义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2021〕16号

经义乌市人民政府批准，义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省土地使用权网上交易系统挂牌出让十三幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

序号	地块名称	地块位置	出让面积（平方米）	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金（万元）
1	义亭镇深塘路东侧5-1地块	义亭镇，深塘路东侧	166.66	商服、住宅用地	5.1-5.25	84%-86%	≤21米	商服40年、住宅70年	528	30
2	义亭镇深塘路东侧5-2地块	义亭镇，深塘路东侧	109.98	商服、住宅用地	6.15-6.3	84%-86%	≤24米	商服40年、住宅70年	387	30
3	义亭镇深塘路东侧5-3地块	义亭镇，深塘路东侧	109.98	商服、住宅用地	6.05-6.2	84%-86%	≤24米	商服40年、住宅70年	381	30
4	义亭镇深塘路东侧5-4地块	义亭镇，深塘路东侧	166.66	商服、住宅用地	6.25-6.4	84%-86%	≤24米	商服40年、住宅70年	610	30
5	义亭镇深塘路东侧5-5地块	义亭镇，深塘路东侧	111.67	商服、住宅用地	6.05-6.2	84%-86%	≤24米	商服40年、住宅70年	387	30
6	义亭镇深塘路东侧5-6地块	义亭镇，深塘路东侧	109.98	商服、住宅用地	6.15-6.3	84%-86%	≤24米	商服40年、住宅70年	387	30
7	义亭镇深塘路东侧5-7地块	义亭镇，深塘路东侧	166.66	商服、住宅用地	5.1-5.25	84%-86%	≤21米	商服40年、住宅70年	529	30
8	义亭镇深塘路东侧6-1地块	义亭镇，深塘路东侧	166.66	商服、住宅用地	5.1-5.25	84%-86%	≤21米	商服40年、住宅70年	529	30
9	义亭镇深塘路东侧6-2地块	义亭镇，深塘路东侧	164.97	商服、住宅用地	6.1-6.25	84%-86%	≤24米	商服40年、住宅70年	590	30
10	义亭镇深塘路东侧6-3地块	义亭镇，深塘路东侧	164.97	商服、住宅用地	6.1-6.25	84%-86%	≤24米	商服40年、住宅70年	590	30
11	义亭镇深塘路东侧6-4地块	义亭镇，深塘路东侧	111.67	商服、住宅用地	5.15-5.3	84%-86%	≤21米	商服40年、住宅70年	347	30
12	义亭镇深塘路东侧6-5地块	义亭镇，深塘路东侧	166.66	商服、住宅用地	5.3-5.45	84%-86%	≤21米	商服40年、住宅70年	548	30
13	义亭镇深塘路东侧6-6地块	义亭镇，深塘路东侧	111.67	商服、住宅用地	5.05-5.2	84%-86%	≤21米	商服40年、住宅70年	340	30

地块主要用途为商服，具体规划要求详见义规条件〔2020〕0330-0342号规划条件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单，失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员，及法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价（保留价），按照价高者得原则确定竞得入选人（确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准）。

四、出让时间安排

1.公告时间：2021年2月21日至2021年3月13日

2.报名时间：2021年3月14日至2021年3月22日（竞买保证金交纳截止时间为2021年3月22日下午16:00时）

3.挂牌时间：2021年3月14日至2021年3月24日（具体时间如表所示）：

地块名称	挂牌开始时间		挂牌截止时间	
义亭镇深塘路东侧5-1地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	9时00分
义亭镇深塘路东侧5-2地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	10时00分
义亭镇深塘路东侧5-3地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	11时00分
义亭镇深塘路东侧5-4地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	12时00分
义亭镇深塘路东侧5-5地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	13时00分
义亭镇深塘路东侧5-6地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	14时00分
义亭镇深塘路东侧5-7地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	15时00分
义亭镇深塘路东侧6-1地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	9时00分
义亭镇深塘路东侧6-2地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	10时00分
义亭镇深塘路东侧6-3地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	11时00分
义亭镇深塘路东侧6-4地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	12时00分
义亭镇深塘路东侧6-5地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	13时00分
义亭镇深塘路东侧6-6地块	2021年3月14日	9时00分	2021年3月24日	14时00分

