

# 义乌市自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2021〕39号

经义乌市人民政府批准,义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省土地使用权网上交易系统挂牌出让六幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
1	义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-2	廿三里街道,竺阳路与武康路交叉口东南侧	108.98	商服、住宅用地	5.6-5.75	84%-86%	≤22米	商服40年 住宅70年	821	30
2	义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-4	廿三里街道,竺阳路与武康路交叉口东南侧	110.70	商服、住宅用地	5.6-5.75	84%-86%	≤23米	商服40年 住宅70年	833	30
3	义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-5	廿三里街道,竺阳路与武康路交叉口东南侧	174.12	商服、住宅用地	5.6-5.75	85%-87%	≤22米	商服40年 住宅70年	1254	30
4	义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-6	廿三里街道,竺阳路与武康路交叉口东南侧	172.40	商服、住宅用地	5.6-5.75	85%-87%	≤22米	商服40年 住宅70年	1242	30
5	义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-7	廿三里街道,竺阳路与武康路交叉口东南侧	108.98	商服、住宅用地	5.6-5.75	84%-86%	≤22米	商服40年 住宅70年	821	30
6	义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-8	廿三里街道,竺阳路与武康路交叉口东南侧	165.20	商服、住宅用地	5.6-5.8	84%-86%	≤22米	商服40年 住宅70年	1266	30

地块具体规划要求详见规划条件〔2020〕0208、0209、0211、0212、0213、0214号规划条件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单,失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员,及法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价),按

照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

### 四、出让时间安排

- 1.公告时间:2021年4月2日至2021年4月27日
- 2.报名时间:2021年4月28日至2021年5月6日(竞买保证金交纳截止时间为2021年5月6日下午16:00时)
- 3.挂牌时间:2021年4月28日至2021年5月8日(具体时间如表所示):

以上时间均以浙江省土地使用权网上交易系统时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

### 五、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录浙江省土地使用权网上交易系统,填报相关信息,交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权,如涉及开采矿产资源的,详见矿产资源处置方案。

### 七、联系方式

- 1.联系电话:0579-85232721、85232715、85016085
- 2.联系时间:工作日上午9:00-11:30,下午13:00-17:00
- 3.联系人:周先生、张先生、金先生
- 4.关于出让地块的规划条件、控制红线图等材料,请登录浙江省土地使用权网上交易系统自行下载,网址:  
[http://land.zjgtjy.cn/GTJY\\_ZJ/](http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/)

义乌市自然资源和规划局  
二〇二一年四月二日

地块名称	挂牌开始时间	挂牌截止时间
义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-2	2021年4月28日 9时00分	2021年5月8日 9时00分
义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-4	2021年4月28日 9时00分	2021年5月8日 10时00分
义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-5	2021年4月28日 9时00分	2021年5月8日 11时00分
义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-6	2021年4月28日 9时00分	2021年5月8日 12时00分
义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-7	2021年4月28日 9时00分	2021年5月8日 13时00分
义乌市廿三里竺阳路与武康路交叉口东南侧地块1-8	2021年4月28日 9时00分	2021年5月8日 14时00分

## 分类信息

服务 85381058  
热线 85381069

地址:义乌市融媒体中心一楼  
服务大厅(江东路33号)

温馨提示:本栏目信息仅供参考



扫码即可办理

### 城区出租

福田路店一层平房1500㎡1357596008  
物资市场5间店面租或转13705792201  
中央公馆通惠门29号黄金街  
店面上下200平方米18157944968  
城西厂房650㎡招租13806794316  
北苑地下室1600㎡租13705792065

