



# 聚力强富高美 廿三里街道·多措并举齐开花 打造城市『会客厅』 决胜全面小康

“鸡毛换糖发祥地”，廿三里街道留住义乌商城的“拨浪鼓文化”。而新时代的廿三里街道，今天又多了一个新的标签：产业大平台、城市会客厅。这份人文情怀的背后，蕴藏着廿三里街道党工委、办事处为让居民更幸福而做的各种努力。2020年，廿三里街道以老镇区有机更新改造、万亩千亿平台打造、美丽乡村精品线打造为契机，聚焦聚力民生福祉，不断绘制和完善“宜商宜居”的“幸福生活图”，让幸福感、获得感和安全感萦绕在街道的每个角落。

顺民心民意，安民生民本。今天，在实现全面小康的大背景下，我们循着“城市会客厅”的脚步，一起来解开“人文廿三里”的“幸福生活图”。

## 改造 让老镇区更宜居

幸福不幸福，要看居民的安居指数。近年来，廿三里街道连续实施老廿三里片区、老街区块、水塔沿区块有机更新，改善居民居住条件；以红星美凯龙为代表的城市商业综合体相继结顶，居民将迎来更好的购物休闲体验；启动开元街、武溪路等12条主干道提档改造，便利居民出行往来……廿三里街道始终坚持人民至上的理念，关注群众的吃穿住行娱，围绕群众反映强烈的“老大难”问题，把惠民实事一件接着一件办，用心用情做好宜居文章。

近日，记者从廿三里街道办事处获悉：总投资35亿元，集购物时尚、休闲娱乐、人文艺术为一体的现代化商业综合体——红星地产廿三里项目正式结顶。“顺着开南街来到商城大道，就是廿三里红星美凯龙，现在好像结顶了。”附近的居民纷纷向记者

介绍，“你看，建成以后就是这样的，看着还不错，挺期待的。”

红星地产廿三里项目是廿三里街道的第一座商业综合体项目，以城市综合体的复合街区规划为整体开发方案，把大型购物商城与时尚街区、生态住宅结合起来，融合贯通了前溪、后溪的生态景观以及仿古街区的人文景观，承载着廿三里城市会客厅的功能。如今，8万方的现代商业综合体以及30万方的高端住宅土建均已结顶。

从一个个难啃的硬骨头啃起，从群众最关心关切的问题做起。除了加快“城市客厅”的建设，今年以来，街道还着力城市能级提升，加快推进镇区有机更新、美丽城镇路网建设、生活垃圾分类、文体设施“全域化”、卫生服务“优质化”、优质教育“均衡化”、养老服务“一体化”、社区建设“标准化”等6大类民生

实事；老镇区民居100%腾空，让居民对镇区的未来充满期待；生活垃圾分类人性化管理模式，赢得不少居民交口称赞；34个村居、社区均实现文体设施全覆盖、“15分钟医疗圈”全构筑，真正干出群众“幸福感”。



商业综合体项目



晶科能源



智饰云

## 发展 让产业更兴旺

利用万亩左右土地，聚焦未来重要产业，实现千亿以上产出，浙江正在全省倡导培育“万亩千亿”新产业平台。廿三里也在为打造一个这样的平台而努力。

西邻义乌国际商贸城，东靠东阳市新城市中心及江北开发区，义东高速、甬金高速和阳光大道穿境而过，廿三里区位优势突出。自鸡毛换糖以来，这里以商促工，培育了化妆品、工艺品等企业3318家。虽然小企业铺天盖地，但缺乏顶天立地的大企业，这一直是廿三里经济发展的瓶颈。

对此，廿三里开始全力谋划建设“万亩千亿”产业发展平台，着力解决这一发展难题。2018年，廿三里日用品小微园通过评审；2019年，廿三里饰品小微创业园被评为“2019年浙江省数字化试点园区”；今

年5月，位于廿三里街道的晶科能源（义乌）16GW高效太阳能组件项目正式投产……“科技强镇，产业兴旺。廿三里街道一手抓存量挖潜，一手抓招大引强。通过谋划建设12个小微创业园，让‘存量’提质提效；依托‘万亩千亿’平台，引进光电信息、高端材料等未来产业，壮大经济；同时，推动现代农业园区建设，让廿三里经济重焕强劲动力。”廿三里街道党工委副书记、办事处主任杨钟坚表示。

如今，前期谋划的12个小微创业园已建成投用9个，“千亿产业”晶科能源自今年5月投产以来，同比税收增长79%。接下来，廿三里街道还将打造4千亩以上的产业平台，其中拓展1千亩建设用地，继续招大引强；另外，实现3千亩标田改造，打造现代农业科技产业园。



“华溪谷”美丽田园



前溪印象

## 生态 让乡村更富有

绿树村边合，青山郭外斜。在廿三里的农村，乡村振兴正体现在这“青山绿水”之中。

10月3日上午，华溪谷美丽田园开园仪式在市民的瞩目下顺利举行。慕名而来的人们纷纷上阵体验田园生活，有的在泥田里抓鱼，有的在稻田里割稻子，有的在晒谷场打稻谷，好不热闹。“割稻子、下稻田捉鱼等体验活动不仅有趣，还让孩子学到了一些田园知识，真正体会到田园的乐趣，这些都是书里学不到的。”从城区赶来参加活动的陈女士说，平常孩子虽然也参加户外实践活动，但是却很少有机会参加此类田园活动，华溪谷美丽田园无疑为孩子们打造了一个寓教于乐的自然教育博览中心。开园两个月来，华溪谷美丽田园已先后接待数十批师生的校外研学实践。

不仅仅是华溪谷美丽田园，背靠华溪

森林公园，12.5公里的多彩华溪精品旅游线两边，还有里忠村热带水果园、西京村柚乐园、塘下庄村军旅乐园、李宅村糖豆乐园等9个农旅项目，有序建成投用，成为精品线上一颗颗璀璨的明珠，成为乡村振兴的一幅幅生动画面。“接下来，多彩华溪精品线的重头戏是对华溪森林公园的开发利用，我们已与浙旅集团达成合作意向，以国家5A级景区为目标，通过科学旅游规划、智能科技硬件提升等措施，使景区资源价值得到充分释放。”杨钟坚表示，“同时，进一步加快农旅项目建设进度。”

更多人感受，更多人参与，更多人共享。在过去的几年，廿三里街道上下用抢干快上换取居民们的“幸福指数”。在这里，处处散发着“拨浪鼓”的人文气息，激发出了老工业区的新生活力，映照出“城市会客厅”的品质生活，更成为推动廿三里街道不断向前发展的新力量。