以上时间均以浙江省土地使用权网上交易系统时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

五、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），登录浙江省土地使用权网上交易系统，填报相关信息，交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权，如涉及开采矿产资源的，详见矿产资源处置方案。

七、联系方式

1.联系电话：0579-85232721、85232715、85819030

2.联系时间：工作日上午9:00-11:30，下午13:00-17:00

3.联系人：周先生、张先生、冯先生

4.关于出让地块的规划条件、控制红线图等材料，请登录浙江省土地使用权网上交易系统自行下载，网址：http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/

义乌市自然资源和规划局

二〇二一年二月二十一日

分类信息

服务 85381058
热线 85381069

地址：义乌市融媒体中心一楼服务大厅（江东东路33号）

温馨提示：本栏目信息仅供参考

扫码即可办理

城区出租

福田一层平房4000㎡13575960608
北苑新厂房5000㎡13506899012
五区3楼喜庆店租或转13566197232
北苑环城西路厂房13516928905

义东出租

廿三里一楼800㎡13085663788
青口工业区通宝路旁一层958㎡ 宜外贸仓库13705798381

旺合房产
五爱路3间垂直房 占地130㎡ 租金60万 1488万
江东南路2间垂直房 占地132㎡ 精装修 850万
丹桂苑2间垂直房 占地102㎡ 580㎡ 已出让 838万
工人北路2间9层垂直房 占地110㎡ 680㎡ 租40万 1420万
张：15024391117

山东华润厚木尼龙有限公司现有原材料、染化料、半成品等物料一宗，公开对外竞价销售。
请有意者于3月6日-3月11日，联系杨先生：18615961631，了解有关详情，或现场看货（地址：山东烟台开发区珠江路8号）。

何大姐高端婚恋会所
何大姐本地人带领一支专业红娘团队为您的婚姻私人定制
义乌婚姻家庭协会副会长单位
关注更多会员信息 婚恋私人定制
2021期公务员专场推荐详情请咨询
未女26岁 168本科机关单位公务员家庭条件优越身材高挑
未女27岁 163本科义中事业单位公务员家庭条件优越美丽
未女27岁 161本科独女机关单位公务员父母均正式工端庄
未女28岁 168本科公安系统公务员美丽大方工作出色优秀
未女30岁 165硕士机关单位公务员父母经商家庭条件优越
未女31岁 168硕士浙大独女事业单位公务员房产多处漂亮
未男27岁 178本科机关单位公务员父母经商家庭条件优越
未男27岁 173本科义中独子公安系统公务员条件优越帅气
未男28岁 185本科独子事业单位公务员工作能力强高富帅
未男29岁 176本科机关单位公务员性格随和成熟稳重干练
未男31岁 175本科义中党员独子公安系统公务员条件优越
未男33岁 180本科公安系统公务员家庭条件优越高大帅气
离男36岁 175本科党员离异未育公安系统公务员条件优越
离男39岁 176硕士党员机关单位公务员风度翩翩英俊潇洒
离男52岁 168大专部队转业事业单位公务员干净清爽沉稳
离女33岁 158硕士机关单位公务员定居义乌文静大方贤惠
离女33岁 167本科离异未育机关单位公务员形象气质俱佳
离女37岁 158本科独女机关单位公务员家庭条件优越漂亮
何大姐专线：17769928678（微信）
何大姐婚介网：www.hedajie.com
婚恋专线：85225556 85225505
西城路541号（副食品市场西大门）

喜相逢高端老牌婚介
2021年“三·八”妇女节大型公益相亲会“相约万达广场”
活动时间：2021年3月6日、7日、8日（3天）上午10点到晚上10点（每天下午1点到4点，晚上7点到9点30，有主持人现场互动派对，另加精彩节目表演）
活动地点：义乌万达广场一楼随园厅
活动性质：本次活动为公益免费活动
参与对象：年满18周岁以上的单身男女，也可带上同事及家长一同前来参加
邀请人数：5000人
主办单位：义乌喜相逢婚介公司 义乌融媒体中心
协办单位：义乌市新鸿演艺设备有限公司
活动特设：每场有旗袍秀、小品、时装秀、等精彩节目。奖品多多，欢迎光临。
爱情热线：85144818
微信：15857918189
网址：www.ywxxf.com
义乌市稠州中路153号2楼（篁园市场4号门对面进）

