

义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2023〕27号

经义乌市人民政府批准，义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省土地使用权网上交易系统挂牌出让十五幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

序号	地块名称	地块位置	出让面积 (平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑 高度	出让年期	起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)
1	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 1-6地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.2-4.41	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	722.00	50.00
2	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 1-7地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
3	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 2-1地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
4	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 2-2地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
5	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 2-3地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.2-4.41	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	722.00	50.00
6	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 2-4地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.3-4.52	82%-83%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	739.00	50.00
7	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 3-4地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.3-4.52	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	739.00	50.00
8	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 3-5地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.3-4.52	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	739.00	50.00
9	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 3-6地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.2-4.41	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	722.00	50.00
10	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 3-7地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
11	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 3-8地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
12	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 4-1地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
13	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 4-3地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.2-4.41	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	722.00	50.00
14	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 4-4地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
15	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 4-5地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.2-4.41	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	722.00	50.00

地块为带建筑方案出让，地块内建筑产权不得分割，具体规划要求详见义规条件（2022）0370、0371、0373、0374、0375、0376、0384、0385、0386、0387、0388、0389、0391、0392、0393号规划条件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单，失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员，及法律法规另有规定的除外。

地块名称	挂牌开始时间		挂牌截止时间	
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 1-6地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	9时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 1-7地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	10时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 2-1地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	11时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 2-2地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	12时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 2-3地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	13时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 2-4地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	14时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 3-4地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	15时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 3-5地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	9时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 3-6地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	10时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 3-7地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	11时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 3-8地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	12时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 4-1地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	13时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 4-3地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	14时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 4-4地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	15时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧 4-5地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	16时00分

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价（保留价），按照价高者得原则确定竞得人选人（确定竞得人选人的具体要求以地块出让须知为准）。

四、出让时间安排

- 公告时间：2023年3月22日至2023年4月11日
- 报名时间：2023年4月12日至2023年4月21日（竞买保证金交纳截止时间2023年4月21日下午16：00时）
- 挂牌时间：2023年4月12日至2023年4月24日（具体时间如表所示）：

以上时间均以浙江省土地使用权网上交易系统时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

五、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），登录浙江省土地使用权网上交易系统，填报相关信息，交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权，如涉及开采矿产资源的，详见矿产资源处置方案。

七、联系方式

- 联系电话：0579-85232715、85116635
 - 联系时间：工作日上午8:30-11:30，下午13:30-17:00
 - 联系人：张先生、虞先生
 - 关于出让地块的规划条件、控制红线图等材料，请登录浙江省土地使用权网上交易系统自行下载，网址：<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index>
- 义乌市自然资源和规划局
二〇二三年三月二十二日