### 理财投资

中银投资  
合作炒股,自有资金雄厚  
当天放款13867901885

### 转让

义西厂房独立产权2000㎡15905896740  
本公司有银行抵押大小厂房,垂直房18158793225

### 义西出租

上溪金塘路2000多㎡15988505888

### 何大姐高端婚恋会所

何大姐本人  
带领一支专业  
红娘团队为您的  
何大姐 婚姻私人定制  
义乌市婚姻家庭协会副会长单位

精英会员2123期推荐详情请咨询  
未女25岁163本科女国企单位正式工市区有房诚实内  
未女26岁163本科金融系统正式编制父母经商办厂漂亮  
未女27岁164本科自办公司收入丰厚家中别墅豪车等  
未女28岁166硕士中共党员杭州某银行正式工杭州已购房  
未女29岁168本科中共党员律师职业开朗上进  
未女30岁165本科中共党员某学校教师父母经商家中房产多  
未女31岁167本科党员单位正式编制父母经商家中已购房  
未女32岁177本科党员单位正式编制父母经商家中已购房  
未女33岁177本科党员单位正式编制父母经商家中已购房  
未女34岁177本科党员单位正式编制父母经商家中已购房  
未女35岁177本科党员单位正式编制父母经商家中已购房  
未女36岁177本科党员单位正式编制父母经商家中已购房  
未女37岁177本科党员单位正式编制父母经商家中已购房  
未女38岁177本科党员单位正式编制父母经商家中已购房  
未女39岁177本科党员单位正式编制父母经商家中已购房  
未女40岁177本科党员单位正式编制父母经商家中已购房

### 喜相逢高端婚介

中国婚介协会会员单位  
二十多年婚姻牵线  
成就美好姻缘  
婚姻家庭咨询师、婚介师张姐为您真诚服务  
云集经商、办厂、公务员、教师等精英会员  
第122期硕士博士推荐  
未女96年158硕士跨境电商家境殷实文静优雅  
未女94年168硕士高中中主治医生文静秀雅  
未女94年165硕士高中中金融单位家境优越  
未女93年170博士父母一起经商办厂气质优雅  
未女92年163硕士杭州工作温和善良聪明贤惠  
未女90年161硕士医生义乌三甲医院房秀雅  
未女89年163硕士银行总行家境殷实气质优雅  
未女87年164硕士高校教师家中多处房产相貌俊  
未女87年168硕士省医院家境殷实文静典雅  
未女84年165硕士公务员有才华房车和贤惠  
未女84年173硕士父母一起经商家境殷实阳光  
未女84年170博士高中中父母经商家境优越  
未女84年178硕士自办公司英语八级收入百万  
未女80年178硕士高校教师家中多处房产相貌俊  
未女89年176硕士公务员父母经商家境优越  
未女89年172硕士经商办厂年收百万阳光帅气  
未女88年175硕士企业副总收入丰厚阳光英俊  
未女87年170硕士义乌市省级医院医生性格稳重  
爱情热线:85144818  
微信:15857918189  
网址:www.ywxxf.com  
稠州中路153号2楼  
(篁园市场4号门对面)

### 义乌鹊桥高端老牌婚介

鹊桥婚介27年辉煌历史!  
介绍群体覆盖义乌及周边多个城市  
成就了天下无数对美满姻缘!  
老牌婚恋专家仇姐为您的婚姻  
量身定制,精心筛选,服务跟  
踪,配对成功高达98%以上。  
资源饱和,是各界单身男女  
选择婚姻的好平台!欢迎您!  
100%真实近期精英会员!招聘女助理数名  
男未婚68岁1.70退休兼职有房已改新房名车稳重  
男未婚60岁1.70高中承包工程无车挂存款丰  
男未婚56岁1.65高中滴滴车房租金20万以上勤  
男未婚52岁1.72本科公务员加理财年50万稳重  
男未婚48岁1.75大专公司高管本市及杭州房产帅  
男未婚44岁1.78高中单身无车挂管理待遇优有房  
女未婚65岁1.60退养无车挂家产过亿会开车贤惠  
女未婚61岁1.68高中单身挂住无车挂市房时尚  
女未婚56岁1.58有租养老金独住无车挂贤惠型  
女未婚46岁1.59高中商场管理单身无车挂朴素良  
女未婚44岁1.56高中福田批发有摊多房产贤惠  
女未婚43岁1.58中专私企管理曾国外经商能干  
男未婚29岁1.76大专办企业年收百万以上阳光  
男未婚28岁1.72大专全家外贸城多房产帅气  
男未婚29岁1.71本科独生子女高层管理家境优越  
男未婚30岁1.75本科国内外经商别墅名车阳光  
女未婚28岁1.62本科全家经商家产千万漂亮  
女未婚29岁1.61大专区开宠物店家产丰漂亮  
女未婚30岁1.61大专外贸能多个国家语言能干  
女未婚31岁1.60大专市场管理家境优越漂亮  
鹊桥仇姐:13306893610(微信同号)  
婚恋专线:85533177 85533227  
网址:www.ywqueqiao.com  
篁园路185号(过篁园桥,公园斜对面)

