

福田街道阔步迈向新征程

东风吹来满眼春
笃定前行勇担当



吴贵明 摄

全力以赴服务市场

今年八月下旬,福田街道下骆宅共建委工作人员对全球数字自贸中心(国际商贸城六区市场)所需用地进行地上附着物的清点评估、土地平整、快捷物流园搬迁等工作,为项目顺利开展打好基础。

据悉,义乌全球数字自贸中心位于国际商贸城五区东,项目用地面积587亩,总建筑面积132万平方米,是市重点工程。该项目预计总投资65亿元,集聚研发设计、品牌孵化、打样定制、时尚智造、展示贸易、网红直播、新销售展示、贸易服务、办公生活等功能业态,将打造科工贸一体的“未来市场”。为推进义乌全球数字自贸中心建设,福田街道把全球数字自贸中心项目作为当前的头等大事、头号工程来抓,已完成六区市场红线范围565.6亩土地征用。从接到任务到完成政策处理,福田街道

仅用7天就超前完成了任务,这也是“福田铁军”一贯的作风。

市场兴则义乌兴,保持市场繁荣是义乌永恒的主题。福田街道地理位置特殊,是国际商贸城所在地,也是新丝绸之路的重要支点。服务义乌市场、服务国际商贸城是福田街道的重要任务。一直以来,这支精神抖擞、敢打硬仗、能打胜仗的“福田铁军”持续深耕发力,不断激发区域创新发展新活力,增强内生发展新动能。今年以来,福田围绕项目抢抓发展,全力做好立碑塘、东象山、尚经、花园下征地,助推义东北物流园建设;国际数字物流市场项目涉及六石塘房屋拆除加速推进;商城大道隧道主线将于12月完工,并加快兴隆大街、涌金大道延伸、诚信大道延伸等一批重点工程建设,确保无障碍施工。这些都将成为义乌市场发展贡献福田力量。

颜值品质双双提升

夜幕降临,华灯初上,义乌植物园也热闹起来,随处可见遛弯、跑步、打球的市民,还有充满活力的广场舞。每天晚饭后到植物园“打卡”,成了荷塘社区居民张鑫的日常生活。“家门口就是大公园,美得很!”他感慨道,这些年,社区最大的变化就是环境越来越漂亮,交通越来越通畅,居民生活品质越来越高。



直播电商飞速发展

一个人、一部手机,无资源(货源),就能在江北大下朱创业;拍一个短视频,就能卖爆一款产品,赚到第一桶金。这是抖音上的一个段子,也真实存在于福田街道江北大下朱。江北大下朱,被业界誉为“网红带货第一村”,每天都有很多怀揣创业梦想的年轻人来到这里。丰富的货源、完善的配套、成熟的直播生态,让这些年轻的创业主播可以零门槛起步。

义乌是一座建在市场上的城市,近年来积极抢占“网红经济”风口,有效拓展线上市场。江北大下朱作为直播电商典范,更是抢抓机遇,集聚2000余个电商品牌,6400余家市场主体,从业人员3万余人,快递出票量日均150万单以上,年成交额达300亿元以上。记者了解到,江北大下朱从2014年起陆续引进电商经营户,2017年,由微商转型为社交电商的新型电商业态逐步丰富,形成社交电商的专业街。2018年开始,网红直播电商规模呈暴发式增长,江北大下朱从微商群体聚集地跃变成“直播电商第一村”。

为进一步营造产业兴旺、经营有序、治理有效的社交电商产业生态,江北大下朱探索建立社交电商产业党建联盟,围绕“e”红耀江北”党建品牌,推行“三加三强”工作法,全面凝聚党组织硬核力量,打造党建引领

领下“一部手机来创业”的“义乌样本”。另外,依托社交电商产业党建联盟,整合优势资源,做优人行服务,用活需求、资源、项目“三张清单”,提供4大类17项“一站式”人行服务,组建“创业导师团”“共富帮帮团”“党员先锋团”等团队,为创业者提供租房、培训、资源、开店等一系列服务,帮助新就业群体共富。

借助区块优势,福田街道下步将加快推动形成以北下朱为核心,辐射带动东傅宅、下骆宅、白岸头的直播电商产业园,推动义乌市场抢抓转型机遇,布局新业态发展,谋求流量变现新的商机。



从2014到2022年,是福田街道一路向前、奋起直追的八年,更是高速崛起、华丽蝶变的八年。街道成立之初,这里随处可见农田,虽在“城”中,但“村”味十足;而如今,这里已展现出美丽宜居、活力创新的新模样,打造“15分钟社区生活圈”,种种生活服务非常便捷。

近日,在轰鸣的机械作业声下,福田街道下华店村有机更新建房工作持续推进中。同一时间,伴随着工人忙碌的身影,八脚坎村的新房建设现场也是一片热火朝天的景象。

今年以来,福田街道以“错过一个窗口期,可能就会错过一个时代”的紧迫感,围绕“3+3+2+X”农村有机更新整体布局,加大推进有机更新力度。工作开展过程中,街道进一步明确计划,倒排时间节点,做好规划审批、总包招标等各环节衔接,牢固树立让老百姓早一天住进新房的理念。目前,下华店、八脚坎有机更新完成总包招标开工建设;齐街土石方及基坑支护完成并验收;祖科塘、前上周旧房加快拆除中。另外,抢抓机遇,以六区市场建设,带动九如堂、新塘下两村集聚旧改,现两村签约率均达95%以上。

城镇垃圾分类管理更加规范,实现农村垃圾分类“两定四分”全覆盖;聚焦“一老一小”,辖区32家居家养老服务中心和8家服务站高效运行,打造“童享福田”儿童友好型社区;教育医疗资源丰富,拥有各类中小学校12所,幼儿园40所,医院5家;2019年在全市率先完成500人以上农村文化礼堂全覆盖,率先实现群众性文化活动全域、全时、全民、全龄全覆盖……八年间,新社区从无到有、从有到优、从优到精,百姓生活不断提升基层治理的温度、热度和幸福度,福田街道的居民享受着宜居、宜业、宜养、宜学的美好生活。

东风吹来满眼春,笃定前行勇担当。接下来,福田街道将立足实际,以“崇文、兴商、创业、创新”精神,励精图治,真抓实干,积极融入国家“一带一路”倡议,全力打造“商贸之都、金融中心、物流高地、科教新城、醉美福田”,绘就当代“义乌上河图”。

全媒体记者 龚盈盈