

社区生活圈

北站六区:文明小区靠践行

全媒体记者 何欣

走进位于义乌火车站附近的北站六区,但见小区道路干净整洁,车辆停放有序,房前屋后清爽卫生,居民之间碰面相互热情打招呼……从叶宅村转变为现代化文明小区,北站六区的变化,不仅仅是居住环境的改善,更是从乡村到城市的跨越。这样的变化,离不开“党建+单元”作战模式的应用,以及以十二分制为抓手的工作制度的实施。通过房东与承租户的共同努力,党员与居民的相互协作,小区与社区的协同作战,北站六区近年来实现了房东增收、承租户居住环境改善的目标,小区文明程度不断提高,成为远近闻名的优美生活区,当之无愧的红旗小区。

巡查整改“不留情面” 提高小区整体水平

2017年,后宅街道叶宅村改造后成为北站六区,村里原有的285位村民,加上流动人口1500多人,共同生活在这个新小区内。近几年,小区

环境发生了翻天覆地的变化。亲身经历变化的居民叶某说:“以前村里都是老房子,汽车都很难开进来。现在环境卫生搞好了,平均每户房租收入每年都可以增加15万元左右。”

生活环境的改变离不开生活观念的转变。而在几年前,村民还没有适应城市生活,房前屋后乱堆乱放,空地种菜现象屡禁不止。对此,北站社区开展了网格员巡查工作,将门前五包、垃圾分类的要求及时告知每个房东,并随时进行巡查监督。网格员叶国华平时负责的巡查区域是北站五区和六区,每周二、周五随身携带巡查手册和红黄板展开巡查。监督内容包括杂物堆放、车辆停放、毁绿种菜、飞线充电等12项内容。一旦发现问题,当场勒令整改,第二次发现问题没有整改就贴黄旗警示,第三次发现没有整改到位就让房东、承租户到社区转优班参加学习。

几次下来,小区居民对文明创建有了清晰的认识,不用网格员的警示,大家相互之间就会提醒。叶国华说:“居民对文明创建工作理解到位,

对我们的工作也很配合,有些新入驻的商户,也能非常迅速融入小区的文明环境中,一次提醒就马上整改到位。”

实施十二分制管理 治理好小区环境

房东曹菊菊是一名上了年纪的小区居民,但她在微信群里的操作却并不比年轻人逊色。当记者问起她家新老租户的情况,她的思路十分清晰:对新租户要交待清楚环境卫生、安全防范、矛盾纠纷等问题的解决方式,不然每个月的考核是要扣分的。原来,北站六区是我市最早实施房东十二分制管理的小区,明确规定了房东的义务。包括组建微信群,管好各自房屋内的垃圾分类、门前五包、防诈骗宣传、矛盾纠纷和消防安全生产,村里党员每月要进行打分。

安徽人张先生已经在北站六区住了9年,他说:“我长期住在这里,就是因为这个小区卫生干净,邻居之间关系和睦,治安也很好。”房东经常通过微信、电话、当面聊天等方式,叮嘱张先生一家要做好垃圾分类,现在站点

实行星级管理,垃圾不分类,查到要扣分。以前他偶尔会在楼道里给电瓶车充电,房东发现后,向他科普了楼道充电的安全隐患,他认识到危险后就把车拉到外面的充电桩去充。

以前,在小区不少空地上,住户会种菜施肥,影响了小区环境美观。针对这个问题,小区鼓励房东各自认领家附近的公共地块,但必须出钱进行美化,目前小区内的闲置地都成了绿化地。以前,有些居民和承租户家里空间不够,就在小区的篮球场里拉起了乱七八糟的晾衣绳,不仅占用了大家的公共活动空间,还有碍观瞻。对此,小区开发了便民晒场,统一制作晾衣架,集中晾晒,有序整洁。每栋房屋的侧面,空出一块空间用于张贴广告,有效解决了“牛皮癣”乱贴的问题。

“自2019年下半年全面铺开房东十二分制工作以来,我们的工作责任更加量化细分,考核机制更加深入人心,基层治理也更加得力。”北站社区党支部书记王国向说:“在这样的形势下,房东、租客、社会组织齐参与,顺利攻克了基层治理‘最后一公里’。”

高层次人才子女入学沙龙举行

全媒体记者 林晓燕

本报讯 5月27日,我市举办了一场以“赢在起跑线”为主题的高层次人才子女入学沙龙活动。此次活动由市人社局和教育局联合主办,旨在进一步做好高层次人才子女入学服务。活动现场,教育局重点介绍了义乌市今年的招生政策,并对广大人才较为关注的热点问题进行了细致讲解;人社局对人才子女入学政策

进行解读,并就人才服务理念、服务方向等,同各位高层次人才代表进行深入交流探讨。

人才是发展的主体,有了人才,才有融合发展的强大动力。主办方还专门邀请了义乌公学负责人来现场做主题沙龙演讲,对方以如何把孩子培养成面向未来的人才为切入点,围绕孩子的学业成长、语言表达、社交等方面展开,为新形势下的孩子教育提供新思路。

