

“后发镇街”谋“先发共富”之上溪实践

治国常有,而利民为本。

上溪镇位于义乌市最西端,三分之二面积都是山区、半山区,是一个地理位置僻远、经济基础薄弱的后发镇。它又被称义乌“小延安”,红色文化底蕴深厚,革命薪火生生不息。即使起步慢了,上溪人民依旧撸起袖子,紧抓机遇,追赶着进入“共同富裕新赛道”,果断下好“村集体经济消薄”先手棋;坚持党建引领、发挥共富联盟、乡贤带富的积极作用,不断推动“产业富裕”“精神富裕”“生态富裕”,探索出一条“后发镇街”谋求“先发共富”的新路径。



上溪镇交通路网不断完善,正谋求新的发展

项目为王,探索“区域共富”之路

前全部拆除。12月底,兴华路西侧区块整体交付启动上溪一、二、三村集聚建设。至今年4月,村民们圆了新居梦,1442套已全部满员。

当年11月28日,贾伯塘村有机更新旧房和旧改遗留旧房全部拆除,拖延整整11年的难题得以攻克。与此同时,上溪镇收购了模具城对面4宗低效用地,利用拆出来的发展空间打造模具城三期。目前,这个项目已进入进场施工阶段。今后,这里将布局高端模具制作和塑料粒子、机械设备等模具关联行业,打造成模具交易、生产、制造、设计等全链条发展平台,是华东地区规模最大、配套最齐全、功能最完善的模具产业基地之一。

风乍起,“激活”一池春水。

上溪镇盘活全镇可利用的产业用地,推进交通综合体建设,完善交通路网……步入了发展“快速通道”。这两年,义兰公路两侧开发如火如荼,义乌韵达项目建设、岩湖湖延伸等10个重点项目逐一开工建设。其中,义乌韵达项目计划投资110亿元以上,规划占地约2000亩,首个地块将在今年年底前实现供地,项目成功运营后,预计年纳税额6亿元以上。



德泰地块施工现场。



上溪镇是传统的农业镇,工商业发展相对滞后,特别是老镇区和偏远农村发展不平衡、不协调等问题突出,拉了上溪经济发展的“后腿”。啃掉这些“硬骨头”,是上溪镇实现共同富裕必须解决的首要问题。

“过去这么多年,上溪没变化。”多年前,提起家乡,很多上溪人都忍不住摇摇头。这个“没变化”主要指的就是老镇区没有发展。老镇区是上溪镇核心地块,历史欠账多、居住条件差、基础设施落后,群众期盼改善呼声强烈。

2020年,义乌市启动西大门84平方公里区块开发建设,上溪迎来新一轮发展机遇。上溪镇下大决心,启动了以老镇区为核心的“1平方公里核心区开发利用项目”,打出“1+8+X”组合拳,内容既有群众期盼的点上拆迁带来的变化,也有大手笔的区域范围整体开发利用带来的视觉冲击。

“要通过这个项目,打出上溪干部热血沸腾、百姓信心重铸、西大门建设翻身仗。”上溪镇党委班子带头人掷地有声的发言,仿佛是一剂强心针,按下发展的“启动键”。

当年6月,兴华路西侧区块有机更新全面启动。这个项目征收范围广,收购面积达153亩,涉及集体土地上房屋110处、国有土地上房屋80处……历史遗留问题多,情况异常复杂。当地镇村干部迎难而上,经过连续27天日夜奋战,顺利完成100%签约,并于当年年底



上溪“共富灶”助力当地村民致富增收。

“一村一策”,探索“城乡共富”之路

绿水青山就是金山银山。

优美的生态环境、丰富的自然资源以及丰厚的文化底蕴,是上溪人民最大的财富。上溪镇实行“一村一策”,充分利用各村庄天然优势为百姓增收,为高质量发展蓄势赋能。

今年清明假期,哪里人流最火爆?“棋乐溪华”“岩湖宅山”“田园潜溪”三处“共富灶”肯定可以排上号,三天迎来了几千名游客。从清明一直到“五一”,从端午至国庆节,每逢节假日前后,土灶全部约满。

“使用土灶一次200元,一处‘共富灶’仅此一项每年就能创收近40万元,这还不包括售卖自家‘土货’获得的额外收入。”算完这笔账,当地村民乐得合不拢嘴。可别小瞧这乡村土灶,它虽不起眼,却悄然与“人文上溪”“红色上溪”等精品线形成串联,撬动了萧山岩、黄山八面厅、十里桃花坞等沿线旅游经济,成为助力上溪农民致富、集体增收的一件“共富法宝”。

阳春三月,岩口水库周边漫山遍野的紫荆花盛开。“紫荆花山谷”的春日大片,迅速在社交媒体上流传,一时间,游客纷至沓来。岩口村水上乐园趁机开门迎客。2021年7月,岩口村依托岩口水库优势,利用河道开发了水上乐园,短短3个月就为村集体创收28万元。趁热打铁,岩口村水上乐园二期已在积极筹备中,待落成,可以为村集体增收50万元以上。

一花独放不是春,百花齐放春满园。

2018年,上溪镇成立“云上之溪”集体资产运营有限公司,用以盘活集体资源,重塑上溪农产品影响力,拓宽农村共

富路。小土灶烧“红”了农村致富路,这便是“云上之溪”公司创新推出的农旅“土灶+土菜+上溪八味”品牌战略之一,首批三个“共富灶”共投资650万元打造而成。

上溪镇还积极探索村企合作、众创众筹、物业联建等多渠道发展壮大村集体经济,利用“云上之溪”公司实现了跨村联动。2021年底,上溪镇综合市场旁“美食城”开工建设,预计今年年底完工主体工程。这5栋建筑占地约10亩,总建筑面积约8000平方米的,由“云上之溪”公司投资2500万元倾力打造。这里将重现上溪“牛”系列经典美食,融入“上溪八味”,打造成为远近闻名的“吃货”聚集地。投用后,每年预计能带来近300万元的营收,同时还能促进上溪镇旅游经济的多元发展。

截至目前,“云上之溪”公司产生利润1800多万元,其中给各村集体的分红为1095万元。通过给农村“造血”,上溪镇45个行政村经营性收入全部达到50万元以上,其中13.33%的村达到100万元以上,创出了后发镇消薄工作走在前列的典范。

过去的十年,上溪镇实现了实力大提升、产业大发展、城镇大建设、民生大改善,曾经的后发镇早已换了新模样:幢幢高楼起,是繁荣与发展;座座公园闹,是生机与活力;个个村庄美,是幸福与美好。

上溪镇将继续奋斗,实施“1234”发展战略,建设一个现代化城镇,做强两条共同富裕路,启动义兰公路两侧项目、模具城三期、五七农场的农旅项目三台“发动机”,夯实党建引领、产业支撑、城市支撑、和谐社会枫桥上溪四大发展支撑,全面激活发展新引擎,助力经济社会发展驶入快车道,实现上溪崛起,展现省级中心镇的无限风采。

全媒体记者 左翠玉/文 上溪镇/供图



风景如画的月湖公园一角