

## 立足单元 突出巷战

# 北站社区落细落实“房东十二分制”

全媒体记者 何欣

后宅街道北站社区实行“房东十二分制”,通过抓住“神经末梢”、压实房东的主体责任做实疫情防控。

“昨天下午3点,有一对夫妻从贵州回来,是在工地上务工的……”对于自家租客的情况,北站社区叶宅小区居民叶日荣掌握得清清楚楚。前不久,提前与返工租户联系好的叶日荣,早早地就在小区门口等待租户。接到人以后,他首先带他们到小区信息员处量体温、查轨迹、申领健康码、建“一员一档”,然后才带租户回家,并告知“正式开始上班前尽量少出门,如果有需要购买的生活用品,可以帮

忙购买”。

据了解,租住在叶日荣家共有15名租户,其中在义乌过年的有2户,目前从外地回来的有3户。叶日荣和租客们建了微信群,几乎每天都在群里分享义乌的疫情防控信息:大年初一,他通知租户暂时不要回义乌;大年初四,告诉租户们义乌为保障各个小区安全,已经实行全封闭管理;上周四,北站六区的卡口已撤离,他开始呼吁在外地的租户们返义乌复工复产……

像叶日荣这样的房东遍布北站六区每一栋楼,他们成为卡口撤离后的“新型防护墙”。60多岁的王阿姨虽然把租户登记等事务交给儿子去做,但

哪个住户何时回来她记得清清楚楚:2月13日,做淘宝的夫妻俩从浦江回来,回来前打好招呼了。针对没有回来的租户,王阿姨和儿子提醒他们可以提前申领健康码,除了重点地区人员,其他人都是可以安心回来。

据悉,北站社区人口约2.9万人,其中外来人口约2.3万人,常住人口仅有6000余人。外来人口中,仅湖北籍就有935户。一年前,北站社区实行“房东十二分制”,主要负责管理租户们的垃圾分类、门前五包、防诈骗、矛盾纠纷、消防安全等事项。疫情发生后,后宅街道制定了疫情防控“房东十二分制”,规范了房东宣传、报告、服务、管控、监督五项职责,制

定责任、加扣分、奖惩三项清单,并进行普及。在北站社区的每个楼道口,“房东十二分制”的要求清晰地贴在墙上,几乎每位房东都能清楚地说出自己要完成的事项。

针对点多面广、党员力量不够的问题,北站社区及时发动了小区两委、群团骨干、志愿者等力量,把房东家属中能力较好的居民纳入党群突击队,成为社区三级作战单元指挥长。按照街道明确的操作程序,三级作战单元每日填写单元作战报告事项表并上报二级作战单元,二级作战单元汇总了本小区的人员信息后,再上报到一级作战单元,真正做到疫情防控“一盘棋”。

# 福田街道“三色管理”抓实最小单元

全媒体记者 龚盈盈

“及时发现单元内异常情况并处置得当、为本单元人员提供红色代跑服务等可以加分;存在本单元内住户或工作人员不知晓“党建+单元”作战工作、未完成“一人一档”或资料未完善等情形要扣分……”近日,福田街道出台十二分制“三色管理”细则,抓实“一个楼道、一个家庭、一个企业、一间店铺”等最小作战单元,动真碰硬、精密智控,为防疫加上“双保险”。

十二分制“三色管理”具体细则适用于街道辖区内各三级及以下作战单元,由二级作战单元具体组织实施,并由一级作战单元备案监管,在基本分(12分)上进行增减分,且增设附加分,不设上限。其中,10-12分为绿色安全单元、7-9分为黄色预警单元、7分以下为红色隐患单元。

近日,记者走进楼西塘,看到小区内每幢房屋墙上都贴着一张表格,房屋的每日新增返义人员、自我监测情

况、店面复工情况、落实防疫工作情况全部直观呈现。房东每日报告新返义人员信息,由楼栋长进行记录统计。楼栋长人手一本册子,随着新返义人员的不断增多,这本册子记录的内容也变得丰富起来。

记者了解到,在楼西塘外国友人居住率较高,回来后均由房东陪同到固定登记点进行信息登记,并向其宣传防疫政策,并及时做好隔离工作。从党员到居民代表再到普通群众,“党建+单元”作战深入人心,巷