老有所学 老有所乐



太极练起来,二胡拉起来,旗袍秀起来……日前,义乌电大老年开放学院热闹起来了。随着全社会有序推进复工复产,义乌电大老年开放学院的教学活动也陆续恢复正常。老年开放学院现有学员600余

人,开设了太极养生、合唱、禅之舞、戏曲、器乐等8门课程。学员在这里以学友会,以学强身,享受丰富多彩的老年生活。图为太极班的学员在练太极拳。

通讯员 龚琴娟 楼佳园 摄

妙用“情理法” 纠纷“云闪调”

稠江云驿小镇调解工作室将矛盾化解在基层

全媒体记者 龚盈盈

“听说我们园区小镇有调解室,就抱着试一试的想法来调解,想不到调解员这么快就帮我解决了问题。”日前,市民孔先生来到稠江街道云驿小镇调解工作室,对工作人员表示感谢。

前段时间,孔先生在公路港物流中心作业时被吊物砸伤右腿,之后与建筑公司多次进行沟通,每次都不欢而散,又因为孔先生出行不便,这给纠纷的解决增加了不少阻力。稠江街道云驿小镇调解工作

室的调解员受理纠纷后,通过上门调解、主动出击、妙用“情理法”等,3天内就促使双方达成赔偿23.6万元的和解协议并督促履行完毕,纠纷得到圆满解决。因满意调解员的出色工作,建筑公司一方还特别赠送了锦旗给调解员。

据悉,云驿小镇占地4.8平方公里,有宗地企业16宗、承租企业575家,全国排名前十的快递物流企业均已入驻。随着云驿小镇建设的快速推进,规模不断扩大,目前,云驿小镇流动人口有5万多人。人多、车多,随之而来的社会治理问题也相

应增多,各类劳务、劳资、装运等矛盾纠纷上升明显。去年,这里纠纷数量占全街道的三分之二。

一个月前,稠江街道人民调解委员会驻云驿小镇工作室首次揭牌亮相。这是稠江街道下沉服务,推进基层治理年,深化新时代枫桥经验的重要举措,实现“小事不出企业,大事不出小镇”的目标,给园区创造一个和谐有序的生产环境。市司法局稠江司法所设立“云闪调”工作机制,建立“党建+单元+人民调解”三级作战机制,把街道矛盾纠纷调处化解中心职能通过驻点形式建立在车多、人多、企业多的基

层一线物流园,彻底改变了以往群众矛盾纠纷多地跑、部门投诉多次跑的现象。

云驿小镇调解工作室成立至今,共调处各类矛盾纠纷20起,成功率达100%,挽回经济损失25余万元。接下来,稠江街道还将继续秉承矛盾纠纷调处化解中心建设“县级是基础,街道是基层,村社是一线”的理念,将社会矛盾纠纷调处化解中心职能在村社(小筑)一线再延伸,围绕“第一时间”及“第一线”,着力推进群众矛盾纠纷“一站式”便利化解,实现“只进一扇门、最多跑一地、事情全办清”。

助农直播进“田间地头”

1000斤小番茄一小时被抢购一空

全媒体记者 龚艳文/摄

超凡农业负责人宗规定最近有些犯愁,在天气渐热、温度渐高的情况下,10亩地里种植的大棚小番茄加快成熟,出现了一定量的滞销。

得知这一情况后,市场集团农发公司、绿禾网立即行动起来,5月27日将“三服务”助农直播车开进超凡农业的“田间地头”,主播小燕、玥玥与宗规定一道,入大棚、看长势、品味道,开启了小番茄的直播秀。

宗规定从事农业种植已近7年,两年前在苏溪镇新乐村流转了150亩田地,种植小番茄、草莓、葡萄等水果及部分蔬菜。其中,小番茄品种红风铃,是省农科院近两年培植的新品种,具有产量高、抗病虫害能力强等特点,成熟期从3月底一直到7月初。

超凡农业大棚里弥漫着小番茄特有的清香,它们密密麻麻地藏于叶间,颗颗圆润饱满,色泽通红透亮,一串串犹如红色的风铃。挑一个熟的放在口中,瞬间爆浆,甜中微



小番茄直播秀

酸、自带鲜香的口感像极了小时候的味道。宗规定说,他家的小番茄施的是有机肥,全部利用蜜蜂授粉,自然坐果、自然成熟,不用任何甜蜜素、防腐剂,是无公害绿色水果。

去年,宗规定尝试种了3亩小番茄,结果市场反应良好,一直供不

应求,基地现场采摘价格高达每斤25元。宗规定今年扩大了种植规模,没想到却遇到疫情,不仅价格上不去,销量也是明显受阻。

“现在我们批发价是每斤8元,销量大概一天四五百斤。”宗规定计算过,按照每亩地产5000斤小番茄计

算,接下来将有近5万斤的量需要推向市场。因为总体量大,他特别担心后期销售乏力。与绿禾网对接之后,宗规定发现,不仅可以直接上架销售小番茄,还能通过绿禾直播平台让更多消费者了解这一好看又好吃的水果。