分类信息

服务 85381058
热线 85381069

地址：义乌市融媒体中心一楼
服务大厅（江东东路33号）

温馨提示：本栏目信息仅供参考



扫码即可办理

城区出租

城店南路厂房出租 13806796876
北苑拥军路厂房一楼 1000㎡ 13906899640
北苑路10号店面6间 65㎡ 13906892980

义东出租

廿三里厂房一楼400㎡五楼1050㎡ 13085663788

义南出租

佛堂产业园招租，有蒸汽、可工艺品染色、可印花，有税收，可优惠。联系：13867900340杨

佛堂老市基村老年协会
860㎡；商住大楼2100㎡。
13906897023,13575687766。

义北出租

苏溪高速口厂房出租 13957955766

诸暨出租

诸暨安华新厂房2-3层2300㎡
15988531090，18957956669

浦江出租

浦江郑家坞镇235国道边，钢结构
2500㎡厂房仓库出租，高10米，中间无柱子，电话：13058953333何

理财投资

中银投资

合作炒股、自有资金雄厚
当天放款13867901885

何大姐高端婚恋会所

何大姐本地人
义乌找对象
就找何大姐
资深红娘团队“一对一”牵线搭桥



精英会员2358期推荐详情请咨询
未实24岁 160 本科党员独女事业单位正式编制父母双职工
未实25岁 172 本科自主创业收入优越性开朗随和颜值漂亮
未实26岁 162 本科国企正式工父母经商性格开朗美丽大方
未实27岁 168 本科独生女机关单位上班性格文静青春靓丽
未实28岁 166 硕士党员机关单位公务员性格开朗温婉贤淑
未实29岁 164 本科义高中教师正式编制父母双职工清秀
未实26岁 172 硕士在读明年毕业党员独子家中房产多处帅
未实27岁 173 本科自主创业电商父母经商阳光帅气条件优
未实28岁 175 本科美国留学自主创业跨境电商家中房产多
未实29岁 175 本科事业单位公务员父母经商性格开朗帅气
未实30岁 174 本科某国企中层正式编制性格随和成熟稳重
未实31岁 175 硕士义中独子某律所律师性格成熟稳重阳光
未实36岁 160 本科教师正式编制性格开朗积极向上有爱心
离女39岁 161 本科党员某医院护士正式编制性格开朗善良
离女44岁 163 经商收入良好性格开朗形象气质佳有房有车
离男34岁 173 本科义中共党员独子离异未育机关单位公务员
离男43岁 176 本科目前从事金融行业收入良好家中已改改
离男52岁 168 大专某央企管理岗位正式编制性格随和稳重

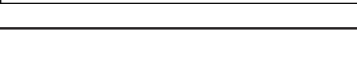
何大姐专线：13325792512（微信）
何大姐婚介网：www.hedajie.com
婚恋专线：85225556 85225505
西城路541号（副食品市场西大门）

喜相逢高端婚介

中国婚介协会会员单位
二十多年婚姻牵线
成就美好姻缘

婚姻家庭咨询师、婚介师张姐为你真诚服务
云集经商、办厂、公务员、教师等精英会员
女未98年168本科小学正编教师父母经商靓丽
女未98年160本科中学优秀教师才华出众内涵
女未95年160硕士公务员独生女房车气质优雅
女未95年167本科公务员开朗端庄内气质佳
女未94年160博士大学教师父母经商家境优越
女未92年160本科小学正编教师内涵优雅淑女
女未91年168本科小学正编教师开朗家境优越
女未90年158本科公务员独生女家境优秀气质佳
男未97年180本科公务员积极上进开朗阳光帅气
男未95年175本科公务员家境殷实父母经商俊
男未94年175本科公务员家境优厚父母经商俊
男未94年173本科公务员家境优越多房产英俊
男未93年171本科公务员家境优越积极阳光稳重
男未92年173本科公务员父母经商家境优越阳光
男未87年171本科公务员独子家境优越相貌英俊
男未85年170本科公务员积极阳光有才华房车
女离93年164本科自营跨境电商收丰厚房车靓
女离81年169本科公司老板收入丰名车多处房产
女离82年163经商收入丰多处房产开朗阳光帅气
女离78年165公司老板别墅套房名车气质优雅
女离72年160经商办厂收入丰名车多处房产端庄
男离83年176硕士公务员市区商品房相貌英俊
男离80年175本科公司老板收入丰厚名车多房
男离75年170大专小厂经商收入丰厚多处房产
男离69年173大专公司老板年收入丰厚多房产
男离67年170大专企业老板收入丰有厂房住房

爱情热线：85144818
微信：15857918189
网址：www.ywxwxf.com
婺州中路153号2楼（篁园市场4号门对面）



玫瑰园

精英婚恋会所



未婚 再婚
未婚专场

M211040未婚92年158本科金融聪慧温和善良城区人
M211038未婚95年160大专会计文静随和爱好阅读
M211036未婚95年160大专经商开朗乐观温柔大方城区人
M211032未婚92年162硕士教师聪颖开朗自有二处套房
M211030未婚96年169本科国企正编上进好学稳重城区人
G211027未婚96年173本科经商开朗阳光帅气城区垂直店面
G211031未婚94年170高中上班开朗稳重踏实重直房出租
G211023未婚86年171本科自办公司开朗上进义乌准备购房
G211021未婚87年165大专经商办厂条件优越城区房产多处厂房出租
G211017未婚97年172本科金融聪颖和阳光开朗上进

