

●房产资讯

把“露营”基地搬进售楼部

东湄未来社区:为都会生活带来更多元的丰富空间

当承载着“诗与远方”的露营基地火爆之时,金华有个开发商竟然直接造了个公园,把“露营”基地搬进了售楼部,让人不禁感叹:这家开发商真的是“卷”出了行业新高度!

是开发商,更是城市运营商
政企共营全域未来社区范本,闪耀的1.8平方公里

作为金东区创新创业的主战场,被誉为“金华市区创新绿谷、未来之城”的东湄中央未来社区,规划约13平方公里,内享高教创新、智慧农创、数创活力以及1.8平方公里的金华金茂未来科学城4大主力板块。

在这片未来所向的城市版图上,约30万方城市中心公园、约16.3万方数创经济园、约18.5万方金茂科创园、约2.8万方城市文化中心、高端教育配套及建筑面积约76万方东湄未来社区,将成就东湄未来的生态、数创、科创、人文、教育、生活等的发展范本。

“卷”出公园文艺“森”活新主张
带来露营等实景未来派体验

东湄未来社区倡导“不想未来,而是回到未来”。比如,在由东湄公园、东湄中央

绿谷、谭头山体育公园组成的约30万方中央未来公园里,透过“实景呈现”的未来派生活体验,原本想象中的未来,将变得生动有趣。

东湄未来社区在东湄公园内,持续开启“FOREST&CAMPING·城市公园露营基地”。在东湄未来社区7×24h的假日里,可以一起随时随地支起帐篷,续写每一场生活的浪漫。

露营、美食、咖啡、音乐……还可以去未来生活主场,打卡丰富有趣的装置艺术;更有社群活动、东湄书屋阅读等丰富体验。

“卷”出售售楼部打卡新潮流
这样的网红级“未来通道”太种草了

中国金茂为“未来派”们专门打造的一条堪称“网红”级别的“未来通道”,堪称最“卷”室内超酷体验。

用超绝色彩撞出超级活力的“LIFE生活墙”以及“回到未来倒计时”时光机,带领众人感受“时光倒流”,“浸入”未来的每一种生活场景。

尤其不可错过的是未来派数字艺术展。奇幻的数字,模糊了当下与未来、现实与想象的边界,激发体验者对于虚拟人工、科创数创、人文诗意、绿色生态的



更多思考。
沉浸在东湄未来社区“网红通道”构建的潮流文艺生活场域里,与数字迷宫尽头的流体熊悄悄对话,关于未来的千百种想象,正在体验中变得具象。
“活力社区、双创社区、绿色社区”,东

湄未来社区作为浙江省第二批未来社区试点,将围绕三大亮点,力求打造出“艺术森居、都市活力、全龄乐享”等金茂特色的未来社区,带着对生活质感的探索与践行,“回到未来”。

全媒体记者 王莉莉

●格调样板间



收纳第一课 鞋柜选哪款

一搁,空出手来把脱下的鞋好好归位,就算是小台面也超级实用。

- 3. 穿鞋椅:但它不一定要做在柜子里,一张小凳子也能搞定。
- 4. 伞架:可放折伞、长伞的区域。
- 5. 悬挂大衣、包包:国外常见玄关有挂衣架甚至小型衣物间,常穿的大衣外套、围巾、包包都放这,但玄关狭窄时,这些可在卧室衣柜另寻归属,不必勉强全收纳在此。

看了以上介绍,我们在设计鞋柜尺寸和功能时就有了参考。

鞋柜选哪款?

- 成品鞋柜:
外观上小巧玲珑,精致美观,不过能容纳的鞋子相对比较少,主要放置平时常穿的当季鞋子。
- 定制鞋柜:
相对灵活一些,可以根据空间面积及功能需求,设置不同功能组合。
嵌入式鞋柜:嵌入式鞋柜非承重墙面才可以做,利用墙面的空间做鞋柜,大大节省了室内空间,而且整体上很美观。不过有一点要注意不能动承重墙,并且鞋柜最好不要做到底,预留进出换鞋子的位置(这个适合所有鞋柜)。

隔断式鞋柜:如果你家户型是玄关走廊,可以用玄关做个隔断,一半鞋柜一般隔断,保持了空间的通风透光度。

平行式鞋柜:鞋柜中间和柜底悬空的设计,基本上能满足所有的收纳功能。中间放绿植、相框、钥匙等物品,也能悬挂帽子、雨伞,底部放常穿的鞋子,出门非常方便。

阶梯状鞋柜:在满足收纳功能的同时也增加了趣味性,可以放置不同高度的鞋子,也可以在进门处设计一个换鞋凳子方便更舒适的换鞋。

半开放式鞋柜:能把大户人家的鞋子和储物都搞定,开放式鞋柜上面储物,中间挂衣帽包包,鞋凳的下面还可以收纳鞋子。

你家适合哪款鞋柜呢?

