂牌价支付土地出让金。

工业生产性用房安置建筑面积基准(不含配套部分建筑面积)=评估总价值(含补助)/安置园区建筑面积安置标准价。赋分之和在101-150分、151-199分、200-269分的,安置上限建筑面积分别不超过基准面积的50%、70%、100%。赋分之和在100分以下的自身规上或规下样本的宗地企业,安置上限建筑面积不超过基准面积的50%。赋分之和在270分(含)以上的,经企业申请,由经信局会同镇街、国资平台联合审查确定后,允许超上限面积选择工业生产性用房,以工业生产性用房基本单元为基数,与安置部分一并连续选择。

选择工业生产性用房安置时,原则上应在一个安置区内以楼层为基本单元连续选择,不得分开在多个区块选择,所选工业生产性用房应合并办理产权登记,不得分开登记,也不得分割转让。

为了加快有机更新推进进度,《办法》放宽了选房顺序,调整“凑间”政策,首先选择工业生产性用房安置的,剩余安置面积大于等于20%,允许凑间;先选其他类型房屋安置再选择工业生产性用房安置的,剩余补偿价值大于等于50%,允许凑间。

义乌出台工业有机更新企业安置办法

(下转第二版)

我市对个体工商户开展分型分类培育

全媒体记者 王婷 通讯员 陈弈帆

本报讯 近日,全省个体工商户分型分类培育工作推进会在义乌召开。记者从会议上获悉,我市将以此为契机,上下协同、多方参与、协调推进个体工商户分型分类培育有关工作,在品牌亮标、金融赋能、信用支持以及监测分析等方面下功夫

积极应用Chinagoods等数字贸易平台展示引流,为义乌个体户创业发展提供精准帮扶。

作为《促进个体工商户发展条例》中的一项重要内容,个体工商户分型分类培育是国家着眼长远的制度性安排,是提升个体工商户整体发展质量的重要举措。会议要求各地统一思想、统一标准,加快推动个体工商户分型

分类标准制定,加快建立分型分类培育库,加大精准帮扶力度,形成一批可复制可推广经验,持续引导支持个体经济高质量发展。

据悉,个体户分型分类培育试点工作开展以来,我市针对个体工商户量大面广、情况复杂、利益诉求多元化等现状,充分结合市场、电商、传统行业等区域产业特色及文化优势,第一时间谋划

制定分型分类标准,明确“生存型”“成长型”“发展型”以及“名特优新”工作标准。坚持“政府主导、自愿参与、择优选拔、公正公开”的原则,开展“名特优新”个体工商户申报推荐工作,梳理全市67万个个体户,筛选首批具有“名特优新”特色的个体户入库培育,为其提供个性化、差异化鼓励扶持政策,有效提升区域内个体工商户发展总体水平。



艺术之花 绽放校园

4月11日-13日,义乌市第二十届校园文化艺术节学校音乐特色项目展演活动在市文化广场剧院举行。

本届艺术节展演活动的主题是“民族魂·中国梦——阳光下成长”,

设舞蹈(群舞)、戏剧、课堂乐器合奏三大类。其中,戏剧类含戏曲、校园短剧、小品、课本剧、音乐剧、歌舞剧等。参加对象为全市中小学校在籍学生,以校为单位组队参赛。活动分小学组、初中组和高中组。

上图:实验小学学生表演舞蹈。

全媒体记者 张云飞
特约记者 龚琴娟 摄

今年全市早稻播种面积预计3.9万亩

全媒体记者 余依萍

本报讯 春光正好,不负农时。4月11日上午,在义亭镇杭畴村的田间地头,一台新型抛秧机正来回穿梭,嫩绿的秧苗从农机上滑落,整齐均匀地插在水田里。这是种粮大户冯泽宝最新引进的有序抛秧机,一小时能完成

6亩田的插秧作业,比传统插秧机的速度足足快了一倍。

“得益于农业‘双强’行动,我了解到更多的新机具、新技术,今天就是在试用新型农机进行抛秧作业,生产效率大大提高,也节约了种植成本,相信能为粮食稳产优产提供助力。”冯泽宝信心满满地说道。

随着天气回暖,连日来,市农业农村局组织农技专家深入田间地头,指导各种粮大户抢抓有利时机,积极开展早稻种植作业,早稻生产进展顺利。据了解,今年全市早稻播种面积预计3.9万亩,整体播种进度已达到65%。

“今年,我们将紧紧围绕粮食等重

要农产品稳产保供,大力推进‘标准地改革+农业双强’建设模式,积极打造农业示范平台,不折不扣落实各项强农惠农政策,持续抓好生产技术指导、病虫害防治和防灾减灾等工作,确保完成全年粮食播种面积12.5万亩、产量4.63万吨的生产目标。”市农业农村局相关负责人表示。

3家企业存在重大火灾隐患被挂牌整治

特别关注

全媒体记者 骆红婷 通讯员 陈文青

本报讯 为深化火灾隐患整治工作,进一步落实消防安全责任制,近

日,义乌市人民政府将东方桂冠针纺织品(浙江)有限公司、中厦国际广场、义乌市神童饰品有限公司3家存在重大火灾隐患的企业,实施挂牌整治并予以公开曝光,接受社会监督,严格落实重大事故隐患治理挂牌督办制度,有效防范各类事故的发生。

据了解,这3家被挂牌整治的企

业存在消防器材配备不足或损坏、安全生产培训不到位、乙级防火门形同虚设等问题。从消防安全检查情况看,这些企业普遍安全意识淡薄,安全隐患突出。

针对挂牌的重大火灾隐患单位,义乌市消防救援支队、市应急管理局等部门高度重视,明确责任和任务,成

立相应工作小组;拟定工作实施方案,层层签订《整改责任书》,建立档案和资料,全面落实排查整改,强化隐患整改工作的服务指导;对容易发生火灾事故的场所和部位,采取严密防范措施,能够立即整改的,立即整改,不能立即整改的,倒排工作计划,确保在今年9月30日前完成整改,消除火灾隐患,完成摘牌。

我市今日入汛

全媒体记者 林晓燕

本报讯 昨日,记者从市防汛防台抗旱指挥部获悉,根据《浙江省防汛防台抗旱条例》规定,4月15日为浙江省防汛期。也就是说,今日起,我市正式入汛。

从浙江省水利厅发布的信息来看,预计我省今年汛期气象水文灾害偏重,早涝台并存,梅雨期和台汛期江河发生超警洪水概率较大,6月至8月山洪灾害风险较高。

随着汛期的到来,我市将全面落实防汛防台工作“市领导包镇(街道)、镇(街道)领导包村(社区)、村(社

区)干部包户到人”的包保责任,确保安全度汛。义乌市防汛防台抗旱指挥部要求各镇街、各部门,务必做到“汛期不过、检查不停、整改不止”,全时段、全天候、全过程抓好风险防范化解。同时,根据汛前小流域山洪、山塘水库、堤防闸站、地质灾害、交通、安全生产、城市内涝和城市安全运行等领域排查出的风险隐患点,在已完成整改或落实度汛措施的基础上,要组织定期开展“回头看”,严禁“带险入汛”。

入汛后,各镇街和有关单位要严格落实24小时值班值守和领导带班制度,及时报送有关信息;所有防汛物资装备确保准备充分到位。

