义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2023〕27号

经义乌市人民政府批准，义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省土地使用权网上交易系统挂牌出让十五幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

序号	地块名称	地块位置	出让面积（平方米）	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价（万元）	竞买保证金（万元）
1	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧1-6地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.2-4.41	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	722.00	50.00
2	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧1-7地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
3	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧2-1地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
4	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧2-2地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
5	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧2-3地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.2-4.41	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	722.00	50.00
6	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧2-4地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.3-4.52	82%-83%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	739.00	50.00
7	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧3-4地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.3-4.52	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	739.00	50.00
8	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧3-5地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.3-4.52	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	739.00	50.00
9	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧3-6地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.2-4.41	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	722.00	50.00
10	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧3-7地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
11	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧3-8地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
12	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧4-1地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
13	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧4-3地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.2-4.41	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	722.00	50.00
14	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧4-4地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	186.19	商业、城镇住宅用地	4.2-4.45	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	1091.00	50.00
15	北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧4-5地块	北苑街道,西城路与经发大道交叉口东北侧	124.13	商业、城镇住宅用地	4.2-4.41	82%-84%	≤20米	商业40年城镇住宅70年	722.00	50.00

地块为带建筑方案出让，地块内建筑产权不得分割，具体规划要求详见义规条件〔2022〕0370、0371、0373、0374、0375、0376、0384、0385、0386、0387、0388、0389、0391、0392、0393号规划条件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单，失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员，及法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价（保留价），按照价高者得原则确定竞得入选人（确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准）。

四、出让时间安排

1.公告时间：2023年3月22日至2023年4月11日

2.报名时间：2023年4月12日至2023年4月21日（竞买保证金交纳截止时间为2023年4月21日下午16：00时）

3.挂牌时间：2023年4月12日至2023年4月24日（具体时间如表所示）：

地块名称	挂牌开始时间		挂牌截止时间	
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧1-6地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	9时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧1-7地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	10时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧2-1地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	11时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧2-2地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	12时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧2-3地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	13时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧2-4地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	14时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧3-4地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	15时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧3-5地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	9时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧3-6地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	10时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧3-7地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	11时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧3-8地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	12时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧4-1地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	13时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧4-3地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	14时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧4-4地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	15时00分
北苑街道西城路与经发大道交叉口东北侧4-5地块	2023年4月12日	9时00分	2023年4月24日	16时00分

以上时间均以浙江省土地使用权网上交易系统时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

五、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），登录浙江省土地使用权网上交易系统，填报相关信息，交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权，如涉及开采矿产资源的，详见矿产资源处置方案。

七、联系方式

1.联系电话：

0579-85232715、85116635

2.联系时间：工作日上午8:30-11:30，下午13:30-17:00

3.联系人：张先生、虞先生

4.关于出让地块的规划条件、控制红线图等材料，请登录浙江省土地使用权网上交易系统自行下载，网址：https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index

义乌市自然资源和规划局

二〇二三年三月二十二日

中国银行义乌市分行2023年春季招聘启动

中国银行义乌市分行2023年春季招聘正式启动！

一、招聘岗位

（一）营业网点业务岗位（营销服务）

作为营销服务储备人选，先在综合服务经理等岗位培养锻炼一段时间后，综合考虑工作表现、个人素质等情况，可聘任到各级机构从事营销服务等工作。

（二）营业网点业务岗位（综合服务）

在营业网点从事柜面业务、厅堂服务等综合服务工作，符合条件的可择优聘至网点其他岗位。

二、招聘条件

国内外院校应届毕业生，同时招收32周岁及以下的金融行业从业人员和毕业三年以内的在职人员。部分岗位可放宽至专升本或大专学历（要求家庭或生活基础在招聘岗位所在城市）。各岗位招聘条件详见网申链接。

三、工作地点

中国银行义乌市分行辖内各机构，分行将根据行内需求统一调配。

四、招聘流程

即日起至4月10日简历投递，选择“义乌市分行”相应岗位；4月中下旬统一笔试；5月面试；5-7月体检、发放OFFER。

五、报名方式

报名网址：

https://campus.chinahr.com/pages/2023-boc-spring

手机端报名二维码：

申请路径：“春季招聘-招聘职位-境内分行-浙江省分行-义乌市分行”