入户封闭式:
玄关通常与客厅、餐厅相连,如果你不想让室内一览无余,可以在进门正对面垂直墙面放一个半高的鞋柜,上面用玻璃、木

格栅等隔断,分隔出一个空间,既满足保护隐私的遮挡功能,也能有换鞋的位置。

- 适合:成品鞋柜、嵌入式鞋柜、隔断式鞋柜。
- 入户半封闭式:
如果房间光线不足,不适宜做封闭式玄关,可以用鞋柜作为隔断,在门的侧面放置鞋柜,将空间进行分隔,避免压抑的同时又能划分出一个玄关。还可以通过不同的地面材质来强调玄关区,比如入门的玄关处铺小花砖,作为室外到室内的过渡。
- 适合:成品鞋柜、嵌入式鞋柜、平行式鞋柜。
- 入户开放式:
入户门直对大空间,一眼贯穿餐厅与客厅,由于面积比较大,可以利用墙面在门的一侧定做一体式玄关柜,切实解决鞋子储存及玄关各类收纳问题。
- 适合:阶梯状鞋柜、半开放式鞋柜。

据新浪家居



平行式鞋柜



嵌入式鞋柜

一般情况下,为了使用方便,鞋柜肯定是在进出口的位置——玄关。所以,鞋柜除承担存储鞋子功能,还需要考虑到其他功能,比如衣帽钩、换鞋凳、仪容镜、置物区等等。然而,大部分家庭的玄关多使用一面墙做鞋柜,1-2平方米不到的小空间究竟怎么设计鞋柜,才可以物尽其用,把玄关空间发挥得淋漓尽致?

鞋柜到底要多大?

根据玄关空间的大小规划,就会有所取舍,鞋柜需要哪些功能,可先排出优先顺序:

- 1. 鞋子:入门脱鞋、换室内拖鞋。如果玄关面积够大,还可以考虑存储换季鞋子的问题。
- 2. 临时置物区:小型物件如钥匙、大型物件如刚买回家的食品杂货,能顺手

●置业顾问

房贷提前还款最佳时间在哪里

房贷提前还款最佳的时间是在贷款时长的三分之一以前,比如说客户申请了30年的房贷,那么在前10年选择提前还款的性价比是比较高的。在不考虑违约金的前提下,客户越早提前还房贷,性价比越高。

需要注意的是,以上提前还款的时间只作为参考,具体要根据自己情况而定。

在客户申请提前还房贷的时候,需要准备以下资料:贷款人身份证、贷款人户口本、婚姻状况证明、借款合同、还款银行卡、提前还款申请书。

在提前还款的时候,客户需要先提出申请,然后按照银行或者是公积金中心的要求准备好相关资料,提前还款的申请审批通过以后,就可以提前还款了。

当然提前还房贷并不一定要还掉所有的贷款,客户可以根据自己的经济状况选择提前偿还部分房贷或者是全部的房贷。

房贷提前还款流程

1. 提前还款必须到贷款经办机构办理,所以需要咨询贷款经办机构的具体办理流程及相关规定。
2. 各银行办理手续不同,务必咨询清楚需要携带的证件(一般包括身份证、借款合同、抵押房产证文件、代扣还款委托书等)。
3. 提前还贷可能涉及缴纳违约金,购房者应提前了解。
4. 勿忘记注销抵押,贷款人办理注销时需要到银行申领退还的抵押权证明书,去房屋抵押产权部门申请注销登记(注意不要跨区办理),后附上购房合同或产权证办理抵押注销。
5. 如果既有商业贷款又有公积金贷款,应先提前偿还商业住房贷款。
6. 如果当初申请住房贷款时办理了保险,如全部提前还贷或缩短了贷款期限,可以向保险公司申请退回部分保费。

据搜狐焦点网

●家居视点

如何选购玻璃家具

亮晶晶的玻璃家具能够为家居增色不少,不过如何才能挑选到质优又合适的玻璃家具呢?这就需要消费者在选购前做好功课了。

1. 检查玻璃家具的结构

首先要从直观上看玻璃家具的结构是否匀称、方正,不能有歪斜、扭曲塌陷等毛病。重点看玻璃家具的支架是否良好,好的支架一般是用挤压成型的金属材料制成,无需焊接和固定,而是采用高强度的黏结剂来粘接,使得造型格外流畅秀丽。

2. 检查玻璃外观

要看玻璃本身是否脱色,有无划痕、炸口、裂痕、发霉等现象;玻璃与玻璃之间是用系列组合扣衔接在一起的,挑选时必须查看组合扣和衔接处是否严实、牢固,不能有松动、脱节、破损等现象。

3. 检查玻璃边缘胶皮条

检查玻璃边缘处是否有胶皮条,胶皮条能在玻璃受到外力震动和碰撞时,起到缓冲和保护作用,同时也可防止人们在使用过程中被玻璃划伤。因此,挑选时要检查胶皮条装得是否牢固、严实、充实。

