

义乌商报



权威 / 深度 / 可读 / 时尚

全国人大常委会法工委领导来义调研

□ 全媒体记者 傅柏琳

本报讯 昨日上午,中央全面依法治国委员会立法协调小组成员、全国人大常委会法制工作委员会副主任许安标率队来我市调研。

市人大常委会副主任赵光君,省人大常委会法制委员会主任委员丁祖年,金华市及我市领导陈玲玲、王健、孙娜娜、胡爱芬陪同。

在全国人大常委会法制工作委员会义乌基层立法联系点,许安标一行详细了解基层立法联系点运行情况,对基层立法联系点取得成效表示肯定。2020年8月,义乌基层立法联系点启动以来,我市高质量、高标准推进基层立法联系点建设工作。通过健全工作机制、构建“1+3+X”工作网络、开拓多形式民意反映渠道、充分运用互联网技术等形式,多措并举,立足基层,开拓创新,不断激发基层立法联系点的生机活力。

许安标充分肯定了我在市规范制度、广泛征集民意、推进高质量立法等方面的探索实践,认为基层立法联系点工作有声有色、成效明显。他指出,作为国家级基层立法联系点,要原汁原味、客观全面地反映民情民意,将“全过程民主”的重要理念贯穿于基层立法联系点建设之中;要全面推进国家立法民主科学化进程,组织发动更多人民群众参与到立法中来,让立法联系点成为听取基层群众立法需求和意见、面向基层开展法治宣传、了解法律实施实际效果的重要窗口和平台。

座谈会上,在听取关于义乌商城集团、我市外贸整体情况以及部分外贸企业代表生产经营情况后,许安标指出,义乌是我国重要的国际贸易窗口和改革开放“试验田”,要进一步激发市场主体活力,强化法治思维,加强品牌建设,增强市场竞争力和抗风险能力,更好实现依法规范、保障和推进经济社会发展。

期间,许安标一行走访了国际商贸城二期,考察了小家电、厨具等经营商位,与经营户们亲切交谈,询问商品研发生产、销售等情况。

义乌初试跨村调剂宅基地资格权

31户农户竞争取得别村的宅基地资格权



□ 全媒体记者 余依萍

本报讯 “3.64万元/平方米,成交!”近日,城西街道一场“微型土拍”落槌,江东街道东上村村民王先生如愿拍下城西街道五一村120平方米的宅基地资格权。这成为我市跨村有调剂宅基地资格权的第一槌,更是我市深化探索宅基地所有权、资格权、使用权“三权分置”改革实践的又一有益尝试。

五一村是《义乌市农村有机更新实施办法》施行后的首批试点村之一。为进一步深化农村宅基地制度改革,我市在五一村先行先试,率先面向本村及义乌市域范围内的其他村级组织成员开展宅基地资格权有偿调剂。

村民自愿退出的全部或部分宅基地资格权由村级组织统一回购,再由该街道委托农村土地整备公司,通过市场公开配置等方式调剂给符合条件的村集体经济组织成员或安置对象。调剂所得的宅基地资格权在五一村安置,按批准的规划建设要求执行,具体按城西街道五一村农村有机更新相关规划办法安置落实。

当天,61户村民通过公开竞拍方式取得五一村相应的宅基地资格权,其中31户其他村农户取得五一村的宅基地资格权3500平方米,调剂中标均价达3.29万元/平方米,最高价报出了3.64万元/平方米,调剂投标总成交价达1.7亿元。“宅基地资格权有偿调剂扩大了对象范围,在一定程度上提升了宅基地的价值。”采访中,城西街道五一村党支部书记何小林颇有感触地说,开展宅基地资格权有偿调剂,既能保障调出方权益,又能让调入方免去后顾之忧,还能壮大村集体经济,同时调剂款到位后,也加快了农村有机更新项目进度,可谓一举多得。

何小林坦言,此前,村民买卖宅基地资格权一般都在本村范围内私下转让。买卖双方达成协议后,需要等到出卖方办好不动产权证才能过户。由于存在一定的时间差,买卖双方不仅经常会因房价上涨等因素产生纠纷,而且相关手续的办理也比较麻烦。实行宅基地资格权有偿调剂公开投标,能够有效避免大部分纠纷的产生,同时省去了办理过户手续的麻烦。