战作战单元“十二分制”更是筑牢了稳固的防御墙。

“党建+单元”作战三色管理十二分制大大提升了我们作战人员的积极性。例如在10栋2单元就有一位回来不久的外国友人,房东在他居家隔离期间提供了3次代跑代办服务。按照“十二分制”管理,房东能加1分,再加上之前的2分,刚好能领取一个通信优惠奖励。不仅房东本人高兴,也有利于“党建+单元”做得更好。”振兴社区二级作战单元指挥长孙辉说。

# 青年志愿者为镇街输送“青春力量”

## 雷锋精神 “照亮”复工之路

全媒体记者 陈健贤 文/供图

雷锋精神,人人可学;奉献爱心,处处可为。疫情发生后,义乌市青少年综合服务中心的专业社工以及青年志愿者充分利用自身专业优势,将一个个普通人转化为“专业志愿者”,为全市14个镇街输送青春力量,筑牢防疫线。

3月6日,在光源镇党群服务中心,周晓飞等3名志愿者正在录入苏溪区域外来人员的“健康档案”。每天,他们都要收集好资料再输入电脑,以便企业、商铺等各行各业尽早复工复产。周晓飞告诉记者:“这份工作说起来简单,但做起来需要很大的耐心。有时候,我们坐在这里一整天就是一天,一天下来差不多要输入1500多人的资料。”

周晓飞他们的工作只是防疫线上的一环。市青少年综合服务中心负责人金利宾说:“社区、农村是城市管理的神经末梢,也是疫情防控的重要防线。1月26日起,我们就开始利用云平台,招募了青年志愿者676名,为全市14个镇街输送青春力量,我们安排社工、志愿者入驻苏溪镇光源科技小镇、北苑街道丹溪社区、稠城街道词林社区和宾王社区等地,为各区域提供疫情防控期间相关服务。比如在光源镇,我们的专业社工通过微信平台,发动了196名农村



志愿者做好外来人员资料录入。

志愿者,并通过“云培训”,让他们更专业地助力农村、社区做好防疫工作。据统计,仅苏溪区域的志愿者服务时长就达7000多小时。”

除了帮助各个地区孵化志愿团队,防疫期间,市青少年综合服务中心还组建了“疫情防控”心理疏导青年突击队,承接了团市委“12355心灵港湾”防疫心理热线项目,为苏溪

镇、城西街道、廿三里街道的居家留观人员进行线上心理疏导,累计服务人数达700多人。

随着防疫工作的不断推进,防疫任务也在不断更新。团市委围绕助力企业复工复产,针对企业用工难问题,发挥“网上共青团”作用。在团市委指导下,市青少年综合服务中心通过微信公众号为各镇街企业推出求职复工活动,发布

2000余人次的用工岗位,确保战“疫”、送“岗”同步推进。

在乡村、在街巷、在社区,在一个个平凡的岗位,那么多的志愿者还在执着坚守、默默奉献,用自己的光与温暖别人,诠释着永不褪色的“雷锋精神”。金利宾表示:“接下去,我们将继续发挥出志愿者的力量,筑牢防疫一线,扛起青春担当。”

# 全市首个金融服务站落地苏溪

现场服务40家企业对接融资需求2.22亿元

全媒体记者 骆红婷

本报讯 3月2日,全市首个金融服务站正式落地苏溪。苏溪金融服务站成立当天,立即召开了首场金融“三服务”镇街现场会,金融“三服务”专班、苏溪镇党委携同农业银行、农商银行等10家银行与40家企业面对面交流,企业现场提需求,银行现场定方案。

“我们公司主要生产口罩松紧带,最近订单较多,购买原材料的资金压力较大,如扩大生产需要200万元的贷款。”现场会上,盛强服装辅料公司提出了融资需求。义乌市中国银行随即进行对接,“考虑该公司属于小微企业,担保能力不足,给予其信用贷款200万元。”银行客户经理马上将申请流程告知“盛强服装”。

东顺玩具有限公司负责人在会上提出,由于前期造了新厂房,突如其来的疫情导致企业流动资金存在缺口,想要贷款2000—3000万元。“东顺玩具”除了融资需求外,还面临担保链风险。随即,相关金融机构以及法院便提出解决方案,并现场为其办理相关服务。