直播现场,简易的棚子搭在田间,整串整串小番茄挂在架上,一筐筐一筐筐小番茄摆在桌上,充满着浓浓的乡土气息。“这颜色就像番茄口红一样正,颜值绝对爆表。”“真是好吃得停不下来,我自己也订了一斤。”……两位主播使出十八般武艺,卖力地吆喝着。

为了此次直播,宗规定给出超底价每斤8.8元,共1000斤。一小时不到,这些小番茄就被抢购一空,不少消费者还纷纷留言能不能补货。整场活动观看人数超3000人。

记者了解到,今年以来,农发公司和绿禾网已组织开展多次消费助农活动,依托绿禾网“源头直播+线上销售+配送到家”模式,将更多生态有机新鲜农产品以优惠价推送给广大市民,同时也有效解决农产品受疫情影响供过于求的问题。

情暖老人心

怡乐新村为68位老人集体过生日

全媒体记者 余依萍

本报讯 “祝您生日快乐,祝您生日快乐……”5月27日上午,一阵欢快的歌声从义乌市怡乐新村养老服务中心传出。

“奶奶,我们来给您过生日啦!”在一阵阵的歌声中,赵奶奶跟着工作人员一起边拍手一边跟唱了起来。收下工作人员精心准备的蛋糕和礼物后,赵奶奶握着工作人员的手连声道谢:“其实我早就记不清自己的生日了,谢谢你们还记得我的生日,我很开心,谢谢你们。”赵奶奶还说,自己以前年轻的时候特别喜欢唱歌,现在人老了,唱不动了,也不好意思唱了,在工作人员的引导下重新“开嗓”,这首生日歌是她听过的最悦耳的歌。

老人不同于年轻人,他们不讲究形式,只希望这种时候大家可以热热闹闹地在一起。当天一起过生日的王爷爷告诉记者:“孩子们都有自己的工作和生活,平日就我和老伴相伴,偶尔还是会感到孤单,中心每个月都会以这样的方式为我们过集体生日,太暖心了,好开心!”

疫情还未结束,防疫工作依旧不能松懈。当天,怡乐新村养老服务中心工作人员采取了送“货”上门的方式,为中心内68位五月份生日的老人集体庆生。



为肺癌患者带来福音 浙大四院成功开展光动力治疗手术

医线传真

通讯员 金南星 全媒体记者 柳青文/摄

近日,一张酷炫的照片不胫而走(见下图),照片中,一名医护人员戴着黑色墨镜,手持红色光导线,看起来颇具科技感。记者了解到,这是浙大四院呼吸与危重症科副主任李宁带领团队,为一名肺癌患者实施支气管镜下光动力治疗手术,以消灭肿瘤细胞的场景。这也是浙中地区开展的首例肺癌光动力治疗手术。

“光动力治疗是指用光敏药物和激光活化治疗呼吸道肿瘤的一种新技术。”李宁介绍,光动力治疗手术的成熟应用,为浙中地区肺癌患者治疗带来了新希望。该技术在国外已得到广泛应用,由于对操作者的技术要求较高,目前国内仅有少数医院开展。



又到一年梅雨季 雨水很快要来了

天气早知道

全媒体记者 陈健贤 通讯员 符仙月

5月29日,义乌市气象台宣布我市入梅当晚,雨水就赶到自己的主场“大干一番”。5月的最后一天,雨水终于下“累”了,太阳立马探出了脑袋。不少小伙伴就纳闷了,今年梅雨季这么短?不是的,这两天只是降水间歇期,很快雨水又要来了。

义乌市气象台预计,本周我市处于副热带高压前缘强大西南气流中,阵雨或雷雨过程频繁。其中,今天后期,高空西南气流加强,水汽条件较好,我市阴有阵雨或雷雨;6月3日-4

日,我市将有明显阵雨或雷雨过程;6月4日夜里,有短暂降水间歇;紧接着,6月5日-6日,又有明显降水过程;6月7日,有时有阵雨。总之,这段时间,雨水是逃不掉了,大家注意防范强降水过程带来的影响。

在雨水连续作用下,短时间内,高温天气不会来。本周除了明天的最高气温在32℃左右,剩余几天都在30℃以下,最低气温在21℃-23℃。这样的气温不算高,但由于湿度较大,让人感觉不舒服,有点闷热。

夏天就是一个让人很矛盾的季节,大热天的时候,总盼着能来点雨水送清凉;真下雨了,又希望它赶快停下,把阳光还给我们。虽然才入梅,但不少小伙伴都想着什么时候能出梅?今年入梅早,是不是出梅也早?气象专家说,判断是否入梅有一套严格衡量

标准,需要从大气环流特征(副高脊线位置)、气温、雨日数三个方面综合分析。今年入梅早,主要是因为今年的副热带高压比常年要偏北偏强。另外,据国家气候中心监测,夏季风于5月的第四候爆发,比常年略早,导致了雨带比常年北抬也偏早。虽然入梅时间早,并不意味着出梅早。气象专家表示,这两者之间没有必然联系,梅雨期的长短还是跟天气形势相

具体天气预报:

Table with 3 columns: Date, Weather, Temperature. Rows for 6月2日 to 6月8日.