据介绍,在宅基地资格权有偿调剂工作中,村民与村集体签订回购协议后,村集体将按照起拍价加上公开调剂溢价分成收回。“溢价在每平方3万元以内的全部返还,超出3万元的,超出部分实行户40%、村60%收益分成。村集体的收益将用于补贴村民的建房资金,非本村的其他集体成员可与本村村民享受同等安置待遇。”何小林说,这能为村民建房减轻一定的资金压力,让村民早日住上新房。

全国防灾减灾日,义乌在行动



市民近距离体验应急装备



5月11日上午,苏溪镇在新院村开展“5.12”防灾减灾地震灾害救援联合演练。上午10点,来自消防、公安、民兵等救援力量在新院村集结完毕,方舱指挥车、消防车、救护车等救援设备整齐停放。此次防灾减灾应急演练模拟了地震造成新院村楼房大面积倒塌,人员被困等情景,需要救援组到达指定地点,开展抢险工作。全媒体记者 余依萍 摄

今年的5月12日是我国第13个全国防灾减灾日,主题是“防范化解灾害风险,筑牢安全发展基础”。当天上午,我市多部门联合在江东街道鸡鸣山社区开展现场咨询、应急装备展示、地震应急演练等宣教活动。此次宣传活动由义乌市防震减灾

救灾指挥部办公室主办,市应急管理局、消防救援支队、气象局及江东街道承办。活动现场采用展板宣传、悬挂横幅、播放短片、分发资料等形式,围绕应急演练、地震科普、健康生活等与群众生活密切相关的热点问题展开宣传。据了解,5月8日至14日为防灾减

灾宣传周。在防灾减灾宣传周期间,各镇街和相关部门也立足各自职能,开展应急演练、模拟体验等形式多样的宣教活动,有针对性地开展常态化应急演练和避险逃生演练,提高社会公众的主动避险意识和自救互救能力。全媒体记者 林晓燕 摄



义乌发布FTTR全光Wi-Fi解决方案

□ 全媒体记者 左翠玉

本报讯 在“5·17世界电信和信息社会日”来临之际,5月12日上午,中国电信义乌分公司携手华为在全省率先发布“FTTR全光Wi-Fi解决方案”,为广大市民带来室内全光Wi-Fi真千兆覆盖的极致体验。

据介绍,这是FTTR(Fiber to The Room)全光Wi-Fi解决方案采用主、从光猫路由一体机,将室内的网线更换为光纤,从而突破网线的物理限制,可以直将光纤延伸至每个房间。这将彻底解决室内WiFi网络覆盖难题,最大限度保障家庭娱乐、在线教育和云上办公等新业务应用的高质量发展。与传统Wi-Fi组网模式相比,采用FTTR全光组网模式,速率可提升90%,时延降低30%以上,达到全屋千兆Wi-Fi覆盖能力,该方案具有四大亮点,超千兆带宽入房,0卡顿无缝漫游、即插即用部署快、智能运维更高效。

这一技术不仅可以用于家庭场景、商务楼宇、企业园区等对高品质Wi-Fi有需求的场景同样适用。在商务楼宇,千兆全光网络全面引入,实现一根光纤承载多种业务,统一的网络设备和运维将提升企业办公效率。在企业园区,千兆全光网络全覆盖,办公环境和园区管理效率都将大幅提升。

发布会上,华为与中国电信义乌分公司举行了全球首个“FTTR网红直播示范基地”揭牌仪式,共同探索FTTR全光Wi-Fi技术在直播行业的深度应用。

义乌匠心故事

虞东红:将农田打造成生态乐园

2版

“第六港区”建设加速推进 义乌—宁波舟山港穿山港区海铁联运班列首发

□ 全媒体记者 吴峰宇 通讯员 马锦标

本报讯 “呜——”昨日上午10时38分,满载100个标准箱太阳能光伏组件的81942次班列在义乌西站鸣笛启程,驶往宁波舟山港穿山港区,这是义乌—宁波舟山港穿山港区海铁联运班列开通发运的首趟班列,也是中远海运在义乌启运的首趟全程提单光伏专列,标志着义乌宁波舟山港“第六港区”建设加速推进,义乌铁路口岸与宁波舟山港穿山港区实现了“无缝衔接”。