针对企业提出的问题,金融“三服务”专班与苏溪镇找症结所在,现场商量,现场对接银行解决问题。据了解,会上提出的16个问题现场全部解决,3个当场办妥,13个形成完整

方案,解决资金需求2.22亿元。

解决金融问题是基层镇街服务企业主要内容之一,但镇街存在资源不足、功能不足、体系欠缺等问题,造成金融服务在一线容易形成低效空转,问题悬而不决。根据市委市政府“1+3”的工作总要求和“三服务”办前期工作部署,建立镇街金融服务站,将金融政策、金融产品、金融服务下沉到镇街一线,建立“镇街、部门、银行、企业”联动机制,让所有的金融问题在镇街都“有人问、有人管、有人跑、有人跟”,实现“大部分问题都解决在镇街一线、少部分问题上报集中攻坚”。

此次苏溪镇党委高度重视,经过前期大量工作,迅速组建金融服务站并正常投入运转,一举解决众多问题,快速打开基层金融服务局面。苏溪镇通过大力推动“三服务”苏溪金融服务站落地,下沉金融资源,长效开展金融服务。

金融“三服务”专班相关负责人表示,现场会随着企业复工复产节奏加快,推动其他13个镇街建立金融服务站,进一步理顺工作体系,把金融“三服务”干起来,就形成一个阵地;金融服务站建起来,就巩固这个阵地。通过阵地前移、靠前服务,形成覆盖全市的金融“三服务”网络,助力打赢疫情防控攻坚战和发展总体战。

# 架起小农户与大市场的“绿色桥梁”

全媒体记者 余依萍

“多亏了农业农村局帮忙,积压的蔬菜终于卖出去了,这样资金能尽快回笼,我也可以安心做好后续的春耕生产。”昨日,义亭镇上腾村农户王增卫多日的愁容终于得以舒展。

王增卫种了4个大棚的蔬菜,当下正是收获的时节,受疫情影响,棚里每天积压200多公斤蔬菜无法卖出,蔬菜的保鲜期本就不长,他正为销售发愁。“不能看着蔬菜坏在棚里!”在这紧要关头,市农业农村局“三服务”小分队上门服务,在了解王增卫的困难后,立即联系了义乌市健源农产品配送服务有限公司,一次性收购油麦菜100多公斤,并承诺以后每天都来收购,解决农户蔬菜滞销难题。

据悉,义乌市健源农产品配送服务有限公司是市农业农村局开展“一对一”驻企服务的107家农业企业之一。连日来,市农业农村局驻企指

导员在帮助企业做好疫情防控和复工复产工作的同时,充分发挥所驻企业的蔬菜配送服务优势,为该公司与本地13家蔬菜种植户牵线搭桥,每天帮助菜农销售大白菜、茼蒿、油菜菜等时令蔬菜1000多公斤。

“畅通产销链条,不让农民辛苦白费,也为农业企业提供更加丰富多样、优质安全、营养健康的农产品,并让市民吃上新鲜菜、放心菜,这不仅是在当前打赢‘两战’的工作要求,更是我们肩上的责任。”市农业农村局相关负责人如是说。

近期以来,市农业农村局通过深化“三服务”,为产销双方精准“配对”,既解决了种植户的滞销难题,又丰富了农业企业的农产品来源,还为广大市民提供了优质实惠的本地蔬菜,架起小农户与大市场的“绿色桥梁”,确保“菜篮子”产得出、运得走、供得上。截至目前,累计帮助农户销售本地农产品超过50吨。

# “三八”节催生鲜花销售小高潮

全媒体记者 龚艳

受疫情影响,我市鲜花行业接连错过正月和情人节两个销售旺季,随着女性专属“三八”妇女节到来,沉寂已久的鲜花市场终于被搅动。记者3月6日在义乌花卉市场看到,几家鲜花商铺格外抢眼,五颜六色的花朵争奇斗艳、芳香四溢,让人感受到春天的蓬勃生机。