### 玫瑰园 精英婚恋会所

未婚 再婚  
G200427未婚92年178大专管理开明懂事有孝道城区房产多处  
G200433未婚92年180本科电商随和开朗聪明上进城区房产多处  
G200445未婚90年177硕士办企业区别墅店面房多处家境殷实  
G200453未婚91年172大专南随和稳重上进城区有房  
G200457未婚92年178本科金融聪明稳重店面房别墅家境优越  
M200312未婚95年163本科国企开朗乐观漂亮有市区店面重房  
M200218未婚95年166本科电商开明随和温柔体贴  
M200318未婚89年168本科国企聪明上进随和稳重独女  
M200326未婚96年163本科白领温顺白净靓丽家里房产多处  
M200130未婚90年162大专聪明大方稳重上进收入优越  
注:G代表男生 M代表女生  
婚恋热线:13516951210  
玫瑰园官网:www.ywrose.com  
二店:绣湖广场地下商场入口处  
(公共电影角旁)  
总店:城中西路216号2楼后门上  
(假日酒店后面)

### 佳人有约婚介交友

本地红娘实名制一对一牵线  
女离34 168 经 商;男离42 178 公务员  
女未25 160 编制老师;男离44 172 经 商  
女未26 162 医 生;男未26 182 摄影师  
女未29 163 公务员;男未27 172 外 贸  
女未34 167 产品总监;男未29 173 医 生  
www.ywryy.com(免费注册)  
缘分热线:85386077 回春热线  
微信号:15058572298  
地址:江东南路158号二楼  
(老百姓大药房楼上)

●李庆新遗失2014年开具的稠城街道义驾山股份经济合作社收款凭证一份,编号:0000620,声明作废。  
●余洪学遗失道路交通事故认定书一份,编号:330782520200027243,声明作废。  
●骆晓遗失义乌市城市投资建设集团有限公司收据一份,编号:0010581,声明作废。  
●王剑(身份证330725\*\*\*\*\*2522)遗失中国太平洋人寿保险股份有限公司义乌支公司的保险销售从业人员执业证书,编号:02000233078280002015000568,声明作废。  
●周国英(身份证330725\*\*\*\*\*2929)遗失中国太平洋人寿保险股份有限公司义乌支公司的保险销售从业人员执业证书,编号:02000233078280002016000566,声明作废。

**商报优选**

**纯正开化土鸡蛋**

森林氧吧钱江源头  
农家散养鸡谷物喂食

**仅售1元1枚**

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

**网红多功能环保晾衣架(2只装)**

可折叠 可伸缩 承重好  
双挂钩 可变晾鞋架

**9.9元包邮**

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

**亲亲蜜语 宝宝手口湿巾(80抽)**

优质无纺布 细腻丝滑  
弱酸配方 温柔呵护

**仅售9.9元**

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

**义乌传媒第5届皮草服装直销节**

**即将全面撤展**

清仓甩卖 一件不留

**清货**

低价超值 不计成本

电话:81558155 地址:江东路33号义乌市融媒体中心大院北展厅

**彩虹精灵焕颜冻干粉套盒**

萃取多重营养 深层滋补  
一套击退7大肌肤困扰

**168元1套** 买1赠1

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

**森山牌铁皮枫斗冲剂筒装(14包)**

三年生石斛 科学加工  
健康好货限时大降价

**买三送一 每盒仅需147元**

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

**三溪堂秘制雪梨膏(220g)**

买1瓶减5元 买2瓶减15元  
醇厚雪梨 止咳润肺

**每瓶仅售44元**

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

**意大利原装进口公鸡头洗衣皂**

富含橄榄油精华 洁净护衣  
弱酸亲肤皂 母婴放心用

**仅售12.8元**

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

严选好物