报名截止时间为北京时间2023年4月10日24点。

六、注意事项

（一）请应聘者准确、完整填写简历和相关资料信息，保证信息真实性；如与事实不符，中国银行有权取消其应聘资格。

（二）各机构的招聘岗位、应聘条件存在一定差异，请应聘者根据本人情况申报，避免无效申请。

（三）中国银行初步定于4月中下旬组织统一笔试，具体安排将通过电子邮件或95566短信等方式通知本人。

（四）招聘过程中，中国银行将通过应聘者在线报名时填写的联系方式（包括手机、电子邮件等）与本人联系，请确保准确填写并保持通讯畅通。

（五）了解更多招聘信息及动态，敬请关注“中国银行人才招聘”、“中国银行浙江分行”微信公众号。

七、报名咨询

0579-85053511（徐经理）

活力中行，待你绽放！

义乌市自然资源和规划局土地使用权审核意见公告

(2023)第5号

经研究，现将黄有法等十三宗土地使用权审核意见进行公告。公告期限为15天。若权利人或其他利害关系人对公告内容有异议的，可以在公告期限内，持复查申请书和有关证据材料到义乌市自然资源和规划局五楼509办公室或所在镇街自然资源所申请复查。公告期间未提出异议的，我局将按此意见告知有关单位。

二〇二三年三月二十九日

面积单位：平方米

序号	土地使用者	土地坐落	权属性质	面积	用途	备注
1	黄有法	福田街道前上周村	集体	21.78	农村宅基地	
2	吴汝源(已故)	稠江街道羊角山村	集体	14.70	农村宅基地	待继承
3	叶樟棋(已故)	后宅街道宅二村	集体	84.82	农村宅基地	待继承
4	叶瑞林(已故)	后宅街道宅二村	集体	40.37	农村宅基地	待继承
5	周洪宝(已故)	后宅街道后毛店村	集体	31.36	农村宅基地	待继承
6	周有洪	后宅街道后毛店村	集体	41.61	农村宅基地	
7	毛协训	后宅街道后毛店村	集体	99.44	农村宅基地	
8	毛应钦(已故)	后宅街道后毛店村	集体	53.92	农村宅基地	待继承
9	周速立(已故)	后宅街道后毛店村	集体	53.91	农村宅基地	待继承
10	程茂清(已故)	城西街道山边程村	集体	14.35	农村宅基地	待继承
11	程养玉(已故)	城西街道山边程村	集体	25.20	农村宅基地	待继承
12	楼洪海(已故)、楼洪芳(已故)、楼洪源(已故)	城西街道夏演村	集体	24.71	农村宅基地	待继承
13	徐孙奎(已故)	佛堂镇朝阳村	集体	114.30	农村宅基地	待继承

2023浙江春季瑞士名表展

全场2.5折起！

展销时间：3月29日-4月4日

重磅消息：“瑞士名表品牌直供战略合作”签约落地！义乌市民有福啦！

2023浙江春季瑞士名表展，欧米茄、浪琴、梅花、浪驰、英纳格等20大瑞士名表品牌2.5折起售！

瑞士名表品牌战略合作成功启动！
签约仪式现场掌声连连！

一提到手表，大家第一反应都会想到瑞士手表。瑞士手表无人不知晓，以精准的高辨识度、精湛的工艺、精密的制造闻名于世。瑞士手表已成为人们生活中的必备品，很多朋友喜欢瑞士手表但又苦于瑞士名表不菲的价格。

随着2023年全球市场的全面开放与恢复，进出口贸易也变得更加便利。瑞士钟表品牌也更加看重中国市场的重要性。为了满足更多普通百姓对欧米茄、浪琴、梅花、英纳格、天梭等瑞士大牌名表的需求，近期，瑞士钟表进出口集团、瑞士钟表进出口协会官方联合英纳格等众多瑞士知名品牌的直供战略合作签约落地，开启了瑞士品牌名表以工厂价形式直供的全新模式！并于近日举办了盛大的战略合作签约仪式。

- 经典英纳格石英腕表，标签价4600元，**特惠价1980元**！
- 瑞士进口巨匠系列机械表，标签价9880元，**品牌直供价2980元**！
- 名典系列男士腕表，标签价16880元，**品牌直供价5980元**！
- 英纳格全金璀璨腕表，标签价15800元，**品牌直供价9900元**！
- 18K金珍品系列大金表，标签价32400元，**品牌直供价10800元**！
- 18K金名典系列大金表，标签价35800元，**品牌直供价11800元**！

活动地址：义乌市融媒体中心一楼服务大厅（江东东路33号）　咨询热线：400-106-9399