义乌鹊桥高端老品牌婚介
鹊桥婚介27年辉煌历史！介绍群体覆盖义乌及周边多个县市成就了天下无数对美满姻缘！老牌婚恋专家仇姐为您的婚姻：量身定制、精心筛选、服务跟踪，配对成功高达98%以上。资源饱和，是各界单身男女选择婚姻的好平台！欢迎您！
100%真实近期精英会员！招聘女助理数名
男离50岁1.70五金批发城乡及外省多房产名车
男离50岁1.70本科机关单位公务员素质好阳光
男丧50岁1.75服装行业多年房屋租金丰条件优
男离50岁1.78市区开店多种经营收入丰有房车
男离50岁1.71高中办工厂多年市区有房车稳重
男离50岁1.68单身无孩搞运输房屋已改造诚实
女离46岁1.63办印刷厂多年市别墅名车阳光
女离46岁1.60福田批发多年收入丰有房有车
女离46岁1.59单身无孩摊位上班有房车气质
女离46岁1.58工厂上班工资稳定无牵挂勤劳
女离43岁1.58中专批发销售无牵挂有房有车
女离43岁1.62高中公司管理待遇高勤劳贤惠
男未27岁1.76大专全家办企业年收入200万
男未28岁1.72大专外贸批发城乡多房产阳光
男未29岁1.76大专公司高管房产多处家境优
男未30岁1.75本科高层管理父母经商家产丰
女未25岁1.60本科全家经商家境优能干漂亮
女未27岁1.61大专市场管理父母开店家境优
女未28岁1.66本科单位上班公务员条件优越
女未29岁1.60硕士全家经商家产丰厚素质好
鹊桥仇姐：13306893610（微信同步）
婚恋专线：85533117 85533227
网址：www.ywqueqiao.com
篁园路185号（过篁园桥，公园斜对面）

玫瑰园 老品牌 精英婚恋会所
未婚 再婚
G200427未婚92年178大专管理开朗懂事有孝道城区房产多处
G200433未婚92年180本科电商随和开朗聪明镇上房产多处
G200445未婚90年177硕士办企业市区别墅店面厂房多处家境殷实
G200453未婚91年172大专经商随和稳重上进城区有房
G200457未婚92年178本科金融聪明稳重店面厂房别墅家境优越
M200312未婚95年163本科国企开朗乐观漂亮自有市区店面垂直房
M200218未婚95年166本科电商开朗随和温柔体贴
M200318未婚89年168本科国企聪明上进随和稳重独女
M200326未婚96年163本科白领温顺白净靓丽家里房产多处
M200130未婚90年162大专经商聪慧大方随和年收入优越
注：G代表男生 M代表女生
婚恋热线：13516951210
玫瑰园官网：www.ywrose.com
二店：绣湖广场地下商场入口处（公共电影角旁）
总店：城中西路216号2楼后门上（假日酒店后面）

义乌数字电视服务热线 96371

佳人有约婚介交友
本地红娘实名制一对一牵线
女离30 161财务(短婚无孩) 男离34 178外贸
女离47 162销售 男离41 170经商
女未25 163医师 男未26 180程序员
女未26 160公务员 男未27 175公务员
女未27 165私营业主 男未33 176企业管理
www.ywjryy.com(免费注册)
缘分热线：85386077
微信号：15058572298
地址：江东南路158号二楼（老百姓大药房楼上）

义西出租

上溪金塘路2000多㎡15988505888
上溪工业园厂六楼1300㎡15215897999

义北出租

大陈仓库3楼1000㎡13506898877
荷叶塘厂房1000㎡13506899012

东阳出租

东阳画水镇厂房5幢，店面13间7258㎡租或转13706797626 王
东阳一楼800㎡租13705790133

理财投资

中银投资
合作炒股、自有资金雄厚
当天放款13867901885

金义东出租

金义都市新区厂房1万㎡15805899900

转让

义西厂房独立产权2000㎡15905896740

版面中的房产面积均为建筑面积

社址:浙江省义乌市江东东路33号 邮编:322000 经营许可证:3307824000004 印刷:义乌传媒印务有限公司 地址:望道路319号 发行:中国邮政义乌分公司 电话:0579-11185、85322435 发行监督投诉电话:0579-85381028 月价:24.90元/份 零售价:1.00元/份