（具体籍贯咨询婚恋老师）
注：G代表男生 M代表女生
婚恋老师专线：18105797037（微信同号）
玫瑰园官网：www.ywrose.com
城中西路216号2楼后门上（假日酒店后面）

义乌数字电视 广电华数云宽带

服务热线：96371

佳人有约婚介交友

本地红娘实名制一对一牵线
女离79年本科160经商；男离无孩82年本科172私聊老板
女未96年硕士168事业单位；男未96年本科183经商
女未94年本科162医生；男未92年本科172公务员
女未95年本科164行政单位；男未94年本科176医生
女未91年本科165公务员；男未96年本科181正编老师
<https://www.jryy520.cn/>（免费注册）
缘分热线：15058572298 回春
微信号：未婚18257089107
离婚15058572298
地址：江东南路158号二楼

遗失

- 陈再安遗失义乌市联恒置业有限公司收款收据两份，收据号码：1100116和1100226，声明作废。
- 义乌市腾博娱乐有限公司遗失公众聚集场所投入使用、营业前消防安全检查意见书，声明作废。

版面中的房产面积

均为建筑面积

义乌钻石娱乐城

集火锅式KTV、狂野迪吧、电玩、溜冰场、小酒吧、清吧、烧烤吧于一体的大型娱乐场所，停车方便消费低。
地址：西城路575号(稠关菜场楼上)
热线：85729666

关于撤销农民工工资专户的公示

由浙江锦杨建设有限公司承建的义乌西铁路货场扩建工程二期综合楼一工程于2022年11月29日竣工验收，工程已按时足额支付民工工资，无任何民工工资纠纷。如发生纠纷，由我公司承担。如有异议，请在10日内，拨打监督电话：1.企业劳务负责人电话：0579-85735025；2.建设领域农民工工资主管部门投诉电话：0579-85562205。

浙江锦杨建设有限公司
二〇二三年四月四日

现场发布的为准
最终以彩票中心
以下彩票公告

敦促违法当事人限期接受处理的公告(82)

2022年10月1日至12月31日期间的执法过程中被我局依法暂扣的物品(574件)、三轮车(6辆)逾期未接受处理的现予以公告。依据《中华人民共和国行政处罚法》的规定,请当事人自登报之日起10日内到我局各执法大队接受处理。逾期将依法报废。

义乌市综合行政执法局
二〇二三年四月五日

中国体育彩票浙江省20选5第23084期开奖公告			
开奖日期:2023年4月4日			
本期销售金额:160854元			
本期开奖号码:04 09 11 16 19			
本期出球顺序:04 19 16 11 09			
本期中奖情况			
奖 级	本地中奖注数 (注)	单注奖金 (元)	
一等奖	12	2263	
二等奖	466	50	
三等奖	5672	5	

0.00元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2023年6月5日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

中国体育彩票排列5第23084期开奖公告			
开奖日期:2023年4月4日			
本期销售金额:19428134元			
本期开奖号码:10 5 5 6 4			
本期中奖情况			
奖级	中奖注数(注)	单注奖金(元)	应派奖金合计(元)
一等奖	80	100000	8000000
合计	80	/	8000000
177886442.34元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2023年6月5日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。			

中国体育彩票排列3(浙江省)第23084期开奖公告

开奖日期:2023年4月4日

本期销售金额:48075800元

本省(区、市)销售金额:3496540元

本期开奖号码:0 5 5

本期中奖情况

投注方式

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3

组选3