



城投集团：为城为民磨利剑 接续奋斗谱新篇

今年以来，城投集团聚焦开创“十四五”良好开局，以“高质量高水平”为导向，以“项目+改革”为基调，以“1+3+7+10”为总体思路，坚持“实干”工作作风，真抓实干、奋勇争先，全力闯出高质量高水平发展“半年红”。

上半年，集团在市级攻坚竞赛活动中荣誉满满，连续4个月以国企组第一获得项目攻坚红旗单位，5月份获得国企数据大归集资源大整合竞赛、信用竞赛两面红旗。此外，承建项目获得双龙杯9项，占全市的52%；商城杯16项，占全市的54.4%。



以“改革”助力“民生” 提交高分发展答卷

城投集团坚持以“两个效益最大化”为目标，将改革创新作为助力民生建设发展的重要引擎，不断推进城市建设、城市开发、城市运营、产业资本多维度的产业布局，以自身高质量发展谱写高质量民生答卷。

成立数字化改革工作专班，以“两大样板、三大平台、十大数源系统”为整体框架，激发改革潜力。一方面，外部抢占数字市场，提升业务运营质效。加快城市大脑项目，完成数据驾驶舱系统框架和内容体系建设；推进青岩书院、高新区小学等智慧工地试点；完善未来社区智慧停车应用场景方案设计，完成自有停车资源数据汇总；搭建智慧养护管养平台，市政医生、过街设施监控和24小时服务热线三大功能全部上线。另一方面，内部加快数字应用，提升管理流程质效。推进智慧纪检平台建设，接续录入廉政档案数据；推进智慧人资板块开发，试运行学习培训功能；推进智慧财务板块开发，确定合同支付模块，优化线上审批流程。

同时，深入推进“项目+”改革。“项目+做地”：加快国贸两侧城店区块开发；江北下朱人才社区完成前期工作，梅园TOD项目初步完成建筑设计方案、可行性方案；对接绿城蓝桂、鹿嘉等运营公司，推进中福广场项目裙房、下沉式广场商业开发。“项目+资产”：做好欧景等4家幼儿园资产收购相关事宜，并进行评估报告出具。“项目+资源”：实现钢材贸易营业收入18399万元，加快推进建材贸易多元化；新增液化气门市部3个，累计销售2678.63吨；完成天然气入户8283户，完成年度任务的69%。“项目+服务”：新增停车管理泊位901个；对11个停车场实行差异化收费机制；完成7个停车场自助扫码和13个停车场ETC升级改造；新增新能源充电桩24个。新开发商业路段广告资源，承接围挡制作项目5个。中标首个市场化养护项目，推进集团存量道路和市属包干养护，新增养护业务201.6万平方米。佛堂养老服务中心收住老人66位，入住率达11%，加快推进“一人一床一码”。提升对外承接项目能力，完成8个代建业务。“项目+招商”：依托写字楼、精品线、县前街南延、植物园等资源，多形式、多途径拓宽招商渠道，累计完成招商9.78亿元。“项目+混改”：持续推进城建资源公司新三板上市。

下一步，城投集团将坚定扛起国企责任，积极投身我市共同富裕示范区建设，以高质量高水平发展为主线，把发展责任扛在肩上，把发展之路铺在脚下，立足实干，善作善成，全面推进年度各项目标任务，实现“十四五”新发展阶段的良好开局。



以“红心”照亮“初心”，凝聚强大精神力量

在经历了极不平凡的2020年之后，迈入了具有里程碑意义的2021年。城投集团坚定政治站位，始终以党的建设为引领，推动党建品牌创建与各项工作相互促进，着力凝聚党员之心、树立支部之魂、筑牢发展之基。

扎实开展党史学习教育。推动党史学习教育进支部、进岗位、进一线，开设党史学习教育角，开辟百年瞬间等党史教育专栏；开展城投青年理论宣讲大赛、党史知识竞赛、红色影院进工地等活动，营造庆祝建党100周年浓厚氛围。

提升党建工作水平。坚持党的建设与企业发展同谋划同推进，以“六大工程”为抓手，制定“党建工作三十条”；将党建品牌创建与攻坚战、阵地建设等有机结合，推行党委书记领办项目、支部书记“军令状”，党委书记领办的“智治城投”项目在国资办公众号首个展播。

全面深化“三服务”2.0。线上打造“码上来”问题直

通平台，构建“问题收集、交办落实、限时办结、评价归档”闭环机制，收集解决问题50余个；线下开展“两问大走访”、建设项目“三服务”等活动，推动解决各类难点、堵点问题180余个。



以“实干”践行“使命”，勇挑城市建设重担

步入新发展阶段，对城市建设提出了新的更高要求，城投集团作为建设主力军，主动扛起担子，围绕又好又快目标，高质高效推进项目建设。今年实施项目226项，计划完成有效投资50亿元以上，截至6月底预计完成有效投资25亿元。

系统推进基础设施建设，持续优化市政路网格局。机场路立交化改造工程完成总工程量的35%；商城大道（雪峰东路—浙大四院）隧道工程完成总工程

量的78%；商城大道立交化改造工程完成总工程量的37%；县前街南延工程完成总工程量的45%；老城区地下环路工程完成总工程量的81.5%；诚信大道延伸（拥军路—西城路）完成临时设施施工；草塘沿路（春风大道—兴隆大街）、起航路（机场路—宗泽路）等12个道路提档改造工程完工。

品质推进绿化项目建设，持续提升城市生态环境。累计新增绿化面积500亩。植物园月季园、樱花园、作物园建成开放；幸福湖智能步道提前5个月建成投用，系浙江省内首条5G智慧跑道。滨绿廊下傅段景观工程完成总工程量的37%。芳草园等城区公园绿地海绵城市改造工程基本完成乔木种植。福田路（大通路—涌金大道）、大通路（福田路—阳光大道）等景观大道工程稳步推进。

全面推进学校项目建设，持续增强城市教育水平。推进“百园工程”，湖门等9所幼儿园投入使用，丹桂等6所幼儿园完成竣工初验，廿三里二幼等7所幼儿园装修及附属施工。推进中小学项目，北方联小学等4所学校建成投用，浙师大附属义乌实验学校扩建等3所学校完成竣工初验，树人中学（二期）等16所学校主体施工，稠州中学城南校区等11所学校基础施工，福田中学等3所学校完成施工图设计，秦塘小学发布招标公告。

稳步推进卫生项目建设，持续优化城市医疗体系。浙大四院科研教学和保健楼土方完成；口腔医院、稠城街道社区卫生服务中心完成地下室；中心医院三期、儿童医学中心完成初步设计；廿三里、赤岸、城西等卫生服务中心进行初步设计。

积极推进文化项目建设，持续提高城市文化层级。大剧院进行预算编制；博物馆土建完成，美术馆装修基本完成；雪峰文学馆安装工程施工；婺剧保护中心业务用房完工。