据太平洋家居网

艾克医院
AIKE HOSPITAL

金华艾克医院

诊疗科目:内科、外科、妇产科;妇科专业、医学检验科、医学影像科、中医科;肿瘤科专业;内科专业(肾病专业、内分泌专业);康复医学专业。

地址:金华市婺城区金磐开发区安文路328号
电话:0579-82235120
(浙)(中)医广(09)[2021]第04-13-003号

电力设备检修预告

尊敬的用电客户:

根据国网义乌市供电公司生产计划检修安排,定于6月2日期间进行电力设备检修,现将电力设备检修影响客户区域范围列表公告如下。若遇雨天、雷暴等恶劣天气检修工作取消,工作期间会对正常供电造成影响,请各相关用户谅解并做好生产安排,如有疑问,请咨询电力服务电话:0579-85518551。

检修日期	时间	检修设备	检修范围
6月2日	7:00至17:00	华安Y66G线马交塘2号变支线路	后宅街道(马交塘自然村)等一带用户。
6月2日	6:30至17:00	塘边YA24线-塘边YA2429#杆三遥开关及闸刀	佛堂镇(新塘西行政村)等一带用户。

国网义乌市供电公司
二〇二二年五月二十五日

致歉声明

2021年11月24日,我未经许可,擅自在爱奇艺、抖音等网络平台上使用宋昭浩女士的肖像为“奇迹直播设备”进行宣传推广。

我的上述行为侵犯了宋昭浩女士的合法权益,对其造成了不良的影响。我特此发布本声明,郑重向宋昭浩女士致以最诚挚的歉意。

声明人:陈黎敏
二〇二二年五月二十六日

以下彩票公告最终以彩票中心现场发布的为准

福彩七乐彩

第2022058期 总销量4497466元
中奖号码:基本号(●) 特别号(★)

08	10	14	17	18	24	30	16
----	----	----	----	----	----	----	----

一等奖 1 1819090
二等奖 7 21469
三等奖 155 1939
四等奖 364 200
五等奖 5033 50
六等奖 7155 10
七等奖 60979 5

奖金总额:12800000元
本期中奖情况:453924421.52元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2022年7月25日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

福彩3D

第2022135期 中奖号码:1 6 7
销售总额8385508元

奖等	浙江中奖注数(注)	每注金额(固定)(元)
直选	2004	1040
组选3	0	346
组选6	3608	173

其他投注方式中奖6716元
浙江省销售5455282元,返奖2715060元。本信息若有误以公证数据为准。

福彩快乐8

第2022135期 本期销售金额:109229440元
中奖号码

03	04	05	06
09	10	14	16
20	23	25	44
49	50	55	57
58	68	76	78

“选十”玩法奖金池:29741870.50元。本信息若有误以公证数据为准。

中国体育彩票超级大乐透第22058期开奖公告

开奖日期:2022年5月25日 本期全国销售金额:14481694元
本期开奖号码:04874
本期中奖情况

奖等	中奖注数(注)	单注奖金(元)	派奖奖金(元)
一等奖	128	100000	12800000
二等奖	128	10000	1280000
三等奖	128	1000	128000
四等奖	128	100	12800
五等奖	128	10	1280
六等奖	128	1	128
七等奖	128	0.5	64

奖金总额:12800000元
本期中奖情况:453924421.52元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2022年7月25日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

中国体育彩票排列3(浙江省)第22135期开奖公告

开奖日期:2022年5月25日 本期全国销售金额:36645356元
本省(区、市)销售金额:2628254元
本期开奖号码:048
本期中奖情况

投注方式	全国中奖注数(注)	本地中奖注数(注)	单注奖金(元)
直选	10649	766	1040
组选3	0	0	346
组选6	29291	1148	173

奖金总额:12800000元
本期中奖情况:453924421.52元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2022年7月25日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

关于撤销农民工工资专户的通知

由义乌市恒东市政工程有限公司中标承建的义乌市环城路面改造工程(环城北路至环城南路)一标已于2018年6月12日完成竣工验收,工程已按时足额支付农民工工资,现我公司拟撤销在浙江稠州商业银行股份有限公司开设的该工程农民工工资专用帐户(帐号:1561301201009005545),如有异议请在5日内拨打监督电话:1.企业负责人电话:85161319;2.建设领域农民工工资主管部门投诉电话:0579-85088586。

特此申明!

义乌市恒东市政工程有限公司
二〇二二年五月二十六日

瓶中不剩水 每滴皆珍贵

倡导光瓶行动 杜绝用水浪费

义乌市城市环境空气质量日报

(2022)第145期
义乌市生态环境监测站 5月25日

站点名称	空气污染指数AQI	空气质量级别	空气质量状况	首要污染物
江东	50	I	优	/
北苑	58	II	良	臭氧

简要说明:当日我市城区空气质量状况为良,空气污染指数AQI为54,首要污染物为臭氧。空气质量可以接受,但某些污染物可能对极少数敏感人群健康有较弱影响。