这是义乌自贸区运输自由专班与铁

路部门、宁波舟山港、船公司联手为我市光伏产业打造的又一定制化海铁联运专列。班列运输的光伏产品直达宁波舟山港穿山港区后,将出口至印度、澳大利亚等国家。

据介绍,宁波舟山港穿山港区是全球第二大单体集装箱码头,铁路穿山港站于4月15日实现封关运行,义乌—宁波舟山港穿山港区海铁联运首趟班列是铁路穿山港站封关运行后迎来的首趟固定班列,将给客户带来高效、便捷、低成本的新运输体验。义乌是宁波舟山港打造世界一流强港的重要支撑力量,义乌出口集装箱占宁波舟山港出口重箱约1/7,是重要的货源地。当前,义乌正主动对标德国杜伊斯堡

港,全力提升港口辐射力,提升港口服务能力,提升港口资源配置力,谋划打造网络覆盖广、辐射能力强、服务品质优、功能设施齐的“第六港区”。义乌自贸区运输自由专班成员单位相关负责人表示,建设“第六港区”需要改革和项目支撑,义乌将以数字化改革为牵引,推动港务、船务、关务、信息及管理一体化,创新体制机制,优化营商环境,积极建设义乌航运中心,打造海港前置功能体,完善港口功能服务生态圈,构建覆盖浙中西、长江中下游及内陆腹地的服务网络,努力成为“义甬舟”大通道西延重要支点。

义乌“第六港区”建设工作得到铁路部

门鼎力支持。今年以来,铁路部门加强与宁波舟山港、船公司、海关等企业和部门的合作,共同促进港口功能和船务资源前移至义乌,助力义乌打造宁波舟山港“第六港区”。今年1-4月,义乌海铁联运业务量完成3.34万标准箱,同比增长167.6%,海铁联运班列开行增长势头强劲。

接下来,义乌将根据省委省政府的决策部署,携手铁路部门、海关、宁波舟山港等相关单位,强化贸易网络西延辐射能力,抓好“四港”联动,强化物流通道西延吸纳能力,加快融入长三角、“一带一路”,带动形成东西互济、陆海联动、双向贯通的开放格局。

助力“双循环” 义乌力推“品字标”走向国门

□ 全媒体记者 王婷

本报讯 “品字标”作为一流浙货的专属标识,也是浙江制造“标杆”和“领导者”的象征。昨日从市场监管局获悉,义乌积极推动“品字标”走向国门,助力“双循环”。通过对接联合国全球市场,截至目前已发布联合国全球市场采购招标信息1150余条。

联合国是全球最大的国际组织之一,同时也是很大的市场。2018年以来,

义乌通过在义博会上搭建联合国采购展位、搭建联合国采购说明会等方式,推动“品字标”优质企业和联合国全球市场精准对接,进一步加深联合国全球市场对“品字标”企业品质和实力的全方位了解和认可。同时,积极发布联合国全球市场采购招标信息,打通合作通道,激励企业在“一带一路”倡议中积极参与国际市场竞争。

“品字标”品牌目标定位是高品质、高端化,与联合国采购注重标准、认证等要素有很高的契合度。”市场监管局相关负责人

表示,目前,义乌已有29家企业的44个产品获得“品字标”认证。作为“浙江制造”的龙头企业,义乌的“品字标”企业有着包括日用品、针织等一大批符合联合国采购要求的优势出口产品。

在积极对接联合国全球市场基础上,义乌还全力推进“品字标”品牌走出去工作,前期已向全省“品字标”相关企业征集到223种产品到捷克站平台展示。

“一带一路”捷克站作为浙江省重点项目,立足捷克、辐射欧洲,致力打造浙江名

品和义乌好货的海外精品市场,实现浙江优质货源海外直供,欧洲产品海外直采,助力“双循环”。此前,“一带一路”捷克站就与义乌市双童日用品有限公司就“双童”品牌产品欧洲代理经销权及纸质吸管订单完成签约。而此次合作使得双童吸管首次以“浙江品字标”的“双童”自主品牌形式进入欧洲,从根本上改变了义乌小商品传统的贴牌销售贸易模式,提高了浙江产品和义乌品牌的知名度,为浙江优质企业开拓欧洲市场开辟了一条新的途径。