花店店主楼燕青经营多年,积累了不少老客。当天中午,店里顾客一拨接着一拨,她边热情地介绍花品、核算价格,边马不停蹄地包装花束。除了“买衣服送鲜花”活动,向她下了一个大订单,所有包装好的花束3月7日前要送到商场,等待节日大促。这两天,她和工人们白天晚上连轴转,加班加点包鲜花。

合、洋牡丹和紫罗兰,辛苦帮我准备一些。”在市区经营花店的杨先生是花卉市场的常客,今年春节,他本打算在花市旺季里大展拳脚,特地放弃回安徽老家过节,没想到,疫情打乱了销售计划。面对“三八”节商机,他丝毫不敢马虎,提前推出许多优惠活动,这段时间天天跑市场进货。

除了批发客,一些市民也选择到市场购买鲜花。吴女士为高中老师挑选了一束鲜花,表达感恩之情。她说,次日还要再来一趟,包装一束送给妈妈。记者看到,不管是康乃馨、玫瑰、百合等鲜花花束,还是长寿花、蟹爪兰等鲜花盆栽,都成为花市的“主力军”。节日来临,鲜花原产地拿货价都涨了三成以上,义乌市场零售价格也水涨船高,每天一价。但这并未影响市民购买热情,节日需要仪式感,选择鲜花,代表的是心意,传递的是温情。

# 近150万元进项税款历史遗留问题解决了

## 深化三服务 千千驻千企

全媒体记者 王婷 通讯员 郑雁治 金鑫

“多亏有小何在,帮助我们解决了税务、防疫、用工、党建等一系列难题,公司能在短时间内迅速复工复产,在同行业中赢得发展先机,功不可没!”3月5日,义乌市安科化妆品有限公司负责人陈军说。

陈军说的小何是义乌市税务局“助企复工突击队”队员何群斌。自2月18日起,何群斌主动投身“千千驻

千企”工作,“一对一”帮扶义乌市安科化妆品有限公司,积极协助企业落实“党建+单元”作战打法,协调解决企业复产中的难题,助力企业开足马力加速复工。

义乌市安科化妆品有限公司在2019年3月27日通过司法拍卖购得一宗地产,企业虽办理了土地过户手续,但因土地原所有企业不配合等因素,一直未能取得所购项目的增值税进项发票,涉及的143.31万元增值税进项税额也一直未能纳入抵扣。此次疫情期间,因企业复工复产困难重重,这笔资金对企业继续意义重大。

何群斌得知这个情况后,立即查阅有关税收政策,并报税政、契税等单位一同分析研究,发现原土地所有企业在拍卖土地时为增值税小规模纳税

人,其土地交易的增值税专用发票其实可以由税务部门代开,但企业因不知该政策且一直未向税务机关反映,导致这一问题久未解决。

对此,何群斌马上向企业宣传这一政策,并协调法院、税务等部门做通交易双方企业工作,最终成功帮助“安科”开出了增值税专用发票。

企业负责人表示,近150万元进项税款纳入抵扣后,可有效减轻增值税税负,抵扣不完的还可申请出口退税或留抵退税获得流动性资金,缓解企业运营压力,加速复工复产。

何群斌不仅尽心尽力帮助企业解决困难,还是企业的安全员、信息员、联络员。复工伊始,用工短缺成为企业顺利复产的“拦路虎”,老员工回不来,新员工招不到,时刻掣肘企业产能复苏。何群斌进

驻“安科”后,“招旧纳新”双管齐下,帮助企业快速充实生产力量。据了解,该企业原有员工中,近90%为外来务工人员,他每日配合企业联系老员工,积极与相关部门对接员工返义行程,汇总掌握一手信息,并落实落细体温测量、厂区消毒、错峰用餐等防疫措施,只为老员工能安心返岗。与此同时,为帮助企业拓宽新型人才招聘渠道,何群斌主动联系高校教师,牵线搭桥,向企业引流优秀毕业生,扩大企业人才储备。

“多为企业做一点,就能助力企业更快转起来、活起来。”清晨踏露出征,夜半载月归程。何群斌始终坚守党员初心,在复工复产一线奔走劳作,争当企业知心人,誓当群众暖心人。他曾说:“当下的所有努力,都只为‘两战’的最终胜利,愿与同胞一同努力,共迎华夏万里春光。”